



REPUBLIKA HRVATSKA

POŽEŠKO-SLAVONSKA ŽUPANIJA

GRAD PAKRAC

POZIV NA DOSTAVU PONUDA

Izrada projektnog programa/zadatka i tehnološkog projekta za rekonstrukciju i prenamjenu građevine u „Medicinski centar za edukaciju, istraživanje i zdravstveni turizam u Pakracu“

EVIDENCIJSKI BROJ NABAVE: JN 1/20

Pakrac, svibanj 2020. g.

Stranica 1 od 10

1. Podaci o Naručitelju :

Naziv: Grad Pakrac

Sjedište: Trg bana Josipa Jelačića 18, 34550 Pakrac

OIB: 79689915301

Broj telefona: +385 (34) 411 080

Broj telefaksa: +385 (34) 411 081

Adresa e-pošte: grad@pakrac.hr

Internetska adresa: www.pakrac.hr

Popis gospodarskih subjekata s kojima je Naručitelj u sukobu interesa u smislu članka 80. Zakona o javnoj nabavi („Narodne novine“ broj 120/16):

- Obrt „SLANT“, OIB: 05431848424, Pepe Polaka 60, Pakrac, vl. Dragan Blažević

2. Osoba zadužena za kontakt:

Kontakt osoba: Ivona Sandrin

Broj telefona: +385 (34) 411 080

Broj telefaksa: +385 (34) 411 081

Adresa e-pošte: ivona.sandrin@pakrac.hr

3. Procijenjena vrijednost nabave

Procijenjena vrijednost nabave je 199.000,00 kuna bez PDV-a.

4. Opis predmeta nabave

Predmet nabave je usluga izrade projektnog programa/zadatka i tehnološkog projekta za rekonstrukciju i prenamjenu građevine u „Medicinski centar za edukaciju, istraživanje i zdravstveni turizam u Pakracu“.

4.1. Opis postojećeg stanja

Grad Pakrac vlasnik je zgrade “Kraljevska zemaljska javna bolnica u Pakracu“. Zgrada je izgrađena u Bolničkoj ulici, na zemljištu oznake k. č. br. 19, k. o. Pakrac. Zgrada je nepokretno kulturno dobro oznake Z-4370.

Predmetna građevina izgrađena je 1896. godine prema projektu arhitekta Dioniza Sunka, a radove je izvela graditeljska tvrtka Hoenigsberg i Deutsch. Zgrada je dvokatnica te je izgrađena u duhu historicizma. Zgrada je razvijenog tlocrtnog oblika, tlocrtna površine cca 1000,00 m². Zgrada je zidana opekom, međukatne konstrukcije su pruski svodovi, plitki segmentni svodovi i drveni grednici. Stubišta su masivna kamena, na čeličnim traverzama, krovišta sustava dvostruke visulje. Prozori su klasični dvokrilni s nadsvjetlom, vrata drvena s ukladama. Pročelje je simetrično, bogato profilirano s naglašenim krovim vijencem. Tijekom prošlog stoljeća izvršeno je niz dogradnji na postojeću izvornu građevinu.

Tijekom Domovinskog rata zgrada je oštećena granatiranjem. Nakon rata nije izvršena zaštita pa su dodatna oštećenja nastala djelovanjem atmosferilija.

Tvrtka „Modra“ d.o.o. Zagreb je 2007. godine izradila snimak postojećeg stanja i konzervatorsku dokumentaciju te 2009. godine idejni projekt za rekonstrukciju zgrade za novu namjenu - „Zdravstveno veleučilište – viša medicinska škola“. Na temelju idejnog projekta ishođena je lokacijska dozvola koja je istekla 03.08.2013. godine.

Planirani zahvat definiran idejnim projektom i usklađen s uvjetima nadležnog konzervatorskog odjela Ministarstva kulture RH, razvija se unutar izvornog tlocrta dimenzija 65,40x22,35 m² te se dograđeni dijelovi uz ulično pročelje uklanjaju sukladno posebnim uvjetima nadležnog Konzervatorskog odjela u Požezi. Projektnim rješenjem unutar BRP 3950m² (podrum, prizemlje, I kat, II kat i potkrovlje) projektant rješava sadržaje potrebne za rad zdravstvenog veleučilišta.

Razvojem potreba zajednice u periodu nakon izrade projektne dokumentacije, definirana je nova namjena predmetne građevine koja se planira ostvariti rekonstrukcijom građevine i eventualno dogradnjom dvorišnog dijela građevine, kako bi se na taj način ostvarili optimalni uvjeti za ustroj i rad novo planirane namjene – „Medicinskog centra za edukaciju, istraživanje i zdravstveni turizam u Pakracu“.

4.2. Projektni zadatak

Predmet projektnog zadatka je izrada projektno-tehničke dokumentacije - izrada projektnog programa/zadatka i tehnološkog projekta za rekonstrukciju i prenamjenu građevine u „Medicinski centar za edukaciju, istraživanje i zdravstveni turizam u Pakracu“, a koji će biti temelj za provedbu postupka javne nabave usluga - izrada projektno-tehničke dokumentacije – idejnog projekta za ishođenje posebnih uvjeta, izrada glavnog i izvedbenog projekta te troškovnika i tehničkih specifikacija te ostalih potrebnih elaborata i studija sukladno odredbama posebnih zakona.

Projektni program/zadatak

Projektni zadatak temeljni je dokument budućeg projekta. Projektant kroz projektni zadatak mora konkretizirati osnovne zahtjeve Naručitelja (investitora i budućeg korisnika) u pogledu građevine i/ili radova, dati opće podatke i osnovne elemente radi pristupa izrade daljnjih poslova ili faza izrade projektne dokumentacije.

Projektni zadatak mora zadovoljiti specifične zahtjeve Naručitelja (investitora i budućeg korisnika) i određene lokacije, dati egzaktno smjernice za potrebne sadržaje, korisnike, instalacije, opremu i dr., u tehničkom (arhitektonski, građevinski, strojarski...), tehnološkom i ekonomskom pogledu.

Zbog složenosti projekta projektant će uz pomoć investitora – korisnika definirati ideju i potrebe projekta. Polazeći od potreba investitora, odnosno budućih korisnika analizirajući i opisujući probleme vezane uz raspoloživi prostor i stanje istog u kontekstu zaštićenog kulturnog dobra i postojećeg stanja građevine, definirat će smjernice za pristup u projektiranju novih potreba i mogućnosti. Projektni zadatak mora sadržavati, zbog specifičnosti projekta tehnološke zahtjeve projekta te sadržajno detaljno opisati potrebnu tehničku i ostalu dokumentaciju koja će biti predmet postupka za koji se izrađuje (izrada idejnog projekta za ishođenje posebnih uvjeta, izrada glavnog i izvedbenog projekta sa izradom svih potrebnih studija, elaborat i dr.).

Tehnološki projekt

Projektant tehnološkog projekta mora izraditi projekt koji sadržajno povezuje teoriju i praksu znanstveno-istraživačkih radova iz područja medicine i zdravstvenog turizma, a kroz izradu ekonomičnog projekta traženih sadržaja koji daje pojedinačni tehnički i/ili funkcionalni sklop koji je sastavni dio cjelovite građevine koja je predmet projekta, ili veći broj pojedinačnih tehničkih i/ili funkcionalnih sklopova povezanih u tehničku i/ili funkcionalnu cjelinu koja je sastavni dio cjelovite građevine koju se projektira, odnosno rekonstruira.

Njegov zadatak je sjediniti dizajn potrebe opreme i odgovarajućeg, ali raspoloživog prostora u svrhu omogućavanja aktivnosti znanstveno istraživačkih radova s minimalnim troškovima za opremu, energiju i slično, a poštujući pritom sve zahtjeve važećih propisa.

Predmet ponude obuhvaća:

- **Izvid stanja građevine i analiza raspoložive dokumentacije**
- **Izrada projektnog programa/zadatka**
- **Izrada tehnološkog projekta**

Zainteresirani ponuditelji mogu prije izrade ponude za izradu projektno-tehničke dokumentacije - **projektnog programa/zadatka i tehnološkog projekta**, običi predmetnu građevinu, utvrditi sve relevantne činjenice i elemente za nuđenje navedenih usluga te će se smatrati da njihova ponuda uključuje sve radove i usluge potrebne za realizaciju predmetne usluge.

Predmetnu projektno-tehničku dokumentaciju-projektni program/zadatak i tehnološki projekt potrebno je izraditi sukladno odredbama Zakona o gradnji („Narodne novine“ br. 153/13, 20/17, 39/19, 125/19), propisima donesenim na temelju spomenutog Zakona i posebnim propisima te pravilima struke u pogledu pitanja koja nisu uređena ovim Zakonom ili spomenutim propisima te odredbama Prostornog plana uređenja Grada Pakraca („Službeni glasnik Grada Pakraca“ br. 8/2007, 2/2012, 3/2015).

Projektant se obvezuje Naručitelju predati kompletnu projektnu dokumentaciju (projektni program/zadatak i tehnološki projekt) u tri uvezane kopije u papirnatom obliku te u dva primjerka u digitalnom obliku na CD-u (prilozi ne smiju biti skenirani, crteži trebaju biti u PDF formatu).

5. Količina predmeta nabave

Točna količina predmeta nabave određena je Troškovnikom koji se nalazi u prilogu ovog Poziva na dostavu ponuda i čini njegov sastavni dio.

6. Rok izvršenja usluga

Rok izvršenja usluga je 6 mjeseci od dana sklapanja Ugovora o izvršenju predmetnih usluga.

7. Mjesto pružanja usluge

Usluge projektiranja koje su predmet ovog postupka jednostavne nabave pružat će se u poslovnim prostorijama odabranog ponuditelja i Naručitelja.

8. Rok valjanosti ponude

60 dana od dana otvaranja ponuda.

9. Način određivanja cijene ponude

Ponuditelj iskazuje cijenu ponude u apsolutnom iznosu u kunama.

Ponuditelj se je kod izrade ponude obvezan pridržavati sljedećeg:

- Cijena ponude piše se brojkama.
- Ponuditelji su dužni ponuditi, tj. upisati jedinične cijene i ukupne cijene (zaokružene na dvije decimale) za svaku stavku troškovnika, na način kako je to određeno u troškovniku.
- Ako ponuditelj nije u sustavu poreza na dodanu vrijednost ili je predmet nabave oslobođen poreza na dodanu vrijednost, u ponudbenom listu i troškovniku, na mjesto predviđeno za upis cijene ponude s porezom na dodanu vrijednost, upisuje se isti iznos kao što je upisan na mjestu predviđenom za upis cijene ponude bez poreza na dodanu vrijednost, a mjesto predviđeno za upis iznosa poreza na dodanu vrijednost ostavlja se prazno ili se stavlja nula „0“.
- U cijenu ponude bez poreza na dodanu vrijednost (PDV) moraju biti uračunati svi troškovi i popusti.
- Ponuđena ukupna cijena je fiksna i nepromjenjive za cijelo vrijeme ispunjenja ugovornih obveza i neće se mijenjati za vrijeme važenja Ugovora o izvršenju usluge.
- U ponuđene jedinične cijene uključeni su svi troškovi vezani za izvršenje usluga iz Ugovora o izvršenju usluge, troškove rada, troškove izrade projektne dokumentacije, troškovi kopiranja, putni troškovi, dnevnice, režiju uprave tvrtke, zaradu tvrtke, sve poreze i prireze (osim PDV-a), bez obzira da li je u opisu stavke troškovnika navedeno da jedinična cijena sve ovo obuhvaća.
- vodeće je načelo da je za ponuđenu cijenu obvezna potpuna transparentnost i da nema skrivenih troškova u ponudi.

10. Rok, način i uvjeti plaćanja:

Nije predviđeno plaćanje predujma.

Izvršitelj je obvezan Naručitelju poslati isključivo eRačun.

Naručitelj će plaćanje izvršiti u roku od 30 dana od dana ovjere računa od strane ovlaštene osobe Naručitelja.

Račun mora sadržavati sve zakonom propisane elemente (obvezni elementi računa za obveznike PDV-a propisani su odredbama važećeg Zakona o porezu na dodanu vrijednost).

11. Kriterij za odabir ponude:

Kriterij za odabir ponude je najniža cijena.

12. Dokazi sposobnosti

- a) Ponuditelj je dužan dokazati da je ispunio obveze plaćanja dospjelih poreznih obveza u Republici Hrvatskoj ili u državi poslovnog nastana gospodarskog subjekta.

- U tu svrhu Ponuditelj je dužan dostaviti potvrdu Porezne uprave ili drugog nadležnog tijela u državi poslovnog nastana gospodarskog subjekta o stanju duga, ne stariju od 30 dana.

b) Izjava o nekažnjavanju osobe ovlaštene za zastupanje

Naručitelj će isključiti Ponuditelja iz postupka nabave ako utvrdi da je:

je gospodarski subjekt koji ima poslovni nastan u Republici Hrvatskoj ili osoba koja je član upravnog, upravljačkog ili nadzornog tijela ili ima ovlasti zastupanja, donošenja odluka ili nadzora toga gospodarskog subjekta i koja je državljanin Republike Hrvatske pravomoćnom presudom osuđena za:

a) sudjelovanje u zločinačkoj organizaciji, na temelju

– članka 328. (zločinačko udruženje) i članka 329. (počinjenje kaznenog djela u sastavu zločinačkog udruženja) Kaznenog zakona

– članka 333. (udruživanje za počinjenje kaznenih djela), iz Kaznenog zakona („Narodne novine“, br. 110/97., 27/98., 50/00., 129/00., 51/01., 111/03., 190/03., 105/04., 84/05., 71/06., 110/07., 152/08., 57/11., 77/11. i 143/12.)

b) korupciju, na temelju

– članka 252. (primanje mita u gospodarskom poslovanju), članka 253. (davanje mita u gospodarskom poslovanju), članka 254. (zloupotreba u postupku javne nabave), članka 291. (zloupotreba položaja i ovlasti),

članka 292. (nezakonito pogodovanje), članka 293. (primanje mita), članka 294. (davanje mita), članka 295. (trgovanje utjecajem) i članka 296. (davanje mita za trgovanje utjecajem) Kaznenog zakona

– članka 294.a (primanje mita u gospodarskom poslovanju), članka 294.b (davanje mita u gospodarskom poslovanju), članka 337. (zloupotreba položaja i ovlasti), članka 338. (zloupotreba obavljanja dužnosti državne vlasti), članka 343. (protuzakonito posredovanje), članka 347. (primanje mita) i članka 348. (davanje mita) iz Kaznenog zakona („Narodne novine“, br. 110/97., 27/98., 50/00., 129/00., 51/01., 111/03., 190/03., 105/04., 84/05., 71/06., 110/07., 152/08., 57/11., 77/11. i 143/12.)

c) prijevaru, na temelju

– članka 236. (prijevara), članka 247. (prijevara u gospodarskom poslovanju), članka 256. (utaja poreza ili carine) i članka 258. (subvencijska prijevara) Kaznenog zakona

– članka 224. (prijevara), članka 293. (prijevara u gospodarskom poslovanju) i članka 286. (utaja poreza i drugih davanja) iz Kaznenog zakona („Narodne novine“, br. 110/97., 27/98., 50/00., 129/00., 51/01., 111/03., 190/03., 105/04., 84/05., 71/06., 110/07., 152/08., 57/11., 77/11. i 143/12.)

d) terorizam ili kaznena djela povezana s terorističkim aktivnostima, na temelju

– članka 97. (terorizam), članka 99. (javno poticanje na terorizam), članka 100. (novačenje za terorizam), članka 101. (obuka za terorizam) i članka 102. (terorističko udruženje) Kaznenog zakona

– članka 169. (terorizam), članka 169.a (javno poticanje na terorizam) i članka 169.b (novačenje i obuka za terorizam) iz Kaznenog zakona („Narodne novine“, br. 110/97., 27/98., 50/00., 129/00., 51/01., 111/03., 190/03., 105/04., 84/05., 71/06., 110/07., 152/08., 57/11., 77/11. i 143/12.)

e) pranje novca ili financiranje terorizma, na temelju

– članka 98. (financiranje terorizma) i članka 265. (pranje novca) Kaznenog zakona

– članka 279. (pranje novca) iz Kaznenog zakona („Narodne novine“, br. 110/97., 27/98., 50/00., 129/00., 51/01., 111/03., 190/03., 105/04., 84/05., 71/06., 110/07., 152/08., 57/11., 77/11. i 143/12.)

f) dječji rad ili druge oblike trgovanja ljudima, na temelju

– članka 106. (trgovanje ljudima) Kaznenog zakona

– članka 175. (trgovanje ljudima i ropstvo) iz Kaznenog zakona („Narodne novine“, br. 110/97., 27/98., 50/00., 129/00., 51/01., 111/03., 190/03., 105/04., 84/05., 71/06., 110/07., 152/08., 57/11., 77/11. i 143/12.),

c) Ponuditelj mora u postupku nabave dokazati svoj upis u sudski, obrtni, strukovni ili drugi odgovarajući registar države sjedišta gospodarskog subjekta.

– U tu svrhu Ponuditelj je dužan dostaviti izvadak iz sudskog, obrtnog ili drugog odgovarajućeg registra.

d) Ponuditelj mora dokazati da će za potrebe izvršenja ugovora imati na raspolagju najmanje jednog stručnjaka arhitektonske struke, odnosno ovlaštenog arhitekta.

U tu svrhu Ponuditelj je dužan dostaviti:

- Izjavu da raspolaže osobama koje posjeduju strukovnu sposobnost, stručno znanje i iskustvo potrebno za izvršenje ugovora (izjava o tehničkoj i stručnoj sposobnosti),
- presliku potvrde o upisu u imenik ovlaštenih arhitekata i dokaz da je isti zaposlen kod Ponuditelja, za ovlaštenog arhitekta,
- dopuštenje za obavljanje poslova na zaštiti i očuvanju kulturnih dobara i to za izradu idejnog, glavnog i izvedbenog projekta za radove na nepokretnom kulturnom dobru, za ovlaštenog arhitekta.

13. Jamstvo za uredno ispunjenje ugovora

Ponuditelj je dužan dostaviti izjavu da će, ukoliko njegova ponuda bude odabrana kao najpovoljnija, dostaviti Naručitelju jamstvo za uredno ispunjenje ugovora u roku 8 dana od dana potpisa ugovora o izvršenju predmetnih usluga.

Jamstvo za uredno ispunjenje ugovora, u iznosu 10% vrijednosti ugovora bez poreza na dodanu vrijednost, daje se u bjanko zadužnice ovjerene kod javnog bilježnika, za slučaj povrede ugovornih obveza.

14. Sadržaj ponude

Ponuda mora sadržavati sljedeće:

- a) pravilno ispunjen ponudbeni list,
- b) pravilno ispunjen troškovnik,
- c) dokaze sposobnosti iz točke 12. ovoga poziva,
- d) izjavu o dostavi jamstva iz točke 13. ovoga poziva.

Ponuda se piše neizbrisivom tintom (pisano **rukom** ili ispisom **putem štampača**) te **mora biti uvezana jamstvenikom i numerirana**.

Ispravci u ponudi moraju biti izrađeni na način da su vidljivi te moraju, uz navod datuma ispravka, biti potvrđeni potpisom ponuditelja.

Sve tražene dokumente koji se dostavljaju u ponudi, ponuditelj može **dostaviti u neovjerenj preslici** pri čemu se neovjerenom preslikom smatra i neovjereni ispis elektroničke isprave.

U slučaju postojanja sumnje u istinitost podataka navedenih u dostavljenim dokumentima, Naručitelj zadržava pravo, radi provjere istinitosti podataka, od ponuditelja zatražiti da u primjerenom roku dostavi izvornike ili ovjerene preslike tih dokumenata i/ili obratiti se izdavatelju dokumenta i/ili nadležnim tijelima.

Ponuda se dostavlja u zatvorenoj omotnici označenoj na sljedeći način:

- na prednjoj strani omotnice:

<p style="text-align: center;">Grad Pakrac Trg bana J. Jelačića 18, 34550 Pakrac</p> <p style="text-align: center;">Izrada projektnog programa/zadatka i tehnološkog projekta za rekonstrukciju i prenamjenu građevine u „Medicinski centar za edukaciju, istraživanje i zdravstveni turizam u Pakracu“</p> <p style="text-align: center;">„NE OTVARAJ“</p>
--

- na poleđini ili u gornjem lijevom kutu omotnice:

<p>Naziv i adresa ponuditelja OIB ponuditelja</p>

U roku za dostavu ponude, ponuditelj može izmijeniti svoju ponudu, nadopuniti je ili od nje odustati.

U slučaju da do isteka roka za dostavu ponuda ponuditelj istu izmijeni i/ili dopuni, izmjena i/ili dopuna ponude dostavlja se na isti način kao i osnovna ponuda s obveznom naznakom da se radi o izmjeni i/ili dopuni ponude.

Ponuditelj može u roku za dostavu ponuda pisanom izjavom i odustati od svoje ponude u kojem slučaju može istodobno zahtijevati povrat svoje neotvorene ponude.

Ponuda se izrađuje na hrvatskom jeziku i latiničnom pismu.

15. Rok za dostavu ponuda

Do 27.05.2020. godine

Otvaranje ponuda nije javno.

16. Posebne odredbe

Naručitelj zadržava pravo poništiti ovaj postupak nabave u bilo kojem trenutku, odnosno ne odabrati niti jednu ponudu, a sve bez ikakvih obveza ili naknada bilo koje vrste prema ponuditeljima.

Naručitelj će izvršiti pregled, ocjenu i rangiranje dostavljenih ponuda najkasnije u roku od 60 dana od isteka roka za dostavu ponuda.

17. Prilozi

PRILOG I - Ponudbeni list

PRILOG II - Troškovnik

PRILOG III - Izjava o nekažnjavanju

PRILOG IV- Izjava o tehničkoj i stručnoj sposobnosti

PRILOG V - Izjava o dostavi jamstva za uredno ispunjenje ugovora

Povjerenstvo za provedbu postupka
jednostavne nabave

KLASA: 406-01/20-01/3

URBROJ: 2162-06/08-20-2

