

Naručitelj: Grad Pakrac
Trg bana J. Jelačića 18, 34 550 Pakrac
OIB: 79689915301

POZIV NA DOSTAVU PONUDE
u postupku jednostavne nabave usluge

Izrada projektno-tehničke dokumentacije
za izgradnju građevine javne i društvene namjene - **KUGLANA**

EVIDENCIJSKI BROJ NABAVE: JN - 60/24



KLASA: 406-04/24-01/5
URBROJ: 2177-9-40-1/01-24-2
Pakrac, 12.09.2024.g.

Naručitelj - Grad Pakrac pokrenuo je postupak jednostavne nabave usluga : Izrada projektno-tehničke dokumentacije za izgradnju građevine javne i društvene namjene - KUGLANA .
Temeljem odredbe članka 12. stavka 1a) Zakona o javnoj nabavi („Narodne novine“, broj: 120/2016, 114/2022) i Pravilnika za provedbu postupaka jednostavne nabave (Službeni glasnik Grada Pakraca, br.9/23) na predmetnu nabavu se ne primjenjuju odredbe Zakona o javnoj nabavi (nabava usluge procijenjene vrijednosti manje od 26.540,000 EUR).

I. PREDMET NABAVE

1.1. Opis predmeta nabave:

Predmet nabave je usluga izrade projektno-tehničke dokumentacije i ishođenje potrebnih akata za gradnju (lokacijska i građevinska dozvola) za zahvat u prostoru – izgradnja građevine javne i društvene namjene - KUGLANA.

Detaljan opis i sadržaj predmeta nabave naveden je u projektnom zadatku koji je sastavni dio ovog Poziva.

1.2. Količina predmeta nabave:

Opseg i količina predmeta nabave opisani su u prilogu ovog poziva – Projektni zadatak, koji je sastavni dio ovog poziva za dostavu ponuda.

II. UVJETI NABAVE:

2.1. Način izvršenja: Ugovor o javnim uslugama

2.2. Rok izvršenja usluga:

A/ Izrada opisa i grafičkog prikaza zahvata u prostoru i podnošenje zahtjeva za izdavanje posebnih uvjeta javnopravnih: 30 dana od potpisa ugovora,

B/ Izrada idejnog projekta i podnošenje zahtjeva za izdavanje lokacijske dozvole : 40 dana nakon utvrđenih posebnih uvjeta javnopravnih tijela

C/ Provedba parcelacijskog elaborata u katastarskom elaboratu: 30 dana od dana izdavanja lokacijske dozvole

D/ Izrada glavnog projekta i podnošenje zahtjeva za izdavanje potvrde na glavne projekte i ishođenje građevinske dozvole : 60 dana od dana izdavanja lokacijske dozvole,

E/ Tender dokumentacija: 30 dana od izdane potvrde na glavni projekt.

Investitor i izrađivač projektno-tehničke dokumentacije rokove navedene u točki C, D. i E mogu pismeno urediti i drugačije od prethodno navedenog ovisno o rješenju imovinsko-pravnih odnosa na zemljištu, te provedbe postupka ishođenja rješenja o prihvatljivosti zahvata za okoliš i rješenja o prihvatljivosti zahvata za ekološku mrežu.

2.3. Mjesto pružanja usluge:
Pakrac, Trg bana J. Jelačića 18

2.4. Rok valjanosti ponude: 30 dana od dana otvaranja ponude

2.5. Odredbe o cijeni ponude: Gospodarski subjekt je u mogućnosti prije davanja ponude se upoznati s lokacijom planiranog zahvat, te iz razloga nepoznavanja lokacije ili ostalih uvjeta vezanih uz predmetni projekt neće imati pravo na kasniju izmjenu cijene ili bilo koje druge odredbe iz ove Dokumentacije za nadmetanje i Ugovora o javnim uslugama.

Gospodarski subjekt je kod izrade ponude obavezan pridržavati se sljedećeg:

- cijenu ponude iskazati na ponudbenom listu (i to: bez PDV-a, iznos PDV -a i ukupna cijenu s PDV-om),
- cijenu ponude iskazati u eurima (EUR) i napisati **brojkom**,
- cijena bez PDV-a mora sadržavati sve troškove i popuste,

- nuditi jedinične cijene za svaku pojedinu stavku ponudbenog troškovnika koja mora sadržavati sve troškove i popuste,
- nuditi jedinične cijene isključivo za vrstu i sadržaj naveden u opisnom dijelu troškovnika,
- ispuniti troškovnik u cijelosti, te se na njemu ne smiju mijenjati količine ili opisi u pojedinim stavkama troškovnika.

Ukoliko ponuditelj nije u sustavu PDV-a, tada se na Ponudbenom listu na mjestu predviđenom za upis cijene ponude s PDV-om upisuje isti iznos koji je upisan na mjestu predviđenom za upis cijene bez PDV-a, a mjesto za upis iznosa PDV-a ostavlja se prazno.

Naručitelj se obvezuje platiti ponuditelju iznos najviše do iznosa nuđenog na ponudbenom listu neovisno o tome radi li se o iznosu s PDV-om ili bez PDV-a, budući je kriterij za odabir ponude najniža cijena prihvatljivog ponuditelja.

Jedinična cijena je fiksna i nepromjenjiva s bilo koje osnove za cijelo vrijeme trajanja Ugovora o javnim uslugama koji se sklapa u ovom postupku jednostavne nabave.

Vodeće je načelo da je za ponuđenu cijenu obvezna potpuna transparentnost i da nema skrivenih troškova u ponudi.

Sve troškove koji se pojave izvan deklariranih cijena ponuditelj snosi sam.

2.6. Rok, način i uvjeti plaćanja:

Naručitelj će sva plaćanja izvršiti u roku od 30 dana od dana ovjere računa od strane Naručitelja. Račun mora sadržavati sve zakonom propisane elemente (obvezni elementi računa za obveznike PDV-a propisani su odredbama važećeg Zakona o porezu na dodanu vrijednost). Račun se dostavlja na adresu Naručitelja u elektroničkom obliku, odnosno eRačun, uz priložne kojih je vidljiv obim izvršene usluge na koji se račun odnosi.

Računi za obavljanu uslugu ispostavljeni će se u postotcima ukupne ugovorene cijene usluge sadržaj koje je detaljno opisan u projektnom zadatku a nakon :

- A. Izrada opisa i grafičkog prikaza zahvata u prostoru i podnošenje zahtjeva za utvrđivanje posebnih uvjeta i uvjeta priključenja - 15% vrijednosti ugovorene cijene
- B. Izrada idejnog projekta za ishođenje lokacijske dozvole i podnošenja zahtjeva za izdavanje lokacijske dozvole - 30% vrijednosti ugovorene cijene
- C. Izrada glavnih projekata i elaborata za ishođenje građevinske dozvole i ishođenje suglasnosti javnopravnih tijela na iste, provedba parcelacijskog elaborata u katastru te pokretanje postupka izdavanja građevinske dozvole - 45% vrijednosti ugovorene cijene
- D. Izrade i predaje tender dokumentacije - 10% vrijednosti ugovorene cijene

2.7. Kriterij za odabir ponude: najniža cijena prihvatljivog ponuditelja

2.8. Dokazi sposobnosti:

2.8.1. Izvadak iz sudskog, obrtnog, strukovnog ili drugog odgovarajućeg registra sukladno odredbama Zakona o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i gradnje (N.N. br.78/15, 118/18, 110/19) i Zakon o komori arhitekata i komorama inženjera u graditeljstvu i prostornom uređenju (N.N. br. 78/15, 114/18, 110/19), a iz kojeg mora biti razvidno da je ponuditelj registriran za izvršenje predmeta nabave.

U slučaju postojanja sumnje u istinitost podataka navedenih u dokumentima koje su ponuditelji dostavili, naručitelj može radi provjere istinitosti podataka:

- od ponuditelja zatražiti da u primjerenom roku dostave izvornike ili ovjerene preslike tih dokumenata i/ili

- obratiti se izdavatelju dokumenata i/ili nadležnim tijelima. Ukoliko se utvrdi da je ponuditelj dostavio lažne podatke, naručitelj će ga isključiti iz daljnjeg postupka

2.8.2. Ponuditelj je u svrhu dokazivanja tehničke i stručne sposobnosti i ovlaštenja koje mu je potrebno za izvršenje predmeta nabave, dužan dostaviti:

- Popis stručnih osoba koje će biti uključene u izvršenje predmetne nabave, potpisan od ovlaštene osobe ponuditelja.

Stručna sposobnost dokazuje se popisom/izjavom ovjerenom od strane odgovorne osobe ponuditelja kojom isti potvrđuje da raspolaže s osobama koje posjeduju strukovnu sposobnost, stručno znanje i iskustvo potrebno za izvršenje predmetne usluge. Izjava mora sadržavati

podatke o članovima imenovanog stručnog kadra koji će izvršavati predmet nabave (ime i prezime, struka) s privitkom - preslikom ovlaštenja nadležne komore:

- **Za projektanta arhitektonskog dijela projekta** – presliku ovlaštenja Hrvatske komore arhitekata,
- **Za projektanta građevinskog dijela projekta** – presliku ovlaštenja Hrvatske komore inženjera građevinarstva
- **Za projektanta elektro dijela projekta** – preslika ovlaštenja nadležne komore
- **Za projektanta strojarskog dijela projekta** – presliku ovlaštenja nadležne komore

Ako imenovane stručne osobe, nisu zaposleni kod Ponuditelja, Ponuditelj je dužan priložiti izjavu o poslovno tehničkoj suradnji ovjerenu od strane ponuditelja i angažiranih stručnih osoba koji će vršiti uslugu predmeta nabave, uz **obavezu dostave Ugovora** o poslovno tehničkoj suradnji s navedenim stručnjacima **do potpisa Ugovora** o pružanju usluga predmeta nabave.

2.8.3. SPECIFIČNO ISKUSTVO KLJUČNIH STRUČNJAKA

Naručitelj traži dokaz da stručnjaci navedeni u točki 2.8.2. imaju iskustvo u provođenju projekata iz područja projektiranja zgrada javne i društvene namjene.

- **DOKAZ - preslika građevinske dozvole** (minimalno tri) izdane u periodu 2020.- 2024.g. iz koje je vidljivo da su navedeni stručnjaci bili u funkciji projektanta i/ili glavnog projektanta.

2.8.4. Potvrda porezne uprave o stanju duga ili jednakovrijedni dokument nadležnog tijela države sjedišta gospodarskog subjekta, koji ne smije biti stariji od 30 (trideset) dana od dana početka postupka javne nabave (dan objave poziva za dostavu ponuda). Ako se u državi sjedišta gospodarskog subjekta ne izdaje ovaj dokument, on može biti zamijenjen izjavom pod prisegom ili odgovarajućom izjavom osobe koja je po zakonu ovlaštena za zastupanje gospodarskog subjekta ispred nadležne sudske ili upravne vlasti ili bilježnika ili nadležnog strukovnog ili trgovinskog tijela u državi sjedišta gospodarskog subjekta. Izjava ne smije biti starija od 30 (trideset) dana računajući od dana objave poziva za dostavu ponuda.

Iz navedenog dokaza mora biti razvidno da je ponuditelj ispunio obvezu plaćanja dospjelih poreznih obveza i obveza za mirovinsko i zdravstvenog osiguranje, odnosno da mu je, sukladno posebnim propisima, odobrena odgoda plaćanja navedenih dokaza.

III. BITNI UVJETI ZA IZVRŠENJE UGOVORA

3.1. Jamstva :

3.1.1. Jamstvo za uredno izvršenje ugovora

Ponuditelj je dužan ponudi priložiti potpisanu i pečatom ovjerenu izjavu gospodarskog subjekta da će, ukoliko bude odabran kao najpovoljniji ponuditelj, a po sklapanju ugovora o javnim uslugama, dostaviti jamstvo za uredno ispunjenje ugovornih obveza.

Jamstvo se dostavlja prije sklapanja ugovora u obliku bjanko zadužnice ili bankarske garancije bez prava prigovora, plativo na prvi pisani poziv, u iznosu od 10% od ukupne vrijednosti ugovora s PDV-om, s rokom važenja do isteka ugovora; ili u obliku novčanog depozita u iznosu od 10% ukupne vrijednosti ugovora s PDV-om na račun **GRAD PAKRACA - SREDSTVA DEPOZITA broj: HR2823400091831800008, poziv na broj HR00 OIB ponuditelja – opis plaćanja – jamstvo za uredno izvršenje ugovora JN-60/24.**

3.1.2. Ugovorna kazna sukladno odredbama Zakona o obveznim odnosima.

3.2. Načelo savjesnosti i poštenja

Odabrani ponuditelj jamči i obvezuje se da nije počinio niti da je itko prema njegovom znanju počinio niti jednu od sljedećih radnji, te da neće počinuti, niti će ikoja osoba koja djeluje uz njegovo znanje ili suglasnost počinuti ikoja od tih radnji, a to su:

(a) nuđenje, davanje, primanje ili traženje bilo kakve neprimjerene koristi kojom bi utjecao na djelovanje zaposlenika Naručitelja u vezi s predmetnim postupkom nabave odnosno provedbom ugovora zaključenog na temelju istog,

(b) svako djelo kojim se neprimjereno utječe ili se nastoji utjecati na postupak nabave ili provedbu zaključenog ugovora na štetu Naručitelja, uključujući i tajni dogovor ponuditelja.

U tom smislu, ako je neki član Uprave odabranog ponuditelja, voditelj projekta ili dužnosnik upoznat s nekim činjenicama, smatra se da je s time upoznat i odabrani ponuditelj.

IV. ODREDBE O PONUDI

4.1. Sadržaj ponude - sastavni dijelovi ponude

Ponuda mora sadržavati potpisanu izjavu o prihvaćanju uvjeta iz poziva za dostavu ponuda, pravilno ispunjeni ponudbeni list, dokaze sposobnosti iz točke 2.8. ovoga poziva, izjavu o dostavi jamstva iz točke 3.1.1., Obrazac izjave o tehničkoj i stručnoj sposobnosti, koja je prilog ovom pozivu.

Ponuda se piše neizbrisivom tintom (pisano **rukom** ili ispisom **putem štampača**) te **mora biti uvezana jamstvenikom te izrađena (označena, numerirana i dr.)** sukladno članku 9. Pravilnika o dokumentaciji o nabavi te ponudi u postupcima javne nabave ("Narodne novine" broj 65/2017, 75/2020). Ispravci u ponudi moraju biti izrađeni na način da su vidljivi te moraju uz navod datuma ispravka biti potvrđeni potpisom ponuditelja.

Sve tražene dokumente koji se dostavljaju u ponudi, ponuditelj može **dostaviti u neovjerenoj preslici** pri čemu se neovjerenom preslikom smatra i neovjereni ispis elektroničke isprave. U slučaju postojanja sumnje u istinitost podataka navedenih u dostavljenim dokumentima, Naručitelj može radi provjere istinitosti podataka od ponuditelja zatražiti da u primjerenom roku dostave izvornike ili ovjerene preslike tih dokumenata i/ili obratiti se izdavatelju dokumenta i/ili nadležnim tijelima.

Ponuda se dostavlja u zatvorenoj omotnici označenoj na sljedeći način:

- a) **adresirana na:** GRAD PAKRAC, Trg bana Josipa Jelačića 18, 34 550 Pakrac
- b) **s naznakom:** "NE OTVARAJ – Ponuda za izradu projektno-tehničke dokumentacije – KUGLANA
- c) **na poleđini:** **NAZIV I ADRESA PONUDITELJA**

U roku za dostavu ponude, ponuditelj može izmijeniti svoju ponudu, nadopuniti je ili od nje odustati. U slučaju da do isteka roka za dostavu ponuda ponuditelj istu izmijeni i/ili dopuni, izmjena i/ili dopuna ponude dostavlja se na isti način kao i osnovna ponuda s obveznom naznakom da se radi o izmjeni i/ili dopuni ponude.

Ponuditelj može u roku za dostavu ponuda pisanom izjavom i odustati od svoje ponude u kojem slučaju može istodobno zahtijevati povrat svoje neotvorene ponude.

4.2. Jezik i pismo ponude:

Ponuda se izrađuje na hrvatskom jeziku i latiničnom pismu.

4.3. Rok za dostavu ponude i mjesto otvaranja ponude:

07. listopada 2024. godine do 10:00 sati, u prostorijama Naručitelja

Otvaranje ponuda nije javno.

4.4. Služba i osoba zadužena za kontakt

Kontakt osoba: Marija Čar
Adresa: Trg bana Josipa Jelačića 18, 34 550 Pakrac
Telefon: +3834411080
Telefaks: +3834411081
Elektronička pošta: marija.car@pakrac.hr

Eventualni upiti i/ili zahtjevi za pojašnjenjem Poziva za dostavu ponuda zaprimaju se isključivo putem elektroničke pošte (marija.car@pakrac.hr) zaključno do 30.09.2024. godine do 12:00 sati.

4.5. Posebne odredbe

Na ovaj postupak ne primjenjuje se Zakon o javnoj nabavi.

Naručitelj zadržava pravo poništiti ovaj postupak nabave u bilo kojem trenutku, odnosno ne odabrati niti jednu ponudu, a sve bez ikakvih obveza ili naknada bilo koje vrste prema ponuditeljima.

Ponuditelji nemaju pravo žalbe u postupcima nabave bagatelne vrijednosti.

V. OBAVIJEST O REZULTATIMA NABAVE

Naručitelj neće prihvatiti ponudu koja ne ispunjava uvjete i zahtjeve vezane uz predmet nabave iz ovoga Poziva za dostavu ponuda i zadržava pravo odbiti sve ponude i poništiti ovaj postupak ukoliko niti jedna dostavljena ponuda ne odgovara svrsi nabave ili ako prelazi osigurana sredstva, odnosno u drugim opravdanim slučajevima (npr. profesionalni propust) prema odluci Naručitelja.

Naručitelj će izvršiti pregled, ocjenu i rangiranje dostavljenih ponuda najkasnije u roku od 30 dana od isteka roka za dostavu ponuda te pisanu obavijest o rezultatima nabave (o odabiru najpovoljnije ponude ili odbijanju svih ponuda i poništenju postupka nabave) dostaviti svim ponuditeljima

VI. PRILOZI POZIVU ZA DOSTAVU PONUDA

PRILOG I. - Izjava o prihvaćanju uvjeta iz poziva na dostavu ponuda

PRILOG II. - Obrazac Ponudbenog lista

PRILOG III.- Projektni zadatak

PRILOG IV.- Obrazac izjave o tehničkoj i stručnoj sposobnosti

PRILOG V. - Izjava o dostavi jamstva za uredno ispunjenje ugovornih obveza

Prilog I.

**IZJAVA O PRIHVAĆANJU
UVJETA IZ POZIVA NA DOSTAVU PONUDA
EVIDENCIJSKI BROJ NABAVE: JN-60/24**

Izjavljujemo da smo upoznati sa svim odredbama iz Poziva na dostavu ponude – Izrada projektno-tehničke dokumentacije za izgradnju građevine javne i društvene namjene - KUGLANA, da ih prihvaćamo i da ćemo izvršiti predmet nabave u skladu s tim odredbama i za cijene koje smo naveli u ponudi.

Datum:

Potpis ovlaštene osobe:

PONUDBENI LIST

1.	NAZIV I SJEDIŠTE NARUČITELJA:	Grad Pakrac, Trg bana Josipa Jelačića 18, 34 550 Pakrac OIB: 79689915301
	Predmet nabave	Izrade projektno-tehničke dokumentacije za izgradnju građevine javne i društvene namjene - KUGLANA.
	Evidencijski broj nabave:	JN-60/24
2.	PODACI O PONUDITELJU	
	Naziv ponuditelja	
	Sjedište ponuditelja	
	Adresa ponuditelja	
	OIB	
	Poslovni (žiro) račun	
	Broj računa (iban)	
	Naziv poslovne banke	
	Navod o tome je li ponuditelj u sustavu poreza na dodanu vrijednost	DA NE (zaokružiti)
	Navod o tome koristi li ponuditelj prijenos porezne obveze	
	Adresa za dostavu pošte	
	Adresa e-pošte	
	Kontakt osoba ponuditelja	
	Broj telefona	
	Broj telefaksa	

3.	PONUĐA	
	Broj ponude	
	Datum ponude	
4.	CIJENA PONUDE	
	Cijena ponude, EUR bez PDV-a	
	Stopa i iznos PDV-a	
	Cijena ponude, EUR s PDV-om** - brojka	
5.	Rok valjanosti ponude (najmanje 30 dana od dana otvaranja ponuda)	

Obavezno ispuniti sve stavke

6. Uz ponudu dostavljamo popis svih sastavnih dijelova i priloga ponude (Sadržaj ponude) sljedećim redoslijedom:

Ponuditelj:

_____ (tiskano upisati ime i prezime ovlaštene osobe ponuditelja)

M.P.

Potpis:

U _____, _____ 2024. godine

Napomena: * Ako ponuditelj nije u sustavu poreza na dodanu vrijednost ili je predmet nabave oslobođen poreza na dodanu vrijednost, u Ponudbenom listu i Troškovniku, na mjesto predviđeno za upis cijene ponude s porezom na dodanu vrijednost, upisuje se isti iznos kao što je upisan na mjestu predviđenom za upis cijene ponude bez poreza na dodanu vrijednost, a mjesto predviđeno za upis iznosa poreza na dodanu vrijednost ostavlja se prazno ili se stavlja crtica (-).

Prilog III.

PROJEKTNI ZADATAK

za izradu projektno-tehničke dokumentacije za
izgradnju građevine javne i društvene namjene - KUGLANA

Pakrac, lipanj 2024.

INVESTITOR: Grad Pakrac
Pakrac, Trg bana J. Jelačića 18
OIB 79689915301

GRAĐEVINA: Građevina javne i društvene namjene -
Kuglana

PREDMET: Izrada projektno – tehničke dokumentacije
za izgradnju građevine javne i društvene namjene -
KUGLANA

LOKACIJA: Pakrac, Ulica hrvatske policije iz Domovinskog rata
k.č. br.46/1; dio 48/1; dio 44/2; dio 41/1 sve k.o. Pakrac

PROJEKTNI ZADATAK

1. OPIS POSTOJEĆEG STANJA

Lokacija na kojoj se planira izvesti predmetni zahvat u prostoru nalazi se unutar zone obuhvata koji je GUP-om grada Pakraca („Službeni glasnik Grada Pakraca„ br. 1/2001.) i Prostornim planom uređenja Grada Pakraca („Službeni glasnik Grada Pakraca“ br. 8/2007, 2/2012, 3/2015, 8/2021) planiran za šport i rekreaciju, i u naravi predstavlja neizgrađeno građevinsko zemljište.

Idejnim urbanističko-arhitektonskim rješenjem obuhvata sportskog centra „Pakraca“, izrađenom po MPLAN d.o.o. Bjelovar, ZOP: oznaka projekta br.TD: 14-04/22, od svibanj 2022. godine поближе je planiran položaj kuglane sa popratnim vanjskim sadržajima - parkiralištima te pristupom na javnu prometnu površinu - Ulica hrvatske policije iz Domovinskog rata.

2. PROJEKTNI ZADATAK

Predmet projektnog zadatka je izrada projektno-tehničke dokumentacije za zahvat u prostoru : građenje građevine javne i društvene namjene (2b skupina) – kuglana, a s ciljem dobivanja odgovarajućeg akta za gradnju, i izrada tender dokumentacije temeljem koje bi se provodio postupak javne nabave za izvođenje radova te sagledala vrijednost planirane investicije.

Za izgradnju kuglane sa 6 staza i pripadajućim vanjskim sadržajima, treba formirati parcelu od katastarskih čestica ili njihovih dijelova: k.č.br. 48/1; 46/1, 48/3 sve k.o. Pakrac. Planirana površina parcele za izgradnju kuglane sa popratnim sadržajima je cca. 6.523 m², odnosno sukladno površini iskazanoj u projektnom rješenju.

Arhitektonskom koncepcijom ponudi suvremeno arhitektonsko rješenje koje će se temeljiti na analizi šireg prostora, afirmirati otvorenost namjene prema gradskoj strukturi, te biti prostorno i funkcionalno racionalno i provedivo. Materijali i oblikovanje trebaju biti osmišljeni na način da se omogući trajnost i ekonomičnost održavanja te također da se vodi briga o lokacijskim uvjetima uz primjenu tehničkih rješenja koja će osigurati zgradu gotovo nulte kategorije.

Projektno-tehničko rješenje kuglane treba biti izrađeno u skladu s pravilima i normama za izgradnju sportskih objekata u RH, zahtjevima Hrvatskog kuglačkog saveza (Pravilnik o kategorizaciji kuglana od ožujak 2019. izdan po Hrvatski kuglački savez ' u daljem tekstu „Pravilnik“) i odredbama Tehničkog pravilnika WNBA (World Ninepin Bowling Association od siječanj 2015.) , a s ciljem osiguranja prostora i sadržaja koji bi osigurali status i kategorizaciju kuglane - I KATEGORIJA, za održavanje međunarodnih natjecanja u skladu s kriterijima sekcije NBC; državna prvenstva u svim disciplinama i svih starosnih kategorija; utakmice svih liga; final four Kupa RH; kvalifikacije za ulazak u 1.HKL i druga razna natjecanja nižeg ranga.

Smjernice za arhitektonsko rješenje

Projektantskim rješenjem osigurati :

- različite razine pristupačnosti i korištenja različitim vrstama korisnika,
- neometano funkcioniranje pojedinih funkcionalnih sklopova, kao i njihovo prostorno, programsko i funkcionalno povezivanje
- primijenjena tehnička rješenja grijanja, klimatizacije i osvjetljenja osigurati uvjete kojima će

zgrada ispuniti uvjete gotovo nulte potrošnje energije

Projektom rješenjem, sukladno pravilnicima i normama potrebno je predvidjeti minimalno sljedeće sadržaje:

- Natjecateljski prostor sa potrebnim uređajima i rekvizitima sukladno čl. 5., st.1 - A Pravilnika
Prostor sa šest staza s automatom za postavljanje čunjeva min. duljine 30m, širine 12+2m. Prolaz prema automatima za postavljanje čunjeva riješiti na način - 2 staze sa zajedničkim kuglovodom između kojih planirati prolaz 0,5m (između staza 2 i 3 te staze 4 i 5). Udaljenost staze od zida min 0,5 m
- Površina gledališta min. 90 m²
- Prostor za gledatelje i natjecatelje – tribine neposredno povezane s natjecateljskim prostorom
- Prostor za zagrijavanje natjecatelja
- Svlačionice (dvije odvojene svlačionice funkcionalno riješene na način da se u svakom prostoru omogući formiranje dvije cjeline za 10 korisnika sa kupaonicama - tuš kabinom i umivaonikom)
- Kupaonice (sukladno prethodno navedenom 2 + 2 tuš kabine i 2+2 umivaonika)
- Sanitarni prostori (čl. 5., st.1 - F Pravilnika)
- Prozračivanje (čl. 5., st.1 - G Pravilnika)
- Osvjetljenje (čl. 5., st.1 - H Pravilnika)
- Grijanje prostorija (čl. 5., st.1 - I Pravilnika)
- Dodatna oprema kuglane (čl. 5., st.1 - J Pravilnika)
- Drugi prostori : fitness kabinet
prostor za tehničko osoblje
prostorija za uređaje (spremište)

U sklopu zgrade predvidjeti:

- Prostor za pružanje ugostiteljskih usluga.
Prostor treba sukladno odredbi Zakona o ugostiteljskim djelatnostima zadovoljiti uvjete vezane uz pružanje ugostiteljskih usluga „barovi“ (caffe bar).
Projektom rješenjem treba ugostiteljski prostor pozicionirati na način da se iz istog omogući pogled na natjecateljski prostor.
- Multifunkcionalna prostorija cca. 40m²
- Sanitarne prostore –WC sukladno posebnim propisima za potrebe vanjskih posjetitelja
- Spremište (za potrebe održavanja građevine - spremačica)

Dodatni sadržaj/vanjsko oblikovanje

Projektom rješenje - oblikovanje jednog vanjskog zida riješiti na način da se isti može koristiti za sportsko penjanje.

Prema olimpijskim standardima penjački toranj odnosno zid su visoki najmanje 15 metara, opremljen je sidrištima, međuosiguranjima, umjetnim hvatištima, privjescima i kompletno opremljenim smjerovima različitih težina za sve kategorije.

Zid za tzv.bouldering, odnosno penjanje bez osiguranja mora biti najmanje 4.5m visok uz odgovarajuću podlogu.

Vanjsko uređenje :

Kolno pješački pristup na parcelu riješiti iz Ulice hrvatske policije iz domovinskog rata.

Projektom rješenjem predvidjeti parkirališni prostor na parceli kuglane. Broj i oblikovanje parkirnih mjesta definirati sukladno odredbama prostornih planova, posebnih zakona, uz primjenu odredbi vezanih uz zahtjeve za promicanje elektromobilnosti i Tehničkih propisa o osiguranju pristupačnosti građevina osobama s invaliditetom i smanjene pokretljivosti (N.N. br. 12/2023).

Na parceli osigurati dovoljan broj (cca 40) parkirališnih mjesta za osobne automobile i minimalno dva autobusa.

U sklopu projekta vanjskog uređenja osim parkirališnog prostora treba riješiti osvjetljenje i hortikulturno rješenje zelenih površina i urbanu opremu.

Pristup hortikulturnom uređenju i rješenju parkovne postave u treba uvažavati autohtono raslinje i odražavati funkcionalne pravce i vizuelnu komunikaciju prema željenim točkama dolaska u skladu s predloženim rješenjem.

Pri oblikovanju voditi računa o mogućnosti pristupa interventnih vozila, osiguranju pristupačnosti osoba s posebnim potrebama.

3. SADRŽAJ USLUGE / PONUDE :

Projektom zadatkom je definiran i sadržaj usluge temeljem koje gospodarski subjekt daje ponudu za izradu projektno-tehničke dokumentacije za planirani zahvat u prostoru.

Cijena usluge uključuje osim izrade projektno-tehničke dokumentacije i pribavljanje potrebnih podloga i elaborata za izradu istih, poduzimanje potrebnih aktivnosti pri upravnim i javnopravnim tijelima koje su potrebne za izradu predmetne dokumentacije uključivo ishođenje lokacijske i građevinske dozvole te provedba parcelacijskog elaborata u nadležnom katastru.

Projekt je potrebno izraditi sukladno s:

- Prostornim planom uređenja Grada Pakraca („Službeni glasnik Grada Pakraca„ br. 8/2007, 2/2012, 3/2015, 8/2021);
- GUP grada Pakraca („Službeni glasnik Grada Pakraca„ br. 1/2001.).

Odredbama zakona:

Zakona o prostornom uređenju (NN 153/2013, 65/2017, 114/2018, 39/2019, 98/2019, 67/23); Zakona o gradnji (NN 153/2013, 20/2017, 39/2019, 125/2019).

Odredbama pravilnika:

Pravilnik o kategorizaciji kuglana od ožujak 2019. Izdane po Hrvatski kuglački savez

Tehnički pravilnik - World Ninepin Bowling Association od siječanj 2015.

Pravilnik o osiguranju pristupačnosti građevina osobama s invaliditetom i smanjenom pokretljivošću („Narodne novine“ broj 78/13);

Pravilnik o obveznom sadržaju i opremanju projekata građevina („Narodne novine“ broj 118/19, 65/20),

Pravilnik o obaveznom sadržaju idejnog projekta („Narodne novine“ , broj 118/2019),

i usklađena sa svim ostalim važećim zakonima, pravilnicima i normativima koji uređuju predmetno.

Gospodarski subjekt je u mogućnosti prije davanja ponude upoznati se s lokacijom, utvrditi sve relevantne činjenice i elemente za nuđenje navedenih usluga, te će se smatrati da njegova ponuda uključuje sve radove i usluge potrebne za izradu projektne dokumentacije usklađene s odredbama zakona i pravilima struke, bez obzira da li je to u projektom zadatku posebno navedeno i naglašeno, i neće imati pravo na kasniju izmjenu cijene ili bilo koje druge odredbe iz dokumentacije za nadmetanje i ugovora o javnim uslugama.

Ponudom je obuhvaćena slijedeća usluga:

A. Izrada opisa i grafičkog prikaza zahvata u prostoru koji sadrži, odnosno prikazuje podatke koji su u smislu posebnog propisa potrebni za utvrđivanje posebnih uvjeta, odnosno uvjeta priključenja, te podnošenje zahtjeva nadležnom upravnom tijelu za pokretanje postupka za utvrđivanje istih.

B. Izrada idejnog projekta za ishođenje lokacijske dozvole kojom se određuje formiranje građevne čestice, odnosno obuhvat zahvata u prostoru (čl. 129. Zakona o prostornom uređenju), i ishođenje lokacijske dozvole.

Idejni projekt izraditi sukladno s odredbama Pravilnika o obaveznom sadržaju idejnog projekta („Narodne novine“ , broj 118/2019).

Nacrti i dokumenti idejnog projekta moraju prikazivati cjeloviti zahvat u prostoru u tehničko-tehnološkom i funkcionalnom smislu. Idejni projekt, odnosno njegovi dijelovi moraju biti izrađeni na način koji osigurava njegovu jedinstvenost s obzirom na zahvat u prostoru za koji je izrađen.

Građevna čestica formirat će se temeljem parcelacijskog elaborata na temelju lokacijske dozvole, a obuhvat zahvata u prostoru biti će površina usklađena sa prostornim planom unutar koje će se smjestiti predmetna građevina s pratećom infrastrukturom. Idejni projekt, u tom smislu, mora sadržavati karakteristične poprečne presjeke i uvjete za formiranje građevinske čestice.

C. Izrada i provedba parcelacijskog elaborata u katastarskom elaboratu

D. Izrada glavnih projekata i elaborata za ishođenje građevinske dozvole i ishođenje suglasnosti javnopravnih tijela na iste

Glavni projekt za ishođenje građevinske dozvole je potrebno izraditi kao skup međusobno usklađenih projekata kojima se daje tehničko rješenje građevine i dokazuje ispunjavanje temeljnih zahtjeva za građevinu te drugih propisanih i određenih zahtjeva i uvjeta.

Glavni projekt treba biti izrađen na nivou izvedbenog projekta na osnovu kojeg je moguće izvoditi radove i treba sadržavati:

- Projekt arhitekture uključivo i projekt uređenja okoliša s projektom hortikulturnog uređenja;
 - Projekt mehaničke otpornosti i stabilnosti;
 - Projekt elektroinstalacija jake struje, slabe struje i sustava za zaštitu od munje, što uključuje:
 - Projekt priključka i razvoda NN mreže,
 - Projekt instalacije telefonske i računalne mreže,
 - Projekt zaštite od djelovanja munje,
 - Projekt električne rasvjete;
 - Projekt instalacija napajanja informacijske i telekomunikacijske opreme;
 - Sustav tehničke zaštite – video nadzor;
 - Projekt vatrodjave
 - CNUS sustav – centralno upravljanje;
 - Projekt sustava za dojavu požara;
 - Projekt strojarskih instalacija (grijanje, ventilacija, klimatizacija);
 - Projekt instalacija vodoopskrbe, kanalizacije, odvodnje i hidrantske mreže;
 - Projekt sprinkler instalacije (ovisno o projektnom rješenju);
 - Projekt uštede toplinske energije, toplinske zaštite i zaštite od buke;
 - Strojarski projekti dizala, koso podiznih platformi i sl. (ovisno o projektnom rješenju);
 - Projekt unutarnjeg uređenja
 - Projekti sustava vezanih za obnovljive izvore energije;
 - Elaborat zaštite na radu;
 - Elaborat zaštite od požara;
 - Elaborat zaštite od buke;
 - Parcelacijski elaborat i provedba u katastru nakon ishođene lokacijske dozvole;
- kao i sve druge eventualne projekte i elaborate koji mogu biti traženi od javnopravnih tijela.

Elaborati se izrađuju prema potrebi utvrđenoj u posebnim uvjetima javnopravnih tijela i na temelju idejnog rješenja, sve u skladu s važećim Zakonom o gradnji (NN 153/13, 20/17, 39/19, 125/19), drugim propisima kojima se uređuju zahtjevi i uvjeti za građevinu te pravilima struke.

Svaki pojedinačni projekt mora sadržavati podatke iz elaborata koji su poslužili kao podloga za njegovu izradu te projektirani vijek uporabe građevine i uvjete za njezino održavanje.

Svi glavni projekti pojedinih struka, elaborati i podloge moraju biti međusobno usklađeni i tako usklađeni moraju prikazivati cjelovitu građevinu u tehničko-tehnološkom i funkcionalnom smislu. Imenovanje koordinatora zaštite na radu, izrada plana izvođenja radova, postupak ishođenja potvrde glavnog projekta i postupak ishođenja građevinske dozvole obveza su izrađivača temeljem odgovarajuće punomoći Naručitelja.

Provedba kontrole projekta (ako bude potrebna) obveza je Naručitelja, a odabrani izrađivač projektno-tehničke dokumentacije mora pravovremeno dostaviti tražene podatke i materijale te surađivati s drugim uključenim stručnjacima, sve u cilju ishođenja odgovarajućeg akta o gradnji, u ovom slučaju pravomoćne građevinske dozvole.

U glavnom projektu moraju biti navedeni podaci potrebni za izračun komunalnog doprinosa i vodnog doprinosa.

E. Tender dokumentacija

Projektant je u obavezi izraditi tehničke specifikacije i troškovnik radova i opreme sa i bez cijena.

Usluga obuhvata izradu troškovnika zasebno za svaku fazu i/ili etapu gradnje i objedinjenog, a sve usklađeno s odredbama Zakona o javnoj nabavi (s cijenama i bez cijena) - dostavljaju se zasebno u elektronskom (EXCEL formatu) i tiskanom obliku:

- troškovnici za provedbu postupka javne nabave (sa i bez cijena) u .xls ili .xlsx formatu sa primijenjenom operacijom 'round' na dvije decimale u ćelijama svih iznosa i međusobnih suma, te na način da se unosom jediničnih cijena automatski vrši međusobno zbrajanje iznosa u ukupnom zbroju, te u zasebnom listu kao rekapitulacija), tehnički opis

namjeravanog zahvata i tehničke specifikacije kao sastavni dio dokumentacije za provedbu postupka javne nabave)

4. PREDAJA PROJEKTNO-TEHNIČKE DOKUMENTACIJE

Projektant predaje Naručitelju kompletnu projektnu dokumentaciju u četiri uvezane kopije u papirnatom obliku, te u dva primjerka u digitalnom obliku na CD-u (prilozi ne smiju biti skenirani, crteži trebaju biti u PDF formatu).

5. ROK ZA PREDAJU PROJEKTNO-TEHNIČKE DOKUMENTACIJE

Rok izvršenja usluga:

- A/ Izrada opisa i grafičkog prikaza zahvata u prostoru i podnošenje zahtjeva za izdavanje posebnih uvjeta javnopravnih: 30 dana od potpisa ugovora,
- B/ Izrada idejnog projekta i podnošenje zahtjeva za izdavanje lokacijske dozvole : 40 dana nakon utvrđenih posebnih uvjeta javnopravnih tijela
- C/ Provedba parcelacijskog elaborata u katastarskom elaboratu: 30 dana od dana izdavanja lokacijske dozvole
- D/ Izrada glavnog projekta i podnošenje zahtjeva za izdavanje potvrde na glavne projekte i ishodaenje građevinske dozvole : 60 dana od dana izdavanja lokacijske dozvole,
- E/ Tender dokumentacija: 30 dana od izdane potvrde na glavni projekt.

Investitor i izrađivač projektno-tehničke dokumentacije rokove navedene u točki 5. C, D. i E mogu pismeno urediti i drugačije od prethodno navedenog ovisno o rješenju imovinsko-pravnih odnosa na zemljištu.

6. ODGOVORNOST PROJEKTANTA

Projektant je odgovoran za kompletnost i usklađenost projekta, racionalnost, izvodljivost, tehničku ispravnost predloženih rješenja te računsku točnost proračuna i izmjera kao i troškovnika.

Projektant je odgovoran za poštivanje svih i propisa koji su relevantni za izradu projekata. Tijekom izrade projekta, projektant je obvezan pravovremeno izvještavati ovlaštenu osobu naručitelja o fazama razrade projekta, kako bi se eventualne primjedbe pravovremeno otklonile.

Za pojedine ključne faze projekta projektant treba prethodno dobiti odobrenje naručitelja. Naručitelj zadržava pravo primjedbi i sugestija na pojedina projektna rješenja, kompletnost i nivo razrade projekta, a projektant se obvezuje postupiti po svim opravdanim primjedbama naručitelja bez prava na dodatnu naknadu.

Za sva odstupanja od zadanih elemenata potrebna je pismena suglasnost odgovorne osobe naručitelja.

Projektni zadatak predstavlja koncept traženih radova i usluga i kao takav služi kao osnova za projektiranje. Izmjene u odnosu na projektni zadatak su moguće (tehnički bolja rješenja ili tijekom upravnog postupka) te ih investitor i projektant mogu pismeno definirati tijekom izrade projekata.

7. OBAVEZA INVESTITORA

Rješavanje imovinsko-pravnih poslova.

Plaćanje svih pristojbi i davanja vezanih uz ishodaenje posebnih uvjeta i potvrda na glavni projekt .

Izradila:
Marija Čar, ing.građ.

PRILOG IV.

IZJAVA – TEHNIČKA I STRUČNA SPOSOBNOST ZA IZVRŠENJE UGOVORA

za izradu projektno-tehničke dokumentacije za izgradnju građevine
javne i društvene namjene - KUGLANA
EVIDENCIJSKI BROJ NABAVE: JN-60/24

Ja....., kao osoba ovlaštena za zastupanje gospodarskog subjekta
(ime i prezime ovlaštene osobe)

....., OIB:
(naziv i sjedište ponuditelja)

u svrhu dokazivanja tehničke i stručne sposobnosti u postupku nabave usluga izrade projektno-tehničke dokumentacije za izgradnju građevine javne i društvene namjene - KUGLANA pod kaznenom i materijalnom odgovornošću

IZJAVLJUJEM

da sam u potpunosti upoznat sa vrstom i opsegom usluge koja je predmet nabave te da raspolazem osobama koje posjeduju strukovnu sposobnost, stručno znanje i iskustvo potrebno za izvršavanje iste, i to:

1.(ovlašteni inženjer arhitekture)
(ime i prezime i zvanje)

2.(ovlašteni inženjer građevinske struke)
(ime i prezime i zvanje)

3.(ovlašteni inženjer elektrotehnike)
(ime i prezime i zvanje)

4.(ovlašteni inženjer strojarstva)
(ime i prezime i zvanje)

Nadalje, izjavljujem da su mi poznate odredbe iz predmetnog Poziva na dostavu ponuda, osobito tehničkih specifikacija – količina i opsega predmeta nabave navedenih u projektnom zadatku, te da prihvaćam iste izvršiti sukladno tim odredbama, odredbama relevantnih pozitivno-pravnih propisa i pravilima struke za cijenu navedenu u ponudi.

U, dana.....2024. god.

M.P
(potpis osobe ovlaštene za zastupanje)

Napomena: Izjavu je potrebno popratiti ispravama kojima se dokazuje obrazovanje i strukovna sposobnosti i specifično profesionalno iskustvo osoba odgovornih za pružanje usluga (točka 2.8.2. i 2.8.3. dokumentacije).

PRILOG V.

**IZJAVA O DOSTAVI JAMSTVA
ZA UREDNO ISPUNJENJE UGOVORNIH OBVEZA ZA USLUGU**

- Izrada projektno-tehničke dokumentacije za izgradnju građevine
javne i društvene namjene - **KUGLANA**

EVIDENCIJSKI BROJ NABAVE: JN-60/24

Ja....., kao osoba ovlaštena za zastupanje gospodarskog subjekta
(ime i prezime ovlaštene osobe)

....., OIB:
(naziv i sjedište ponuditelja)

IZJAVLJUJEM

da ću, ukoliko budem odabran kao najpovoljniji ponuditelj, a prije sklapanja ugovora o javnim uslugama - Izrada projektno-tehničke dokumentacije za izgradnju građevine javne i društvene namjene - KUGLANA, dostaviti jamstvo za uredno ispunjenje ugovornih obveza.

Jamstvo ću dostaviti u roku do dana sklapanja ugovora u obliku bjanko zadužnice ili bankarske garancije bez prava prigovora, plativo na prvi pisani poziv, u iznosu od 10% od ukupne vrijednosti ugovora s PDV-om, s rokom važenja do isteka ugovora; ili u obliku novčanog depozita u iznosu od 10% ukupne vrijednosti ugovora s PDV-om na račun **GRAD PAKRACA - SREDSTVA DEPOZITA broj: HR2823400091831800008, poziv na broj HR00 OIB ponuditelja – opis plaćanja – jamstvo za uredno izvršenje ugovora JN- 60/24.**

U, dana.....2024. god.

M.P
(potpis osobe ovlaštene za zastupanje)

