

I. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Pakraca
- Odredbe za provođenje -

NACRT KONAČNOG PRIJEDLOGA

Na temelju stavka 6. članka 100. i članka 102. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (NN, br. 76/07, 38/09, 55/11 i 90/11) te članka 35. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi ("Narodne novine", broj 33/01, 129/05, 109/07, 125/08, 125/08, 36/09) i članka 20. Statuta Grada Pakraca ("Službeni glasnik grada Pakraca", broj 01/06) Gradsko vijeće Grada Pakraca na svojoj __. sjednici održanoj _____ 201_. godine donosi

**ODLUKU
o donošenju
I. Izmjena i dopuna
Prostornog plana uređenja Grada Pakraca**

I. TEMELJNE ODREDBE

Članak 1.

Donose se I. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Pakraca ("Službeni glasnik Grada Pakraca" broj 8/07,), u nastavku teksta: Izmjene i dopune Plana.

Članak 2.

I. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Pakraca izradio je Zavod za prostorno uređenje Požeško-slavonske županije.

Članak 3.

Sastavni dio ove Odluke je elaborat pod nazivom I. *Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Pakraca* koji se sastoji tekstualnog i grafičkog dijela te obveznih priloga, a sadrži:

UVOD

I. TEKSTUALNI DIO:

- Odredbe za provođenje

II. GRAFIČKI DIO:

- Kartografski prikazi u mjerilu 1:25.000
 1. Korištenje i namjena prostora
 - 2.A. Prometni infrastrukturni sustav
Cestovni promet, željeznički promet, zračni promet
 - 2.B. Infrastrukturni sustavi i mreže
Pošta i elektroničke komunikacije
 - 2.C. Energetski sustavi
Elektroenergetika i plinoopskrba
 - 2.D. Infrastrukturni sustavi i mreže
Vodnogospodarski susutavi
 - 3.A. Uvjeti korištenja i zaštite prostora
Uvjeti korištenja

I. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Pakraca
- Odredbe za provođenje -

NACRT KONAČNOG PRIJEDLOGA

Ekološka mreža

3.A.1. Karta staništa

3.B. Uvjeti korištenja i zaštite prostora

Područja posebnih ograničenja u korištenju

Uređenje zemljišta

Zaštita posebnih vrijednosti i obilježja

Područja i dijelovi primjene planskih mjera zaštite

- Kartografski prikazi u mjerilu 1:5.000

4. Građevinska područja naselja

- 4.1. Badljevina
- 4.3. Bjelajci
- 4.5. Brusnik
- 4.7. Cicvare
- 4.8. Cikote
- 4.10. Donja Obrijež i Ploštine
- 4.11. Donja Šumetlica
- 4.13. Dragović
- 4.18. Jakovci i Rogulje
- 4.20. Koturić
- 4.21. Kraguj
- 4.23. Kusonje
- 4.24. Lipovac
- 4.25. Novi Majur
- 4.26. Omanovac
- 4.27. Pakrac
- 4.28. Popovci
- 4.29. Prgomelje
- 4.30. Srednji Grahovljani
- 4.32. Španovica
- 4.33. Tisovac
- 4.34. Toranj
- 4.36. Veliki i Mali Budići
- 4.38. Prekopakra

III. OBVEZNE PRILOGE:

- Obrazloženje Plana
- Stručne podloge na kojima se temelje prostorno planska rješenja,
- Popis sektorskih dokumenata i propisa poštivanih u izradi Plana
- Zahtjevi i mišljenja iz članka 79. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (NN, br. 76/07, 38/09, 55/11 i 90/11),
- Očitovanja, mišljenja, primjedbe nadležnih tijela i osoba sukladno članku 94. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (NN, br. 76/07, 38/09, 55/11 i 90/11),
- Izvješće o prethodnoj raspravi
- Izvješće o javnoj raspravi
- Evidencija postupka izrade i donošenja
- Sažetak za javnost.

II. TEKSTUALNI DIO PLANA

ODREDBE ZA PROVOĐENJE

Članak 4.

Termin "krajolik" se u cijelom tekstu mijenja terminom "krajobraz" u odgovarajućem broju i padežu.

Članak 5.

Termin "vodnogospodarski" se u cijelom tekstu mijenja terminom "vodno gospodarski" u odgovarajućem rodu, broju i padežu.

Članak 6.

Termini "telekomunikacije" i "telekomunikacijski" se u cijelom tekstu zamjenjuju terminima "elektroničke komunikacije" i "elektronički komunikacijski", u odgovarajućem broju, rodu i padežu, ako posebnim člankom ovih Odredbi nije drukčije određeno.

Članak 7.

Sve izmjene, koje se u nastavku navode kao izmjene članaka, odnose se na pripadajuće brojčane oznake određene kao točke članka 5. Odluke o donošenju **Prostornoga plana uređenja Grada Pakraca** ("Službeni glasnik Grada Pakraca" broj 8/07.).

Članak 8.

U točki 1. članka 1. podstavci 1. i 2. mijenjaju se i glase:

- izgrađeni i neizgrađeni dio građevinskih područja 28 naselja stalnog stanovanja (Badlješina, Batinjani, Bjelajci, Branešci, Brusnik, Bučje, Cicvare, Cikote, Dereza, Donja Obrijež, Donji Grahovljani, Donja Šumetlica, Dragović, Glavica, Gornja Obrijež, Gornja Šumetlica, Gornji Grahovljani, Jakovci, Kapetanovo polje, Koturić, Kraguj, Kričke, Kusonje, Lipovac, Mali Banovac, Mali Budići, Novi Majur, Omanovac, Ožegovci, Pakrac, Ploštine, Popovci, Prekopakra, Prgomelje, Rogulje, Stari Majur, Srednji Grahovljani, Španovica, Tisovac, Toranj, Veliki Banovac, Veliki Budići)
- izgrađeni i neizgrađeni dio izdvojenog dijela građevinskog područja naselja
 - Pakrac /Pakrac – Fokin put, Pakrac – 105. brigade, Sedlar – Šeovica/,
 - Prekopakra
 - Brusnik

U podtočki A) točke 2. istog članka podstavci 1.- 7. te podstavak 17. brišu se.

Dosadašnji podstavci 8.-16. te podstavak 18. postaju podstavci 1. – 10.

U podtočki B) dodaje se iza podstavka 5. dodaje se novi podstavak koji glasi:

- eksploatacijsko polje arhitektonsko-građevnog kamena "Grđevac"
- eksploatacijsko polje mineralne i geotermalne vode OŽ Bolnica Pakrac

U podtočkama C) i E) riječ "tlo" zamjenjuje se riječi "zemljište".

Članak 9.

U članku 2. podstavak 2. se briše, a dosadašnji podstavci 3. – 12. postaju podstavci 2. – 11.

U novom podstavku 2. iza riječi "izdvojenog" dodaje se riječ "dijela", a riječi "povremenog stanovanja" brišu se.

Novi podstavak 3. mijenja se i glasi:

I. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Pakraca
- Odredbe za provođenje -

NACRT KONAČNOG PRIJEDLOGA

- Granice izdvojenog građevinskog područja turističko - športsko - rekreacijske zone "Matkovac" prikazana je na kartografskom prikazu br. 4.38., na katastarskim podlogama u mjerilu 1:5000.

Novi podstavak 5. mijenja se i glasi:

- Površina za iskorištavanje mineralnih sirovina (eksploatacijsko polje) utvrđuje se sukladno Prostornom planu Požeško-slavonske županije - u daljem tekstu PPPSŽ) i "Studiji potencijala i osnove gospodarenja mineralnim sirovinama na području Požeško-slavonske županije" koja definira potencijalnost mineralnih sirovina za pojedina područja, na osnovi detaljnijih istraživanja te na temelju odobrenja nadležnog tijela i u granicama koje ono odredi.

U novom podstavku 6. riječi "tlo" odnosno "tala" zamjenjuje se riječi "zemljište" odnosno "zemljišta".

U novom podstavku 8. formulacija " Zakona o šumama i Pravilnika o uređenju šuma" zamjenjuje se formulacijom "posebnih propisa".

Članak 10.

Podstavci 3. i 4. stavka 2. članka 3. mijenjaju se i glase:

- Trase novih infrastrukturnih građevina su orijentacijske i moguće ih je mijenjati unutar koridora čija ukupna širina iznosi:
 - za planiranu trasu Europskog koridora E661) - **150,0 m**
 - za ostale prometne građevine
 - županijske ceste – **100,0 m**
 - ostale ceste – **50,0 m**
 - za magistralni plinovod - **200,0 m**
 - za međumjesni (srednjetačni) plinovod - **50,0 m**
 - za nadzemni dalekovod prijenosa električne energije 2x400 kV Ernestinovo-Međurić - **70,0 m**
 - za nadzemni dalekovod prijenosa električne energije 110 kV – **500,0 m**
 - za ostale elektrovodove – **100,0 m**
 - za vodove vodoopskrbnog sustava i sustava odvodnje - **500,0 m**
 - za vodove elektroničkih komunikacija - **500,00 m**
 - vodovi do objekata prikazanih simbolima - vezano na stvarni smještaj objekata
 - za vodove na reguliranju vodotoka - prema projektnoj dokumentaciji

Širina navedenih koridora utvrđuje se simetrično u odnosu na os infrastrukturne građevine prikazane u kartografskom prikazu.

- Lokacije novih građevina prometa i infrastrukture, koje su u PPUG-u Pakraca prikazane simbolom, su orijentacijske, a detaljnije se utvrđuju na slijedeći način:
 - za trafostanice (u daljnjem tekstu TS) - u radijusu **100,0 m** od predložene načelne lokacije
 - za redukcijску stanicu (u daljnjem tekstu : RS) - u radijusu **100,0 m** od predložene načelne lokacije
 - za crpilište/vodozahvat - na temelju vodoistražnih radova,
 - za precrpne stanice - u radijusu **100,0 m** od predložene načelne lokacije, ili obzirom na podatke iz detaljnije projektne dokumentacije i geodetske izmjere,
 - lokacije uređaja za pročišćavanje otpadnih voda - u blizini predložene načelne lokacije, a obzirom na podatke iz detaljnije projektne dokumentacije i geodetske izmjere
 - za planirane akumulacije/mikroakumulacije - na temelju projektne dokumentacije
 - za letjelišta/zračno pristanište/luku – u radijusu **1.000,0 m** od predložene lokacije
 - za ostale građevine - na temelju projekta

I. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Pakraca
- Odredbe za provođenje -

NACRT KONAČNOG PRIJEDLOGA

Članak 11.

U točki B) članka 5. iza podstavka 2. dodaje se novi podstavak 3. koji glasi:

" - područja ekološke mreže važna za divlje svojte i stanišne tipove, HR2000174, Trbušnjak i HR2000481, Zapadni Psunj – Mala Marinica"

Članak 12.

U članku 6. dodaju se novi stavci 2. i 3. koji glase:

"Izmjena posebnih propisa i odluka koje donosi Sabor, pojedina ministarstva ili Županija, uključivo dokumente prostornog uređenja širih područja, promjena kategorije razvrstavanja javnih cesta i slično ne smatraju se izmjenom plana.

U slučaju da se donesu posebni zakoni ili propisi, stroži od normi iz ove Odluke, kod izdavanja lokacijskih uvjeta primijenit će se strože norme."

Članak 13.

Iza članka 6. dodaje se članak 6a. koji glasi:

"Na kartografskom prikazu broj 3.A.1. – "Karta staništa", prikazana su ugrožena i rijetka staništa sukladno stručnoj podlozi Državnog Zavoda za zaštitu prirode."

Članak 14.

U podtočki 1. članka 7., iza podstavka 7. dodaju se novi podstavci 8. – 11. koji glase:

- područja namijenjene istraživanju mineralnih sirovina i otvaranju novih istražnih prostora prema prema PPSŽ-u i "Studiji potencijala i osnove gospodarenja mineralnim sirovinama na području Požeško-slavonske županije" koja definira potencijalnost mineralnih sirovina za pojedina područja
- područja zabrane gradnje građevina za iskorištavanja obnovljivih izvora energije prema PPSŽ-u
- područje zabrane gradnje gospodarskih i drugih građevina u funkciji obavljanja poljoprivrednih djelatnosti i seoskog turizma prema PPSŽ-u

Dosadašnji podstavci 8. – 11. postaju podstavci 12. – 15.

U podtočki 2. podstavak 2. mijenja se i glasi:

" - ozelenjavanje u sklopu sanacije i sanacija planiranih eksploatacijskih polja mineralnih sirovina čije se granice određuju prema projektu sanacije, a u skladu s granicama koje je odredilo nadležno tijelo državne uprave"

Podtočka 5. mijenja se i glasi:

- područja i dijelovi primjene planskih mjera zaštite
 - obuhvat obvezne izrade prostornog plana
 - o Urbanistički plan uređenja (UPU) gospodarske zone "Pakrac 5"
 - o Urbanistički plan uređenja (UPU) gospodarske zone "Kusonje"
 - o Urbanistički plan uređenja (UPU) gospodarske zone "Badlješina"
 - o Urbanistički plan uređenja (UPU) gospodarske zone "Donja Obrijež"
 - o Urbanistički plan uređenja (UPU) gospodarske zone "Gornja Obrijež"
 - o Urbanistički plan uređenja (UPU) gospodarske zone "Ploštine"
 - o Urbanistički plan uređenja (UPU) "Ploštine"
 - o Urbanistički plan uređenja (UPU) "Prekopakra"
 - o Urbanistički plan uređenja (UPU) izdvojenog građevinskog područja turističko – športsko – rekreacijske zone "Matkovac"
 - u granicama ucrtanim u kartografskom prikazu br. 3.B.

Članak 15.

U članku 8. formulacija "dijelova prirode" zamjenjuje se formulacijom "prirodnih vrijednosti".

Članak 16.

U članku 12. formulacija "Programom prostornog uređenja Republike Hrvatske (NN 50/99) i Uredbom Vlade Republike Hrvatske o određivanju građevina od važnosti za Republiku Hrvatsku (NN 06/00)" zamjenjuje se formulacijom "Posebnim propisima".

Članak 17.

U podtočki a) točke A1) članka 13., podstavak 3. se briše.

U podtočki b) formulacija "sa dva varijantna rješenja na dijelu trase" briše se.

U stavku 2. točke A1) istog članka iza riječi "postojećim" dodaje se formulacija "i planiranim".

U istom članku točka A2) mijenja se i glasi:

"Pošta i elektroničke komunikacije:

- postojeći i planirani magistralni objekti i kabele (SVK) /elektronički komunikacijski vodovi
- postojeće i planirane građevine elektroničke komunikacijske infrastrukture i povezane opreme / osnovne postaje pokretnih komunikacija i njihovih antenskih sustava na antenskim prihvatima na izgrađenim građevinama i samostojećim antenskim stupovima,
- RTV elektroničke komunikacije"

U točki B1) istog članka dodaje se podstavak 3. koji glasi:

- elektrane (postrojenja) iz obnovljivih izvora energije (vjetar, sunce, biomasa, geotermalna energija, kogeneracija, i dr.) snage veće od 20 MW

U točki B2) dodaje se mijenja se podstavak 2 i glasi:

- postojeći magistralni plinovod Dobrovac – Omanovac DN 150/50

U istoj točki dodaje se novi stavak 3. koji glasi:

- postojeći magistralni plinovod Badljevina – Sirač DN 150/50

U točki B3) istog članka dodaje se podstavak 2. koji glasi:

- svi ostali istražni prostori

Točka C) istog članka mijenja se i glasi:

C) VODNE GRAĐEVINE S PRIPADAJUĆIM OBJEKTIMA, UREĐAJIMA I INSTALACIJAMA:

- regulacijske i zaštitne vodne građevine na vodama I. reda
- planirana akumulacija "Šumetlica" za vodoopskrbu i obranu od poplava
- brane s akumulacijom ili retencijskim prostorom s pripadajućim građevinama koje zadovoljavaju kriterije velikih brana
- svi postojeći i planirani objekti višenamjenskih akumulacija/retencija te posebno akumulacija/retencija za obranu od poplava
- vodne građevine za melioracijsku odvodnju, navodnjavanje te mješovite melioracijske građevine
- vodne građevine za javnu vodoopskrbu - za potrebe javnog vodoopskrbnog sustava - kapaciteta zahvata 500 l/s i više
- lateralni kanali na rijeci Pakri

Iza točke C) dodaje se nova točka D) koja glasi:

D) OSTALE GRAĐEVINE

D1) Gospodarske građevine

- građevine za proizvodnju i preradu metala
- građevine za preradu drveta
- građevine za preradu stakla

Članak 18.

Podtočka a) točke A1) članka 14. mijenja se i glasi:

a) postojeće

- **Ž3169** D26 – Trojeglava – Badljevinina (D5)
- **Ž3272** Ž3172 – Badljevinina – D5
- **Ž3291** Ž3170 – Pakrani – Sirač – Dereza – D5
- **Ž4097** Donja Obrijež (L41012) – Gorna Obrijež – D5
- **Ž4098** Prekopakra (L41012) – Pakrac (D5)
- **Ž4099** Pakrac (D38) – Šeovica

U stavku 2. točke A1) istog članka iza riječi "postojećim" dodaje se formulacija "i planiranim".

U točki A3) istog članka podstavak 6. se briše, a naslov iste točke mijenja se i glasi **A3) Pošta i elektroničke komunikacije**

Točka B1) istog članka mijenja se i glasi:

B1) Elektroenergetske građevine:

- postojeći 35 kV DV Daruvar – Pakrac – Lipik
- postojeća TS 35/10 kV Pakrac
- planirani dalekovod DV 2x110 kV od Sirača prema TS 110/35 kV Lipik
- planirani dalekovod DV 2x110/35 kV od Sirača prema TS 110/35 kV Lipik
- elektrane (postrojenja) iz obnovljivih izvora energije (vjetar, sunce, biomasa, geotermalna energija, kogeneracija, i dr.) snage manje od 20 MW
- objekti malih hidrocentrala (MAHE), s lokacijama na vodotocima:
 - Bijela - 4 lokacije (mlin Čendeš - Kapetanovo polje, mlin Stržičevac, mlin Bedi, mlin Badljevinina)
 - Pakra – na stacionažama Dragović i Branešci
 - Sivornica - na objektu akumulacije "Šumetlica" (mlin Španovica, mlin Gornja Šumetlica)
 - Orjava – na lokaciji mlin Tisovac

te na drugim lokacijama gdje se izgradnja MAHE ocijeni opravdanim kroz posebne zahtjeve, projekte i prateću dokumentaciju te gdje za to postoje tehničke mogućnosti.

Ispravlja se greška te se točka " **Građevine za istraživanje i iskorištavanje mineralnih sirovina:**" označava oznakom **B3**).

U novoj točki B3), iza podstavka 5. dodaju se novi podstavci:

- istražni prostor i eksploatacijsko polje arhitektonsko-građevnog kamena "Grđevac"
- istražni prostor i eksploatacijsko polje geotermalne vode na lokaciji OŽ bolnica Pakrac
- svi ostali istražni prostori mineralnih sirovina

U podstavku 4. točke C) iza riječi "postojeći" dodaje se formulacija "i planirani".

Iza točke C) dodaje se nova točka D) koja glasi:

D. OSTALE GRAĐEVINE

D1) Športske građevine

- športski i rekreacijski centar, površine 5 ha i više
- skijalište sa vučnicom

D2) Ugostiteljske i turističke građevine

- ugostiteljsko-turistička cjelina površine 5 ha i više,

NACRT KONAČNOG PRIJEDLOGA

D3) Građevine za gospodarenje otpadom

- pretovarna stanica (transfer stanica)
- građevine za gospodarenje građevinskim otpadom

D4) Građevine na zaštićenom području

- svih ostalih prirodnih vrijednosti

D5) Gospodarske građevine

- trgovački centar površine 5 ha i više
- svi ostali industrijski, proizvodni i prerađivački pogoni

Članak 19.

U članku 15. formulacija "Pravilniku o procjeni utjecaja na okoliš obvezna izrada Studije utjecaja na okoliš" mijenja se formulacijom "odredbama posebnih propisa određena provedba postupka procjene utjecaja zahvata na okoliš".

Članak 20.

Članak 16. mijenja se i glasi:

"Građevinsko područje čini izgrađeni i neizgrađeni dio.

Izgrađeni dio građevinskog područja su izgrađene i uređene građevne čestice i druge površine privedene različitoj namjeni kao i neizgrađene i neuređene čestice zemljišta površine do 5.000 m koje s izgrađenim dijelom građevinskog područja čine prostornu cjelinu.

Neizgrađeni dio građevinskog područja je jedna ili više neposredno povezanih neizgrađenih i neuređenih čestica zemljišta ukupne površine veće od 5.000 m."

Članak 21.

Stavak 1. članka 17. mijenja se i glasi:

"Građevna čestica je čestica zemljišta s pristupom na prometnu površinu koja je izgrađena ili koju je u skladu s uvjetima prostornog plana planirano utvrditi oblikom i površinom od jedne ili više čestica zemljišta ili njihovih dijelova te izgraditi, odnosno urediti.

Na izgrađenom ili neizgrađenom dijelu građevinskog područja može se graditi samo na uređenoj građevnoj čestici sa koje je osiguran pristup na prometnu površinu."

U stavku 2. istog članka formulacija "Građevinskom parcelom" mijenja se formulacijom "Građevnom česticom".

Članak 22.

Stavak 1. članka 18. mijenja se i glasi:

"Građevinsko područje je izgrađeni i uređeni dio naselja i neizgrađeni dio područja tog naselja planiran za njegov razvoj i proširenje."

U stavku 3. istog članka briše se riječ "građevina" iza riječi "novih" te riječi "obnova" i "dogradnja".

U podstavku 1. stavka 4. toga članka, podtočka 3, briše se.

Članak 23.

Stavak 1. i 2. članka 19. mijenjaju se i glase:

"**Obiteljske stambene građevine** su obiteljske kuće jednim (jednoobiteljske građevine) do najviše 3 stana (višeobiteljske građevine).

Višestambene građevine su građevine sa 4 i više stanova."

Stavak 3. istog članka briše se, a dosadašnji stavci 4. – 11. postaju novi stavci 3. – 10.

NACRT KONAČNOG PRIJEDLOGA

Članak 24.

Članak 24. mijenja se i glasi:

"Građevna čestica je zemljište koje omogućuje gradnju i korištenje čestice sukladno Odredbama PPUG Pakraca, koja ima direktan pristup s prometne površine, a formira se u skladu s uvjetima prostornog plana od jedne ili više čestica zemljišta ili njihovih dijelova sukladno posebnom zakonu.

Prometna površina je površina javne namjene, nerazvrstana cesta, površina u vlasništvu vlasnika građevne čestice ili površina na kojoj je osnovano pravo služnosti prolaza u svrhu pristupa do građevne čestice.

Prometnom površinom iz stavka 1., smatra se ulični koridor širine utvrđene u točkama (428.) - (431.) ovih Odredbi, koji je kao javno dobro spojen na sustav uličnih koridora u naselju i za koji su riješeni imovinsko - pravni odnosi. Iznimno, čestica na kojoj su postojeće, legalno izgrađene građevine može imati osiguran pristup na drugi način (služnost prolaza preko druge čestice, površina u vlasništvu vlasnika čestice i sl.)."

Članak 25.

Članak 29. mijenja se i glasi:

"Postojećom se građevinom smatra građevina izgrađena na temelju građevinske dozvole ili drugog odgovarajućeg akta te svaka druga građevina koja je prema posebnom zakonu s njom izjednačena."

Članak 26.

U članku 30. riječ "telekomunikacijski" zamjenjuje se riječi "antenski".

Članak 27.

U stavku 1. članka 32. iza riječi "odnos" dodaje se riječ "izgrađene".

Stavak 2. istog članka mijenja se i glasi:

"Zemljište pod građevinom je vertikalna projekcija svih zatvorenih, otvorenih i natkrivenih konstruktivnih dijelova građevine osim balkona, na građevnu česticu, uključujući i terase u prizemlju građevine kada su iste konstruktivni dio podzemne etaže."

Članak 28.

U stavku 1. članka 33. formulacija "bruto izgrađene površine" zamjenjuje se formulacijom "građevinske bruto površine".

Stavak 2. istog članka mijenja se i glasi:

"Građevinska (bruto) površina građevine je zbroj površina svih dijelova građevine (Po, S, Pr, K, Pk), mjenjenih u razini podova, uključivo površine lođe, balkone i terase, određenih prema vanjskim mjerama obodnih zidova u koje se uračunavaju obloge, obzidi, parapeti i ograde."

U stavku 3. se iza riječi "prizemlju" dodaje formulacija "kada nisu konstruktivni dio podzemne etaže".

Iza stavka 4. dodaje se novi stavak 5. koji glasi:

"Dijelovi građevine (etaže) iz stavka 2. ove točke definirani su posebnim propisom."

Članak 29.

U članku 38. iza riječi "dozvole" dodaje se formulacija "ili drugog odgovarajućeg akta".

Članak 30.

Članak 39. mijenja se i glasi:

"Kod poluugrađenih i ugrađenih građevina, zidovi koji se nalaze na samoj međi sa susjednom građevnom česticom, obavezno se izvode kao protupožarni zidovi minimalne požarne otpornosti dva sata.

I. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Pakraca
- Odredbe za provođenje -

NACRT KONAČNOG PRIJEDLOGA

Ukoliko se izvodi goriva krovna konstrukcija protupožarni zid mora presijecati krovnište po cijeloj dužini te mora biti izveden sukladno posebnim propisima iz segmenta zaštite od požara."

Članak 31.

U članku 40. formulacija "nadstrešnice i terase u prizemlju" zamjenjuje se formulacijom "nadstrešnica i terasa u prizemlju kada iste nisu konstruktivni dio podzemne etaže".

Članak 32.

U stavku 1. članka 47. točka 2. briše se, a dosadašnje točke 3. – 13. postaju točke 2. – 12.

U stavku 4. istog članka iza riječi "dozvole" dodaje se formulacija "ili drugog odgovarajućeg akta".

Članak 33.

U stavku 1. i 2. članka 51. formulacija "bruto izgrađene površine" zamjenjuje se formulacijom "građevinske bruto površine", a iza riječi "visina2 dodaje se formulacija "i ukupna visina".

Iza stavka 2. dodaje se stavak 3. koji glasi:

"Visina građevine mjeri se od konačno zaravnanog i uređenog terena uz pročelje građevine na njegovom najnižem dijelu do gornjeg ruba stropne konstrukcije zadnjega kata, odnosno vrha nadozida potkrovlja, čija visina ne može biti viša od 1,2 m."

Dosadašnji stavci 3. – 5. postaju stavci 4. – 6.

Prva rečenica novog stavka 4. mijenja se i glasi:

"Ukupna visina građevine mjeri se od konačno zaravnanog i uređenog terena na njegovom najnižem dijelu uz pročelje građevine do najviše točke krova (sljemena)."

Članak 34.

Članci 52. – 54. mijenjaju se i glase:

(52.) Podrum (Po) je dio građevine koji je potpuno ukopan ili je ukopan više od 50% svoga volumena u konačno uređeni zaravnani teren i čiji se prostor nalazi ispod poda prizemlja, odnosno suterena..

Suteren (S) je dio građevine čiji se prostor nalazi ispod poda prizemlja i ukopan je do 50% svoga volumena u konačno uređeni i zaravnani teren uz pročelje građevine, odnosno da je najmanje jednim svojim pročeljem izvan terena.

(53.) Prizemlje (P) je dio građevine čiji se prostor nalazi neposredno na površini, odnosno najviše 1,5 m iznad konačno uređenog i zaravnanog terena mjereno na najnižoj točki uz pročelje građevine ili čiji se prostor nalazi iznad podruma i/ili suterena (ispod poda kata ili krova).

Kat (K) je dio građevine čiji se prostor nalazi između dva poda iznad prizemlja.

(53.) Potkrovlje (Pk) je dio građevine čiji se prostor nalazi iznad zadnjega kata i neposredno ispod kosog ili zaobljenog krova i čiji nadozid iznad stropne konstrukcije donje etaže nije viši od 1,20 m te čiji su prozori izvedeni na zabatnom zidu, u kosini krova ili kao stojeći krovni prozori. U potkrovlju se može planirati samo prostor u jednoj razini.

Članak 35.

U članku 56. formulacija "pri čemu visina nadozida iznosi najviše 0,40 m mjereno u ravnini pročelja građevine s nagibom do 35⁰, mjereno u visini nadozida" zamjenjuje se formulacijom " bez nadozida i s nagibom krovništa do 35⁰ⁿ".

NACRT KONAČNOG PRIJEDLOGA

Članak 36.

U članku 59. formulacija "mijenjati samo prostornim planovima" zamjenjuje se formulacijom "detaljnije razraditi kroz dokumente prostornog uređenja".

Članak 37.

U članku 61. iza riječi propisom dodaje se točka, a ostatak rečenice se briše.

Članak 38.

Članak 71. se briše. Odredbe se dalje nastavljaju na način da iza članka 70. slijedi članak 72.

Članak 39.

U članku 72. riječ "javnom" mijenja se riječi "komunalnom", a iza riječi "infrastrukturuom" dodaje se formulacija "u skladu s Odredbama ovog Plana".

Članak 40.

U članku 72. riječ "javnom" mijenja se riječi "komunalnom", a iza riječi "infrastrukturuom" dodaje se formulacija "u skladu s Odredbama ovog Plana".

Članak 41.

U članku 73. riječ "javne" i "javnu" brišu se.

Članak 42.

U članku 74. riječ ostatak prve rečenice iza formulacije "3,0 m" briše se. Formulacija "javne površine" zamjenjuje se formulacijom "površina javne namjene", a formulacija "javnoj površini" zamjenjuje se formulacijom "tim površinama".

Članak 43.

Članak 75. mijenja se i glasi:

"Na neizgrađenom dijelu građevinskog područja, koje je prikazano na kartografskim prikazima građevinskog područja, ne može se graditi ako zemljište nije uređeno, odnosno komunalno opremljeno na minimalnoj razini ili čije je uređenje započeto na temelju programa gradnje građevina i uređaja komunalne infrastrukture prema posebnom propisu.

Minimalna razina komunalne opremljenosti u građevinskim područjima naselja stalnog stanovanja je slijedeća:

- pristup s prometne površine - kolnik izveden u kamenom materijalu (makadam) minimalne širine 4,5 m,
- odvodnja otpadnih voda,
- propisani broj parkirališnih mjesta,
- mogućnost priključka na elektroenergetsku mrežu ili putem osobnog agregata
- mogućnost priključka na javni vodovod ili na vlastiti bunar

Osiguranje minimalne razine komunalne opremljenosti prema podstavku 4. i 5. prethodnog stavka nije obvezno za građevine koje za svoju funkciju ne trebaju elektroenergetski i vodovodni priključak."

Članak 44.

U stavku 2. članka 81. riječi "prenamjena", "adaptacija", "dogradnja" i "nadogradnja" brišu se.

Članak 45.

U članku 88. ispred riječi "bruto" dodaj se riječ "građevinska".

Članak 46.

U stavku 1. članka 89. riječ "ili" postaje izraz "i/ili", riječ "vijenca" mijenja se riječi "građevine", a formulacija "visina sljemena krova" formulacijom "ukupna visina građevine".

NACRT KONAČNOG PRIJEDLOGA

U stavku 2. istog članka riječ "višem" zamjenjuje se riječi "nižem".

Članak 47.

Podstavak 1. u članku 96 mijenja se i glasi:

- parkiranje na površini javne namjene uz građevinu,

U podstavku 2. istog članka briše se riječ "javno" kao i povlaka iza te riječi.

Članak 48.

U podstavku 2. članka 97. briše se riječ "javnu".

Članak 49.

U članku 101. riječi "stalnog stanovanja" brišu se.

Članak 50.

Poglavlje 2.2.3.3. *Građevine povremenog stanovanja* zajedno sa člancima 103. – 116. briše se.

Odredbe se dalje nastavljaju na način da iza članka 102. slijedi članak 117.

Članak 51.

U članku 118. riječi "stalnog stanovanja" brišu se

Članak 52.

Podstavak 5. članka 130. briše se.

Članak 53.

U članku 132. dodaje se stavak 2. koji glasi:

"U ovim zonama dozvoljena je i gradnja svih građevina za iskorištavanje obnovljivih izvora energije sukladno Odredbama poglavlja 5.7. i ovog poglavlja."

Članak 54.

U podstavku 2. članka 136. formulacija "se obrazložiti u dokumentaciji koja se prilaže uz zahtjev za ishodenje građevne dozvole" zamjenjuje se formulacijom "obrazložiti projektnom dokumentacijom".

Članak 55.

Članak 138. briše se, a odredbe se dalje nastavljaju na način da iza članka 137. slijedi članak 139.

Članak 56.

U članku 144. formulacija "u naselju povremenog stanovanja sukladno točki (109.)," briše se.

Članak 57.

U članku 151. formulacija "visina sljemena", odnosno "visinu sljemena" zamjenjuje se formulacijom "ukupna visina", odnosno ukupnu visinu, a riječ "vijenca" zamjenjuje se riječi "građevine".

Članak 58.

Članak 152. briše se, a odredbe se dalje nastavljaju na način da iza članka 151. slijedi članak 153.

NACRT KONAČNOG PRIJEDLOGA

Članak 59.

U stavku 1. članka 153. riječ "vijenca" se briše, a formulacija "visine sljemena krova" zamjenjuje se formulacijom "ukupne visine".

U stavku 2. istog članka riječ "višem" mijenja se riječi "nižem".

Članak 60.

U članku 154. se ispred riječi "visina", dodaje se riječ "ukupna".

U stavku 2. riječ "višem" mijenja se riječi "nižem".

U stavku 3. formulacija "ove točke" briše se.

Članak 61.

U članku 157. riječi "stalnog stanovanja" brišu se.

Stavak 2. članka 157. postaje članak 158., a dosadašnji članak 158. briše se.

Članak 62.

U stavku 1. članka 160. iza izraza "1000 m²" ostatak stavka briše se.

Članak 63.

U članku 161. iza stavka 1. dodaje se novi stavak 2. koji glasi:

"Iznimno, ako se katastarska čestica na kojoj je planirana gradnja građevina poljoprivredne namjene nalazi djelomično izvan građevinskog područja, izgrađenost (kig) iz prethodnog stavka računa se na cijelu površinu katastarske čestice uz uvjet da se sve građevine smjeste na dio katastarske čestice koji se nalazi u sklopu građevinskog područja"

Članak 64.

Druga rečenica u članku 162. briše se.

U istom članku dodaje se novi stavak 2. koji glasi:

"Iznimno, ako se katastarska čestica obiteljskog stanovanja na kojoj se gradi građevina poljoprivredne namjene nalazi djelomično izvan građevinskog područja, izgrađenost (kig) se računa na cijelu površinu katastarske čestice uz uvjet da se sve građevine smjeste na dio katastarske čestice koji se nalazi u sklopu građevinskog područja."

Članak 65.

U članku 167. riječ "je" zamjenjuje se formulacijom "određuje se prema posebnom propisu, ali ne smije biti manja od".

Članak 66.

U stavku 4. članka 168. prije zadnje rečenice dodaje se nova koja glasi:

"Iznimno, ako su predmetni objekti izgrađeni iznad zemlje, pokrov ne mora biti betonski već od materijala koji će osigurati odgovarajuće anaerobne uvjete u objektu."

Članak 67.

U članku 171. riječi "stalnog stanovanja" brišu se.

Članak 68.

U članku 172. formulacije "visina sljemena", "visinu sljemena", "visina sljemena krova" zamjenjuju redom formulacijama "ukupna visina", "ukupnu visinu", "ukupna visina", a riječ "vijenca" formulacijom "poljoprivredne građevine".

NACRT KONAČNOG PRIJEDLOGA

Članak 69.

U stavku 1. članka 173. riječ "vijenca" briše se, a formulacija "visina sljemena krova" zamjenjuje se formulacijom "ukupne visine".

U stavku 2. istog članka riječ "višem" zamjenjuje se riječi "nižem".

Članak 70.

U članku 174. iza zareza i riječi "Odredbi" dodaje se riječ "ukupna".

Članak 71.

U članku 178. formulacija "ukupno izgrađene bruto površine" zamjenjuje se formulacijom "građevinske bruto površine".

Članak 72.

U člancima 180. i 181. riječi "stalnog stanovanja" brišu se.

Članak 73.

U članku 184. iza riječi "nadstrešnice" dodaje se zarez i formulacija " ljetne i zimske terase/vrtovi".

Članak 74.

Iza članka 185. dodaje se novi članak 185a. koji glasi:

"Iznimno, na zasebnoj građevnoj čestici se mogu graditi garaže uz višestambene građevine, kao i nadstrešnice, ljetne i zimske terase/vrtovi te kotlovnice i spremnici goriva uz glavnu građevinu na susjednoj građevnoj čestici, a u funkciji obavljanja djelatnosti glavne građevine javne, poslovne, proizvodne ili ugostiteljsko-turističke namjene."

Članak 75.

Iza članka 186. dodaju se novi članci 186a. i 186b. koji glase:

"(186a.) Zasebna građevna čestica na kojoj se može graditi garaža uz višestambenu građevinu ne može imati površinu manju od 15,0 x 5,0 m, niti regulacijsku liniju kraću od 3,0 m.

(186b.) Najveći koeficijent izgrađenosti zasebne građevne čestice (kig) za gradnju garaža je 1,0. Koeficijent izgrađenosti (kig) za ostale građevine koje se mogu graditi na zasebnoj građevnoj čestici uz glavnu građevinu ne smiju biti veći od max. dozvoljenog koeficijenta izgrađenosti glavne građevine na susjednoj građevnoj čestici čijoj svrsi služe."

Članak 76.

U članku 187. iza riječi "stambene" dodaje se zarez te formulacija "kao i na, ili uz građevne čestice poslovne, proizvodne, ugostiteljsko-turističke".

Članak 77.

U članku 188. iza riječi "garaže" dodaje se formulacija " te ljetnih i zimskih terasa/vrtova uz ugostiteljsko-turističke i javne građevine".

Članak 78.

Članak 190. mijenja se i glasi:

"Maksimalna tlocrtna veličina pomoćne građevine, koja se gradi na zasebnoj građevnoj čestici uz građevnu česticu na kojoj je izgrađena glavna građevina, ne može biti veća od 200,0 m² bruto."

Članak 79.

U članku 191. se formulacija "visina sljemena", odnosno "visinu sljemena" zamjenjuje formulacija "ukupna visina", odnosno "ukupnu visinu", a riječ "vijenca" zamjenjuje se riječi "građevine".

NACRT KONAČNOG PRIJEDLOGA

Članak 80.

U članku 192. nakon riječi "maksimalna" dodaje se riječ "ukupna".

Članak 81.

U stavku 3. članka 199. riječ "vijenca" se briše, a formulacija "najveća visina, odnosno visina sljemena" zamjenjuje se formulacijom "ukupna visina građevine ne smije prelaziti".

U stavku 4. istog članka riječ "višem" zamjenjuje se riječi "nižem".

Članak 82.

U članku 205. ispred riječi "bruto" dodaje se riječ "građevinksoj".

Članak 83.

U podstavku 9. stavka 2. članka 207. iza riječi "dozvolu" dodaje se zarez i formulacija "odnosno drugi odgovarajući akt".

Članak 84.

Iza članka 207. dodaje se novo poglavlje **2.2.11. Uvjeti gradnje jednostavnih građevina** i članci 207a. i 207b. koji glase:

"(207a.) Jednostavne građevine su one građevine čijem se građenju može pristupiti bez akata kojim se odobrava građenje, a određene su posebnim propisom.

(207b.) Jednostavne građevine grade se sukladno Pravilniku iz prethodne točke, posebnim propisima te Odredbama ovog Plana koje se odnose na pojedinu vrstu/namjenu građevine."

Dosadašnja poglavlja 2.2.11. i 2.2.12. postaju poglavlja 2.2.12. i 2.2.13.

Članak 85.

U stavku 1. i točki 1. članka 212. formulacija "stalnog i povremenog stanovanja" briše se.

Podtočke 1. – 7. i podtočka 17. iste točke brišu se, a dosadašnje podtočke 8. – 16. i 18. postaju podtočke 1. – 10.

Članak 86.

Poglavlje 2.3.1.1. *Uvjeti gradnje u izdvojenim građevinskim područjima povremenog stanovanja* zajedno sa člancima 214. – 227. briše se. Odredbe se dalje nastavljaju na način da iza članka 213. slijedi članak 228.

Dosadašnja poglavlja 2.3.1.2., 2.3.1.3. i 2.3.1.4. postaju redom poglavlja 2.3.1.1., 2.3.1.2. i 2.3.1.3.

Članak 87.

U podtočki 1. članka 228. brojka "15,24" zamjenjuje se brojkom "17,59".

Članak 88.

U članku 229. dodaje se novi podstavak 2. koji glasi:

"U ovim zonama dozvoljena je i gradnja svih građevina za iskorištavanje obnovljivih izvora energije sukladno Odredbama poglavlja 5.7. i ovog poglavlja."

Članak 89.

U stavku 1. članka 240. iza riječi "do" dodaje se riječ "ukupne".

U stavku 2. istog članka riječ "višem" zamjenjuje se riječi "nižem".

NACRT KONAČNOG PRIJEDLOGA

U stavku 3. iza riječi "građevina" dodaje se formulacija "iz stavka 1. ovog članka".

Članak 90.

Naslov novog poglavlja 2.3.2.2. mijenja se i glasi:

2.3.1.2. Uvjeti gradnje u izdvojenom građevinskom području turističko - športsko - rekreacijske zone "Matkovac"

Članak 91.

U članku 243. podtočka 2. briše se.

Članak 92.

Stavak 2. članka 244. postaje članak 245., a dosadašnji članak 245. briše se.

Članak 93.

U članku 246. formulacija "i (245.)" briše se, a formulacija "turističko – športsko – rekreacijskih zona" glasi "turističko – športsko – rekreacijske zone".

Članak 94.

Članak 248. mijenja se i glasi:

"Turističko – športsko – rekreacijska zona "Matkovac" mora se pejzažno urediti, a prema uvjetima i na način kako to propiše provedbeni plan uređenja same zone."

Članak 95.

U člancima 249. i 253. formulacija "turističko – športsko – rekreacijskim zonama" glasi "turističko – športsko – rekreacijskoj zoni".

Članak 96.

U člancima 250. i 252. formulacija "ovim zonama" glasi "ovoj zoni".

Članak 97.

U članku 251. formulacija "turističko – športsko – rekreacijskih zona" glasi "turističko – športsko – rekreacijske zone".

Članak 98.

U stavku 1. članka 254. riječ "vijenca" mijenja se riječi "građevine", a formulacija "visina sljemena" zamjenjuje se formulacijom "ukupna visina".

Članak 99.

U članku 255. riječ "zonama" mijenja se riječi "zoni", a izraz "i Ploštine" briše se.

Članak 100.

U članku 260. formulacija "udaljen min." zamjenjuje se formulacijom "udaljene sukladno odredbama posebnog propisa, ali ne manje od".

Članak 101.

U podstavku 6. članka 270. riječ "telekomunikacijske" zamjenjuje se formulacijom "elektroničke komunikacijske infrastrukture i povezane opreme".

U istom članku, dodaje se novi podstavak 7. koji glasi:

- građevine za iskorištavanje obnovljivih izvora energije

I. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Pakraca
- Odredbe za provođenje -

NACRT KONAČNOG PRIJEDLOGA

Članak 102.

Članak 267. mijenja se i glasi:

"Građevine za iskorištavanje obnovljivih izvora energije te manje vjerske i rekreacijske građevine mogu se smještati na zemljištu I. i II. bonitetne klase ukoliko u blizini nema prikladnog niže vrijednog poljoprivrednog zemljišta, odnosno ukoliko postoje interes za izgradnju objekata i drugi opravdani uvjeti za takav smještaj - npr. nemogućnost korištenja zemljišta u poljoprivredne svrhe (oblik zemljišta, blizina prometnice i sl), imovinsko-pravni odnosi, izniman (npr. memorijalni, vjerski, turistički) značaj područja i sl."

Dosadašnji članak 267. postaje članka 268.

U podtočki 2. novog članka 268. Riječi "javne" i "javnom" zamjenjuju se riječima "prometne" i "prometnom", a iza riječi "podrazumijevaju" dodaje se formulacija "i sve".

Članak 103.

U članku 270. dodaje se novi stavak 1. koji glasi:

"Građevine i sklopovi u svrhu obavljanja intenzivne poljoprivredne djelatnosti, obiteljska poljoprivredna gospodarstva i slično, kao i stambene te gospodarske građevine za vlastite potrebe i potrebe seoskog turizma u funkciji obavljanja poljoprivredne djelatnosti, mogu se graditi izvan granica građevinskog područja u zonama određenim ovim Planom – prikazanim na kartografskom prikazu 3.B. Područja posebnih ograničenja u korištenju, uređenje zemljišta, zaštita posebnih vrijednosti i obilježja, područja i dijelovi primjene planskih mjera zaštite."

Dosadašnji stavak 1. postaje stavak 2.

Članak 104.

U podtočki 2. članka 274. brojka "5,0" mijenja se "4,0".

Članak 105.

U članku 280. tablica 5. mijenja se i glasi:

Tablica br. 5.

MINIMALNA UDALJENOST GRAĐEVINE ZA UZGOJ ŽIVOTINJA OD GRAĐEVINSKIH PODRUČJA I RAZVRSTANIH CESTA				
Broj uvjetnih grla	Minimalna udaljenost od građevinskog područja (m)	Minimalna udaljenost od ruba zemljišnog posjeda razvrstane ceste (m)		
		Državne ceste	Županijske ceste	Lokalne ceste
10 - 50	30	50	25	10
51 - 100	50	75	40	15
101 - 200	100	100	50	20
201 - 300	150	125	75	30
301 - 500	200	150	100	35
501 - 800	300	175	125	40
> od 800	400	200	150	50

Članak 106.

U članku 283. formulacija "visina vijenca" mijenja se formulacijom "njihova visina", a formulacija "visina sljemena" formulacijom "ukupna visina".

Članak 107.

Na početku stavka 1. članka 285. ispred riječi "visina" dodaje se riječ "ukupna".

U stavku 2. istog članka riječ "višem" mijenja se riječi "nižem".

NACRT KONAČNOG PRIJEDLOGA

U stavku 3.se iza riječi "građevina" dodaje formulacija "iz stavka 1."

Članak 108.

U članku 286. stavak 3. mijenja se i glasi:

"Gnojnice, gnojišne jame te jame i silosi za osoku moraju biti u cijelosti betonirani i, ako su izgrađeni u zemlji, moraju imati nepropustan, betonski pokrov sa odzračnicima i otvorom za pražnjenje. Iznimno, ako su predmetni objekti izgrađeni iznad zemlje, pokrov ne mora biti betonski već od materijala koji će osigurati odgovarajuće anaerobne uvjete u objektu. Pražnjenje istih smije se vršiti samo vakuum cisternom."

U stavku 3. članka 288. formulacija "visina vijenca" mijenja se formulacijom "njihova visina", a formulacija "visina sljemena" formulacijom "ukupna visina".

Članak 109.

U stavku 1. članka 289. broj "100,0" zamjenjuje se brojem "30,0".

U stavku 2. istog članka brojevi "100", "50" i "30" zamjenjuju se redom brojevima "30,0", "20,0" i "10,0".

Članak 110.

Na početku stavka 1. članka 290. ispred riječi "visina" dodaje se riječ "ukupna".

U stavku 2. istog članka riječ "višem" mijenja se riječi "nižem".

U stavku 3. se iza riječi "građevina" dodaje formulacija "iz stavka 1."

Članak 111.

Stavak 3. članka 291. mijenja se i glasi:

"Udaljenost stambene građevine od građevinskog područja i od razvrstane ceste može biti min. 30,0 m."

Članak 112.

U stavku 1. članku 292.ispred riječi "bruto" dodaje se riječ "građevinska".

U stavku 2. istog članka ispred riječi "površina", a iza riječi "je", dodaje se riječ "bruto".

Članak 113.

U članku 293. riječ "vijenca" mijenja se riječi "građevine", a formulacija "visina sljemena" formulacijom "ukupna visina".

U stavku 2. istog članka riječ "višem" mijenja se riječi "nižem".

Članak 114.

U stavku 1. članka 297. ispred riječi "visina" dodaje se riječ "ukupna", a riječ "višem" mijenja se riječi "nižem".

U stavku 2. se iza riječi "građevina" dodaje formulacija "iz prethodnog stavka".

Članak 115.

Stavak 2. članka 298. briše se.

NACRT KONAČNOG PRIJEDLOGA

Članak 116.

U članku 300. riječ "vijenca" mijenja se riječi "građevine", a formulacija "visina sljemena" formulacijom "ukupna visina".

Članak 117.

U stavku 1. članka 304. formulacija "visina sljemena", odnosno "visinu sljemena" zamjenjuje se formulacijom "ukupna visina", odnosno "ukupnu visinu" dok se formulacija "dok visina vijenca", zamjenjuje formulacijom "a pri tom visina pomoćne građevine".

Članak 118.

U članku 306. riječ "tlo", "tla" i "tlu" mijenja se riječima "zemljište", "zemljišta" i "zemljištu".

Članak 119.

U stavku 1. članka 310. formulacija "visina sljemena" mijenja se formulacijom "ukupna visina građevine", a riječ "vijenca" mijenja se riječi "iste".

U stavku 2. formulacija "i najmanje 5,0 m od ruba ribnjaka" zamjenjuje se formulacijom "a od ruba ribnjaka sukladno posebnim propisima, ali ne manje od 5,0 m".

Članak 120.

U stavku 1. članka 313. formulacija "razvijene ukupne neto" zamjenjuje se formulacijom "građevinske bruto", a formulacija u zagradi "(ukupna površina svih etaža)" briše se.

U stavku 2. istog članka riječ "razvijena" briše se.

Članak 121.

U članku 318. riječ "vijenca" mijenja se riječi "građevine", a formulacija "visina sljemena" formulacijom "ukupna visina".

Članak 122.

U stavku 2. članka 321. riječ "vijenca" mijenja se riječi "građevine".

U stavku 3. istog članka iza riječi "dozvole" dodaje se formulacija "ili drugog odgovarajućeg akta".

Članak 123.

U stavku 1. članka 323. iza riječi "namjeni" ostatak rečenice se zamjenjuje formulacijom "koristiti, održavati te rekonstruirati na način da se ne mijenja njihova namjena i ne povećavaju gabariti".

Stavak 2. mijenja se i glasi:

"Iznimno, dozvoljena je dogradnja sanitarija do najviše 2,0 m² bruto površine, ukoliko iste ne postoje u građevini."

Članak 124.

Članak 330. mijenja se i glasi:

"Na području Grada Pakraca dozvoljeno je otvaranje novih istražnih prostora u zonama koje su PPPSŽ-om predviđena za istraživanje mineralnih sirovina te koje definiraju potencijalnost mineralnih sirovina i to z slijedeće sirovine:

- cementna (I1),
- ciglarska (I2),
- tehničko - građevni i arhitektonsko-građevni kamen (I3),
- kremeni pijesak (I4),
- silikatna sirovina (I5),

I. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Pakraca
- Odredbe za provođenje -

NACRT KONAČNOG PRIJEDLOGA

Ukoliko se na nekom od područja iz prethodnog stavka nakon provođenja postupka istraživanja utvrdi postojanje rezerve mineralnih sirovina koja omogućava eksploataciju, potrebno je provesti postupak izmjena i dopuna PPSŽ-a te ovog Plana kojim će se odrediti budući prostorni obuhvat planiranog eksploatacijskog polja."

Članak 125.

Članak 331 mijenja se i glasi:

"Osim područja za istraživanje mineralnih sirovina iz prethodnog članka, eksploatacijska i istražna polja utvrđuju se konkretno za slijedeće lokacije:

- za eksploatacijsko polje tehničkog građevnog kamena (dolomita) "Šumetlica"
- za istražni prostor tehničkog građevnog kamena "II Rašaška"
- za eksploatacijsko polje tehničkog građevnog kamena "II Rašaška"
- za eksploatacijsko polje tehničkog građevnog kamena "Fukinac" (dijelom u Požeško-slavonskoj županiji)
- za eksploatacijsko polje kremenog pijeska "Novo Selo" (Španovica)
- za eksploatacijsko polje kremenog pijeska "Branešci"
- za istražni prostor arhitektonsko građevnog kamena "Grđevac"
- za eksploatacijsko polje arhitektonsko građevnog kamena "Grđevac"
- za istražni prostor geotermalne vode na lokaciju OŽ bolnice Pakrac na kojem se, ukoliko dodatna hidrodinamička istraživanja pokažu opravdanost, te uz uvjete određene posebnim zakonima i propisima, planira i eksploatacijsko polje
- za istražni prostor mineralnih sirovina za istraživanje nafte i plina "Sava" na kojem se, ukoliko istraživanja pokažu opravdanost, te uz uvjete određene posebnim zakonima i propisima, može planirati eksploatacija.

Površine eksploatacijskih polja određene su Prostornim planom Požeško-slavonske županije."

Članak 126.

U članku 332. formulacija " Po donošenju rudarsko – geološke studije," briše se.

Članak 127.

U članku 334. riječ "Zakona" zamjenjuje se izrazom "posebnog zakona", a ostatak rečenice iza riječi "dozvolom" briše se.

Članak 128.

U članku 337. riječ "tlu" zamjenjuje se riječi "zemljištu".

Točka na kraju rečenice se zamjenjuje zarezom te se dodaje tekst koji glasi:

"osim iznimno kada u blizini nema prikladnog niže vrijednog poljoprivrednog zemljišta, odnosno ukoliko postoje interes za izgradnju objekata i drugi opravdani uvjeti za takav smještaj."

Članak 129.

U stavku 2. članka 343., 344. i 345. riječ "vijenca" zamjenjuje se formulacijom "tih građevina", a riječ "sljemena" formulacijom "ukupna visina".

Članak 130.

U stavku 1. članka 349. riječ "vijenca" zamjenjuje se formulacijom "tih građevina", brojka "6,0" zamjenjuje se brojkom "4,0", a riječ "dok" zamjenjuje se riječi "te".

U stavku 2. istog članka formulacija "i najmanje 5,0 m od ruba ribnjaka" zamjenjuje se formulacijom "a od ruba ribnjaka sukladno posebnim propisima, ali ne manje od 5,0 m".

Članak 131.

Stavak 2. članak 356. mijenja se i glasi:

NACRT KONAČNOG PRIJEDLOGA

"U šumama se mogu graditi građevine vezane za gospodarenje šumama (šumske kuće, lugarnice, nastambe radnika, građevine za smještaj konja, spremišta drva, prihranjivanje divljači i sl. - sve građevine šumske infrastrukture). Građevine infrastrukture, sporta, rekreacije, lova, obrane, vjerske i zdravstvene građevine te područja, mjesta, spomenici ili spomen obilježja mogu se graditi u šumama samo ako ih zbog tehničkih ili ekonomskih uvjeta nije moguće planirati izvan šume, odnosno šumskog zemljišta."

Članak 132.

U članku 361. riječ "razvijene" mijenja se riječi "građevinske".

Članak 133.

Iza članka 368. dodaje se novo poglavlje **2.3.2.7. Građevine za iskorištavanje obnovljivih izvora energije** i članci 368a.- 368f. koji glase:

"(368a.) Građevine za iskorištavanje obnovljivih izvora energije koje se mogu graditi izvan granica građevinskog područja su građevine za iskorištavanje sunčeve energije, energije vjetra, geotermalne energije, energije nastala iz drvnog ili biljnog otpada (prerada biomase).

(368b.) Građevine za iskorištavanje obnovljivih izvora energije izvan građevinskog područja grade se sukladno odredbama poglavlja 5.7 i ovog poglavlja.

(368c.) Građevine za iskorištavanje obnovljivih izvora energije vjetra i sunca trebaju se graditi na lokacijama koje imaju prirodne predispozicije za optimalno iskorištavanje.

Oprema potrebna za iskorištavanje obnovljive energije sunca može se postavljati i na sve postojeće i planirane građevine drugih namjena.

Građevine za iskorištavanje geotermalnih izvora energije mogu se graditi na lokacijama na kojima se istražnim radovima potvrdi postojanje rezervi.

(368d.) Preporuka je da se građevine za preradu biomase smještaju u blizini izvora (proizvođača) biootpada kao što su farme, obiteljska i poljoprivredna gospodarstva, odnosno zemljišta namjenjena proizvodnji kojoj je nusproizvod dovoljna količina biootpada – kako bi činila jednu vizurnu cjelinu s postojećim kompleksima ili građevinama jednake tipologije (silosi, bazeni za biootpad i sl.).

Građevine za preradu biomase koje u svom radu koriste i/ili skladište sirovine koje mogu biti potencijalni izvor zagađenja (neugodni mirisi, zagađenje tla ili vode) treba ispravno locirati u prostoru u odnosu na stambene te javne i društvene građevine, kao i stambene i slične zone, uzimajući u obzir smjer i intenzitet dominantnih vjetrova, smjer i položaj vodotoka i sl.

(368e.) Sve građevine za iskorištavanje obnovljivih izvora energije izvan građevinskog područja moraju se locirati na način da se uklope u prirodni krajolik i da svojim položajem ne sprečavaju vrijedne vizure, a od svih međa moraju se odmaknuti najmanje 3,0 m.

(368f.) Ostali uvjeti gradnje određuju se sukladno specifičnom načinu oblikovanja, posebnim uvjetima te posebnim potrebama tih građevina."

Članak 134.

U članku 369. dodaje se novi podstavak 11. koji glasi:

- iskorištavanje obnovljivih izvora energije

Dosadašnji podstavci 11. i 12. postaju podstavci 12. i 13.

Članak 135.

U članku 375. umjesto riječi "stalnog stanovanja" stavlja se riječ "se", dok se riječ "se" iza riječi "mogu" briše.

NACRT KONAČNOG PRIJEDLOGA

Članak 136.

U članku 377. broj poglavlja **2.3.1.2.** mijenja se u broj **2.3.1.1.**

Članak 137.

U članku 378. iza riječi "sirovina" dodaje se zarez i formulacija "iskorištavanju obnovljivih izvora energije".

Članak 138.

U članku 384. iza riječi "rekonstrukciju" briše se zarez te riječi "dogradnju ili nadogradnju".

Članak 139.

U članku 386. iza riječi "dvorane" dodaje se zarez i riječ "bazeni".

Članak 140.

U članku 391. formulacija "ne predviđa se gradnja građevina, već je na navedenom području dozvoljeno isključivo" zamjenjuje se formulacijom "planira se", a na kraju se dodaje zarez i formulacija " te gradnja etno kuće/muzeja."

U isti članak dodaju se novi stavci 2. – 5. koji glase:

"Etno kuća/muzej služiti će u svrhu postavljanja etno zbirke starina u kojoj se nalaze razna oruđa, alatke, pomagala i ostali sadržaji koji prezentiraju nekadašnji način života.

Etno kuća može se koristiti i u svrhu noćenja, odnosno na način kako je takav način korištenja organiziran u drugim zgradama rekreacijske namjene iz točke 336. ovih Odredbi.

Etno kuća mora biti građena kao drvena, oblikovana sukladno osobitostima lokacije, okolnog područja, krajolika i ambijenta te ostalim elementima oblikovanja izletničko-rekreacijskog područja.

Kuća može imati prizemlje i potkrovlje (sa ili bez galerije)."

Članak 141.

U članku 393. formulacija " za zdravstvo će se proširivati i adaptirati" zamjenjuje se formulacijom " namijenjene primarnoj, sekundarnoj i tercijarnoj zdravstvenoj zaštiti mogu se rekonstruirati".

Članak 142.

U članku 394. iza stavka 1. dodaje se novi stavak 2. koji glasi:

"Ostale djelatnosti sekundarne i tercijarne zdravstvene zaštite planiraju se, uz mogućnost proširenja, na postojećim lokacijama u Gradu Pakracu."

Članak 143.

Članak 396. mijenja se i glasi:

"Za rekonstrukciju i gradnju novih zdravstvenih građevina primjenjuju se odredbe poglavlja 2.2.4."

Članak 144.

U članku 397. broj poglavlja **2.3.1.4.** mijenja se u broj **2.3.1.3.**

Članak 145.

U članku 411. iza stavka 1. dodaje se novi stavak 2. koji glasi:

"Prilikom rekonstrukcije pojedinih infrastrukturnih sustava moguća su odstupanja od postojećih trasa zbog promijenjenih posebnih uvjeta, zaštite okoliša i drugih okolnosti koja će se obrazložiti projektnom dokumentacijom i konačno definirati lokacijskim uvjetima."

Članak 146.

U članku 417. formulacija "sa Zakonom o javnim cestama, Zakonom o sigurnosti prometa na cestama" zamjenjuje se formulacijom "s odredbama posebnih zakona i propisa o javnim cestama i sigurnosti prometa na cestama".

NACRT KONAČNOG PRIJEDLOGA

Članak 147.

Dosadašnji stavak 2. članka 430. postaje novi članak 430a., mijenja se i glasi:
"Slijepe ulice, tamo gdje se planiraju, moraju na kraju imati okretište za komunalna i druga vozila."

Članak 148.

Stavak 1. članka 440. mijenja se i glasi:
"U ovome Planu omogućava se rekonstrukcija željezničke pruge od značaja za lokalni promet L-205 Banova Jaruga – Daruvar - Pčelić odvojnica (rasputnica) i zadržava se u postojećoj trasi."

Iza stavka 1. dodaje se novi stavak 2. koji glasi:
"Potrebno je obaviti odgovarajuću zahvate u svrhu sanacije pruge i ojačanja mostova te održavati prugu u funkciji za potrebe teretnog i putničkog prometa brzinama od 40 do 60 km/h, ovisno o potrebama putničkog prometa urediti postojeća i izgraditi nova stajališta te urediti odvodnju."

Dosadašnji stavak 2. postaje stavak 3. i u njemu se riječ "modernizaciji" mijenja u riječ "rekonstrukciji".

Članak 149.

U članku 441. iza stavka 1. dodaje se novi stavak 2. koji glasi:
"Na području grada Pakraca nalaze se tri službena mjesta i to: stajalište Pakrac grad, kolodvor Pakrac i stajalište Badljevinu."

Dosadašnji stavak 2. postaje stavak 3.

Članak 150.

U članku 442. iza stavka 2. dodaje se novi stavak 3. koji glasi:
"Sva križanja željezničke pruge i ceste moraju se riješiti u skladu s programom rješavanja željezničko cestovnih prijelaza u RH."

Članak 151.

U članku 450. formulacija " modernizaciju, adaptaciju i održavanje" zamjenjuje se riječi "rekonstrukciju".

Članak 152.

Naslov **5.1.5. Telekomunikacijska mreža** mijenja se i glasi **5.1.5. Elektroničke komunikacije**

Članak 153.

Iza naslova **5.1.5. Elektroničke komunikacije** dodaje se novi članak 451a. koji glasi:
"Razvoj elektroničke komunikacijske mreže obuhvaća građenje elektroničke komunikacijske infrastrukture i povezane opreme neophodne za pruženje elektroničkih komunikacijskih usluga. Novu elektroničku komunikacijsku infrastrukturu za pruženje javnih komunikacijskih usluga putem elektroničkih komunikacijskih vodova, odrediti planiranjem koridora primjenjujući slijedeće načela:

- omogućiti da se na brz i jednostavan način svi postojeći i budući objekti, priključe na elektroničku komunikacijsku mrežu,
- elektronička komunikacijska infrastruktura i povezana oprema može se graditi unutar i izvan građevinskih područja,
- pri izgradnji elektroničkih komunikacijskih vodova unutar građevinskih područja iste graditi u javnim površinama gdje god je to moguće, a što je moguće detaljnije razraditi kroz prostorne planove užih područja,
- za velike gradove, gradove i naselja gradskog obilježja (u svim urbanim dijelovima): podzemno u zoni pješačkih staza ili zelenih površina,
- za ostala naselja: podzemno i/ili nadzemno u zoni pješačkih staza ili zelenih površina,
- za međunarodno, magistralno i međumjesno povezivanje: podzemno slijedeći koridore prometnica ili željezničkih pruga. Iznimno kada je to moguće, samo radi bitnog skraćivanja

I. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Pakraca
- Odredbe za provođenje -

NACRT KONAČNOG PRIJEDLOGA

trasa, koridor se može planirati i izvan koridora prometnica ili željezničkih pruga vodeći računa o pravu vlasništva,

- omogućiti korištenje površina i pojaseva – koridora svih lokalnih, županijskih i državnih cesta za rekonstrukciju postojeće kabelaške kanalizacije i elektroničke komunikacijske mreže, kao i izgradnja nove,
- za sve nove poslovne, stambeno poslovne i stambene zgrade, kao i poslovne, rekreacijske i druge urbane zone, predvidjeti izgradnju kabelaške kanalizacije do najbliže točke konekcije s postojećom,
- omogućiti izgradnju kabelaške kanalizacije i elektroničke komunikacijske mreže, tj. bakrene mreže xDSL tehnologiji ili svjetlovodne mreže u topologijama P²P i PSMP kao pouzdanog medija za implementaciju naprednih elektroničkih komunikacijskih usluga,
- omogućiti postavljanje svjetlovodnih razdjelnih ormara, vanjskih za na stup ili sa postoljem, za smještaj pasivne opreme (svjetlovodna pristupna mreža topologije P2MP).

Svi zahvati moraju se izvoditi po sukladno važećim zakonskim i podzakonskim propisima te prema najvišim ekološkim kriterijima zaštite."

Članak 154.

U članku 452. izraz "telekomunikacija mreže" briše se.

Članak 155.

Stavak 2. i 3. članka 453. se brišu.

Dosadašnji stavci 4., 5. i 6. postaju stavci 2., 3. i 4.

Novi stavak 4. mijenja se i glasi:

"Planom je, u skladu s posebnim razvojnim programima, omogućena gradnja novih i rekonstrukcija postojećih elektroničkih komunikacijskih mreža i objekata na području Grada Pakraca."

Članak 156.

U članku 455. riječi "telekomunikacijske" i "telekomunikacijskih" brišu se.

Članak 157.

Članak 457. mijenja se i glasi:

"Za izgrađenu elektroničku komunikacijsku infrastrukturu za pružanje javnih komunikacijskih usluga putem elektroničkih komunikacijskih vodova, moguće je planirati rekonstrukciju, odnosno proširenje radi implementacije novih tehnologija i/ili kolokacija odnosno potreba novih operatera, vodeći računa o pravu zajedničkog korištenja od strane svih operatera"

Članak 158.

Članak 458. mijenja se i glasi:

"Elektronička komunikacijska infrastruktura i povezana oprema u pokretnoj mreži prema načinu postavljanja, dijeli se na elektroničku komunikacijsku infrastrukturu i povezanu opremu na postojećim građevinama (antenski prihvat) i elektroničku komunikacijsku infrastrukturu i povezanu opremu na samostojećim antenskim stupovima.

Samostojeći antenski stupovi za postavljanje elektroničke komunikacijske infrastrukture i povezane opreme po konstrukciji izvode se kao rešetkasti antenski stupovi i štapni stupovi."

Članak 159.

Iza članka 459. dodaju se članci 459a. – do 459c. koji glase:

"(459a.) Raspored antenskih stupova prikazan je na kartografskom prikazu 2B. "Pošta i elektroničke komunikacije" na slijedeći način:

- postojeći antenski stupovi, simbolom na lokaciji prema stvarnim koordinatama istog,
- područjem za smještaj antenskog stupa s radijusom 1000 do 3000 m.

NACRT KONAČNOG PRIJEDLOGA

Za kartografski prikaz samostojećih antenskih stupova koristi se "Zajednički plan razvoja pokretne komunikacijske infrastrukture" izrađen od Udruge pokretnih komunikacija Hrvatske i potvrđen od Hrvatske agencije za poštu i elektroničke komunikacije.

(459b.) Planom se omogućuje poboljšanje pokrivanja, povećanje kapaciteta mreže i uvođenje novih usluga i tehnologija, u cilju razvoja sustava pokretnih komunikacija.

Za izgradnju elektroničke komunikacijske infrastrukture i povezane opreme u pokretnoj mreži utvrđena su područja elektroničke komunikacijske zone za smještaj samostojećeg antenskog stupa u radijusu od 1000 m do 3000 m unutar koje je moguće locirati samostojeći antenski stup. Područja su omeđena kružnim prstenom, a granicom područja smatra se os nacrtanog kružnog prstena.

Položaje aktivnih lokacija predstavljaju zone elektroničke komunikacijske infrastrukture radijusa 100 m.

Unutar zone elektroničke komunikacijske infrastrukture uvjetuje se gradnja samostojećeg antenskog stupa takvih karakteristika da može prihvatiti više operatora, odnosno prema tipskom projektu koji je potvrđen rješenjem Ministarstva zaštite okoliša, prostornog uređenja i graditeljstva. Iznimno, ukoliko lokacijski uvjeti ne dozvoljavaju izgradnju jednog stupa koji ima takve karakteristike da može primiti sve zainteresirane operatore (visina i/ili sl.) dozvoljava se izgradnja nekoliko nižih stupova koji na zadovoljavajući način mogu pokriti planirano područje signalom.

Ukoliko je unutar planirane elektroničke komunikacijske zone već izgrađen samostojeći antenski stup/stupovi, tada je moguće planirati izgradnju još samo jednog dodatnog zajedničkog stupa za ostale operatore/operatora.

Unutar granica građevinskog područja naselja gradskog karaktera i u izdvojenim građevinskim područjima ugostiteljsko-turističke odnosno športsko-rekreacijske namjene, nije dozvoljena izgradnja rešetkastih antenskih stupova već samo štapnih stupova visine do 38 m. U slučaju da na taj način nije moguće osigurati kvalitetnu pokrivenost signalom mobilne mreže, iznimno je dopušteno postavljanje stupova visine iznad 38 m i u prethodno spomenutim područjima.

(459c.) Nije dopušteno postavljanje samostojećih antenskih stupova unutar zaštitnog pojasa postojećih kao niti unutar koridora planiranih državnih cesta, željeznica i trasa dalekovoda naponskog nivoa 110 kV i više.

Dopušteno je postavljanje elektroničke komunikacijske infrastrukture i povezane opreme na postojećim građevinama u skladu s posebnim uvjetima tijela i/ili osoba određenim posebnim propisima koji propisuju posebne uvjete prilikom ishođenja lokacijske dozvole."

Članak 160.

Članak 460. mijenja se i glasi:

"Bazne postaje se moraju graditi sukladno posebnim propisima o sigurnosti te zaštititi od neionizirajućih zračenja.

Pri određivanju detaljnog položaja samostojećeg antenskog stupa primjenjuju se mjere zaštite kulturnih dobara i prirode.

Ne dozvoljava se izgradnja baznih (osnovnih) postaja:

- na bolnicama, školama i dječjim vrtićima
- na građevinama i područjima koja su zaštićena na temelju propisa o zaštiti kulturnih dobara, osim iznimno, ukoliko nikako drugačije nije moguće osigurati pokrivenost predmetnog područja mobilnim signalom, a uz provedbu posebnog konzervatorskog postupka iz čl. 555. i 556. ovih Odredbi
- samostojećih antenskih stupova na udaljenosti manjoj od 100,0 m od sakralne građevine (crkve)
- na krajobrazno vrijednim lokacijama i vrhovima uzvisina
- u zaštićenim područjima prirode, osim iznimno
 - u velikim područjima u kojima je nužno osigurati pokrivenost signalom cijelog područja, a to nije moguće riješiti baznim postajama izvan zaštićenog područja, ili
 - rubno u odnosu na zaštićeno područje, radi postizanja osnovne pokrivenosti.

I. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Pakraca
- Odredbe za provođenje -

NACRT KONAČNOG PRIJEDLOGA

/na prostoru zaštićenih prirodnih vrijednosti, u skladu s posebnim zakonom o zaštiti prirode, ocijeniti prihvatljivost postavljanja samostojećeg antenskog stupa u odnosu na ciljeve očuvanja zaštićenog područja/.

Potrebno je ocijeniti prihvatljivost postavljanja samostojećeg antenskog stupa na području ekološke mreže, a obzirom na postavke očuvanje tog područja sukladno posebno zakonu.

Građevine za smještaj povezane opreme treba oblikovati u skladu s obilježjima tradicijske arhitekture arhitekture okolnog prostora, a pristupne putove antenskom stupu ne treba nužno asfaltirati.

Lokacijske dozvole za samostojeće antenske stupove izdaju se na temelju Prostornog plana Požeško - slavonske županije pri čemu se za određivanje detaljnog položaja samostojećih antenskih stupova primjenjuju mjere zaštite prirode i kulturne baštine te Odredbe ovog Plana.

Pri određivanju detaljnog položaja samostojećeg antenskog stupa izvan građevinskih područja naselja i izdvojenih građevinskih područja primjenjuju se sljedeći uvjeti:

- poštivanje zatečenih prirodnih vrijednosti i ograničenja;
- poštivanje karakterističnih i vrijednih vizura, slika mjesta i ambijentalnih vrijednosti;
- izbjegavanje mjesta okupljanja;
- gradnja na udaljenosti ne manjoj od visine stupa u odnosu na najbližu postojeću građevinu;
- gradnja na udaljenosti ne manjoj od visine stupa u odnosu na najbližu postojeću građevinu;
- gradnja na udaljenosti ne manjoj od visine stupa u odnosu na granicu građevinskog područja namijenjenog pretežito stanovanju.

Pri određivanju detaljnijeg položaja samostojećeg antenskog stupa u građevinskim područjima primjenjuju se sljedeći uvjeti:

- poštivanje zatečenih prirodnih vrijednosti i ograničenja;
- poštivanje karakterističnih i vrijednih vizura, slika mjesta i ambijentalnih vrijednosti;
- izbjegavanje mjesta okupljanja;
- gradnja izvan područja namijenjenog pretežito stanovanju, javnoj i društvenoj namjeni, te javnom parku;
- gradnja na udaljenosti ne manjoj od visine stupa u odnosu na najbližu postojeću građevinu, površinu pretežitog stanovanja, javnu i društvenu namjenu, te javni park."

Članak 161.

Članak 463. mijenja se i glasi:

"Detaljni položaj samostojećih antenskih stupova unutar zone moguće gradnje odredit će se lokacijskom dozvolom, odnosno prema projektu izrađenom od strane operatora prema posebni propisima i pravilima struke, a u skladu s odredbama Prostornog plana Požeško - slavonske županije, U postupku izdavanja lokacijske dozvole za samostojeći antenski stup, potrebno je zadovoljiti sve uvjete propisane posebnim propisima i pravilima struke u odnosu na sigurnost, zaštitu zdravlja stanovništva, zaštitu okoliša, zaštitu prirodnih vrijednosti, kulturnih dobara, krajobraza i očuvanja biološke raznolikosti."

Članak 162.

Naslov **5.2. Plinoopskrba** mijenja se i glasi **5.2. Proizvodnja, cijevni transport nafte i plina i plinoopskrba.**

Članak 163.

U stavku 3. članka 465. ostatak rečenice iza riječi "odnosno" mijenja se i glasi "u skladu s razvojnim programima Grada Pakraca".

Članak 164.

U članku 466. formulacija "lokacijskim dozvolama" zamjenjuje se formulacijom "projektnom dokumentacijom".

NACRT KONAČNOG PRIJEDLOGA

Članak 165.

U članku 467. iza stavka 1. dodaju se novi stavci 2. i 3. koji glase:
"Tako, uz primjenu posebnih mjera zaštite, zaštitni pojas može biti:

- za promjer plinovoda do 125 mm - 10,0 m
- za promjer plinovoda od 125 mm do 300 mm - 15,0 m

Općenito, zaštitni pojasi ovise o promjeru i radnom tlaku cjevovoda, a generalno zaštitni pojas za cjevovode magistralnog i međunarodnog karaktera kao u stavku 1. ovog članka. Unutar zaštitnog pojasa zabranjeno je graditi stabilne objekte namijenjene stalnom ili privremenom boravku ljudi bez suglasnosti vlasnika cjevovoda, odnosno objekte koji nisu u funkciji proizvodnje nafte i plina."

Članak 166.

Članak 469. mijenja se i glasi:

"Plinovodi međunarodnog i magistralnog karaktera moraju biti udaljeni od drugih objekata prema vežećim stručnim standardima i posebnim uvjetima nadležnih tijela, a koji će proizaći iz suvremenih tehničkih rješenja i pristupa razvoju tehnologije.

Na mjestima križanja i paralelnog hoda prometnica, željezničkih pruga, vodotoka kanalske mreže i dr. s plinovodima međusobna udaljenost definirana je također posebnim propisima i sastavni je dio posebnih uvjeta.

Kod paralelnog vođenja infrastrukturnih instalacija (kanalizacija, vodovod, plinovod, elektroenergetski kabeli, kabeli elektroničkih komunikacija i ostalo) s plinovodima međunarodnog i magistralnog karaktera, minimalna međusobna udaljenost mora biti 5,0 m računajući međusobnu udaljenost vanjskog ruba infrastrukturnih instalacija do vanjskog ruba cjevovoda.

Infrastrukturne instalacije (kanalizacija, vodovod, plinovod, elektroenergetski kabeli, kabeli elektroničkih komunikacija i ostalo) na mjestima križanja moraju biti položene ispod ovih cjevovoda (plinovod, naftovod i produktovod), pri čemu međusobna vertikalna udaljenost mora biti najmanje 0,5 m računajući od donje kote cjevovoda (plinovod, naftovod i produktovod) do gornja kote cjevovoda ili kabela koji se polažu. Kut križanja mora biti između 90° i 60°. Iznad mjesta križanja obavezno se postavlja pocinčana rešetka kao oznaka da ispod postojećeg cjevovoda prolazi najmanje još jedan cjevovod ili kabel.

Prilikom svakog novog zahvata u prostoru unutar granica postojećih proizvodnih naftnih polja, planiranih istražnih prostora, odnosno u blizini instalacija sabirno transportnog sustava za eksploataciju nafte i plina izvan granica proizvodnih polja potrebno je zatražiti posebne uvjete građenja, odnosno suglasnost za namjeravani zahvat u prostoru od nadležnog tijela odnosno pravne osobe."

Članak 167.

U stavku 5. članka 473. iza riječi "trase" dodaje se riječ "distributivnih", a riječ "telekomunikacijskih" se briše.

Članak 168.

U članku 474. brišu se formulacije "i sanacije" i "kao i redovito održavanje plinoopskrbnog sustava".

Članak 169.

Iza članka 474. dodaje se novi članak 474a. koji glasi:

"Prilikom projektiranja i izvođenja treba primjenjivati odredbe posebnih zakona i propisa koji se odnose na transport naftovodima i plinovodima."

Članak 170.

Podtočka 3. točke B) članka 475.

- Elektroenergetske građevine niskonaponske mreže (NNM) zračne i kabelske izvedbe
Rekonstrukcija niskonaponske mreže planirat će se ovisno o potrebama.

NACRT KONAČNOG PRIJEDLOGA

Članak 171.

Iza članka 478. dodaje se novi članak 478a. koji glasi:

"Ovim planom utvrđuju se širine zaštitnih koridora visokonaponskih dalekovoda.

- Postojeći dalekovodi:

- dalekovod 400 kV – zaštitni koridor 70 m (35 + 35 od osi DV-a)
- dalekovod 110 kV – zaštitni koridor 40 m (20 + 20 od osi DV-a)

- Planirani dalekodi:

- dalekovod 2x400 kV – zaštitni koridor 100 m (50 + 50 od osi DV-a)
- dalekovod 2x110 kV – zaštitni koridor 60 m (30 + 30 od osi DV-a)

Tijelo koje vodi postupak izdavanja dozvola/rješenja za pojedini zahvat u prostoru (provođenje dokumenata prostornog uređenja) u zaštitnom koridoru dalekovoda ili prostoru u okruženju transformatorske stanice dužno je zatražiti posebne uvjete gradnje od nadležnog elektroprivrednog poduzeća/tvrtke (operator prijenosnog sustava ili operator distribucijskog sustava) u čijoj se nadležnosti nalazi postojeći ili planirani dalekovod/kabel ili transformatorska stanica.

Prostor unutar koridora u pravilu je rezerviran isključivo za potrebe izgradnje, redovnog pogona i održavanja dalekovoda. U koridoru posebnog režima dalekovoda, odnosno u prostoru kojeg zauzimaju koridori dalekovoda ne mogu se graditi nadzemni objekti dok se uvjeti korištenja prostora ispod dalekovoda moraju također regulirati primjenom pozitivno važećih tehničkih ili drugih privedbenih propisa.

U zaštitnom koridoru iznimno je dozvoljena gradnja za poštivanje posebnih propisa iz oblasti elektroenergetike. Gradnja nadzemnih objekata može se odvijati u rubnom području koridora ili, kada se isti presjeca razizemnim ili podzemnim infrastrukturnim objektima (prometnice, plinovodi, vodovodi, telekomunikacije, odvodnja), samo temeljem pribavljenih posebnih uvjeta građenja kojima se određuje udaljenost pasivnih (konstruktivnih) i aktivnih (pod naponom) dijelova dalekovoda i građevina koje se namjeravaju graditi u njegovoj okolini. Isto postupanje potrebno je provesti i za prostore koji se nalaze u okruženju transformatorskih stanica.

Posebi uvjeti građenja u dijelu koji se odnosi na primjenu tehničkih propisa iz područja elektroenergetike moraju se zatražiti od elektroprivrednog poduzeća nadležnog za izgradnju, pogon i održavanje visokonaponskih dalekovoda i transformatorskih stanica."

Članak 172.

U stavku 1. članka 481. formulacija "razvoj, obnova i sanacija" zamjenjuje se formulacijom "gradnja nove i rekonstrukcija postojeće".

U istom članku, iza stavka 3. dodaju se novi stavci 4. i 5. koji glase:

"Uz sve prometnice iz stavka 2. i 3. u kojima je planirana gradnja kabela mreže potrebno je planirati koridor širine 0,4 m i dubine 0,9 m za polaganje elektroenergetskih kabela. Udaljenost temelja objekata od kabela instalacije mora biti najmanje 1,0 m.

Ispod postojeće nadzemne niskonaponske mreže iz stavka 3. nije dozvoljena gradnja u pojasu od 3,0 m za nepristupačne dijelove građevine (krov, dimnjak i dr.), odnosno od 4,0 m za pristupačne dijelove građevine (terase, skele i dr.) od vodiča niskonaponske mreže."

Članak 173.

U članku 484., iza stavka 1. dodaju se novi stavci 2. - 6. koji glase:

"Sve transformatorske stanice grade se kao samostojeći tipski objekt.

Za izgradnju transformatorskih stanica obavezno je formirati građevnu česticu čija je veličina uvjetovana tipom transformatorske stanice, a ukoliko se transformatorska stanica gradi na javnoj površini nije potrebno formiranje nove građevne čestice.

U svrhu postavljanja transformatorskih stanica niže naponske razine potrebno je predvidjeti parcele veličine cca 6,0 x 4,0 m s kolnim pristupom s javne površine.

NACRT KONAČNOG PRIJEDLOGA

Na svim lokacijama postojećih i planiranih transformatorskih stanica naponskih razina 35/10(20) kV potrebno je osigurati prostorno planske preduvjete za gradnju mreža elektroničke pokretne komunikacije za potrebe daljinskog vođenja pogona.

Konačna verzija transformatorskih stanica određuje se lokacijskom dozvolom polazeći od definiranja elektroenergetskog opsega izgradnje (broj energetskih polja), tehnoloških zahtjeva i mogućnosti priključenja/interpolacija na/u elektroenergetsku mrežu u okruženju."

Članak 174.

Iza članka 484. dodaju se novi članci 484a. – 484c. koji glase:

"(484a.) Povezivanje, odnosno priključak planiranih proizvođača iz obnovljivih izvora energije (vjetroelektrane, energane na biomasu, solarne elektrane i dr.) na elektroenergetsku mrežu, sastoji se od: pripadajuće trafostanice smještene u granicama obuhvata planiranog zahvata i priključnog dalekovoda/kabela na postojeći ili planirani dalekovod ili na postojeću ili planiranu trafostanicu. Točno definiranje trase priključnog dalekovoda/kabela i dijela transformatorske stanice koje čine priključak biti će ostvarivo samo u pokrenutom postupku ishođenja lokacijske dozvole, i to po dobivenim pozitivnim uvjetima od strane ovlaštenog elektroprivrednog poduzeća/tvrtke (operator prijenosnog sustava ili operator distribucijskog sustava), a na osnovi nadležnosti mjesta priključka.

(484b.) Lokacije i trase novih energetskih građevina su orijentacijske i moguće ih je mijenjati unutar koridora, odnosno radijusa za lokacije prikazane simbolom, navedenih u podstavcima 3. i 4. stavka 2. članka 3. ovih Odredbi.

Prilikom provedbe ovog Plana moguća su manja odstupanja u pogledu rješenja trasa planiranih dalekovoda i lokacija transformatorskih stanica utvrđenih samim Planom, a radi usklađenja s planovima drugih Gradova i Općina, trasa autocesta ili brzih cesta, preciznijim geodetskim podlogama te radi drugih opravdanih razloga što se također neće se smatari izmjenama ovog Plana.

Svi postojeći i/ili planirani dalekovodi mogu se kablirati što se također ne smatra odstupanjem od ovog Plana

(484c.) Dalekovodi napona 30/35 kV, 110 kV, 400 kV mogu se rekonstrukcijom po njihovim postojećim trasama, ukoliko postoje tehničke pretpostavke izvedivosti, preoblikovati u dalekovod ili kabele više naponske razine (110 kV, 220 kV, 400 kV) te povećane prijenosne moći (2x110 kV, 2x220 kV, 2x400 kV). Pri tome je važno da se njihove trase na pojedinim dijelovima, ovisno o zatečenoj razvijenosti i stanju u prostoru, mogu kroz postupak ishođenja lokacijske dozvole prilagoditi novom stanju prostora i izgraditi sukladno tehničkim propisima koji reguliraju način i uvjete izgradnje elektroenergetskih građevina.

Članak 175.

U članku 485. dodaje se novi stavak 1. koji glasi:

" Izgradnju i proširenje javnog vodoopskrbnog sustava naselja na području Grada Pakraca potrebno je razvijati na temelju osnovnih postavki danih u Prostornom planu županije i na temelju izrađene Studije razvitka vodoopskrbe na području Požeško-slavonske županije."

Dosadašnji stavci 1. i 2. postaju stavci 2. i 3.

Članak 176.

U stavku 1. članka 487. iza podstavak 8. dodaje se novi podstavak 9. koji glasi:

- planirana vodosprema "Bučje", $V = 500 \text{ m}^3$

Dosadašnji podstavci 9. – 13. postaju podstavci 10. – 14.

U stavku 2. istog članka formulacije " uređenje, održavanje te eventualno" i "i proširenje" se brišu.

NACRT KONAČNOG PRIJEDLOGA

Iza stavka 2. dodaje se novi stavak 3. koji glasi:

"Kod izgradnje novih ili rekonstrukcije postojećih građevina za javnu vodoopskrbu, trase, koridori i površine određeni ovim Planom mogu se mijenjati radi prilagodbe tehničkim rješenjima, imovinsko-pravnim odnosima i stanju na terenu. Promjene ne mogu biti takve da onemogućavaju izvedbu cjelovitog rješenja predviđenog ovim Planom."

Članak 177.

Stavak 1. članka 489. mijenja se i glasi:

"U slijedećoj fazi planira se izgradnja magistralnog vodovoda i vodoopskrbna mreža za naselja: Badljeva, Omanovac, Gornja i Donja Obrijež, Batinjani, Novi i Stari Majur, Toranj, Veliki i Mali Banovac te Ploštine i Kapetanovo polje."

U stavku 2. istog članka iza riječi "financiranja" dodaje se formulacija "i potrebama", dok se formulacija "realizaciji i dinamici povratka i obnove ratom razorenih područja, postojećim kapacitetima," briše.

Članak 178.

Iza naslova **5.5. ODVODNJA OTPADNIH VODA** dodaje se novi članka 498a. koji glasi:

"Izgradnju i proširenje javnog odvodnog sustava naselja na području Grada Pakraca potrebno je razvijati sukladno Studiji zaštite voda Požeško - slavonske županije uz uvažavanje temeljnog koncepta zaštite kroz sakupljanje otpadnih voda, transporta do mjesta pročišćavanja i dispozicije, čišćenje do stupnja uvjetovanog lokalnim prilikama i zakonskim uredbama te dispozicije pročišćene vode u odgovarajući prijamnik."

Članak 179.

U stavku 3. članka 499. na kraju rečenice dodaje se zarez i formulacija "a na isti se spajaju i sve gospodarske zone grada Pakraca uključujući i Pakrac 5 te gospodarska zona Kusonje i Prekopakra kao i turističko-športsko – rekreacijske zone Matkovac".

Članak 180.

U podstavku 1. članka 500. iza riječi "naselje" dodaje se formulacija "i gospodarsku zonu" .

U podstavku 3. istog članka iza naziva naselja "Španovica" dodaje se formulacija "te gospodarsku zonu Španovica".

U podstavku 4. iza naziva naselja "Kapetanovo polje" dodaje se formulacija " te gospodarske zone u Ploštinama, Gornjoj i Donjoj Obriježi".

Članak 181.

Stavak 2. članka 516. mijenja se i glasi:

"Postojeće regulacijske i zaštitne vodne građevine moguće je rekonstruirati."

Članak 182.

U podtočki 5. stavka 1. članka 520. formulacija "iz članka 106. Zakona o vodama te ostalih članaka" zamjenjuje se formulacijom " propisane posebnim zakonom o vodama".

Članak 183.

Stavak 2. članka 521. mijenja se i glasi:

"Plan navodnjavanja na području Grada Pakraca potrebno je provoditi sukladno projektu "Osnove navodnjavanja na području Požeško-slavonske županije". Pri tome su područja melioracijskih sustava i njihovi obuhvati definirani te se prikazuju na kartografskim prikazima - "Namjena prostora" i "Vodnogospodarski sustavi" - ovog Plana."

Članak 184.

Iza članka 522. dodaje se novo poglavlje **5.7. OBNOVLJIVI IZVORI ENERGIJE** i članci 522a. – 522h. koji glase:

"(522a.) Uz konvencionalne izvore, na području obuhvata ovog Plana omogućava se i potiče korištenje alternativnih izvora energije, gdje se osobito važnim ističe obnovljivost izvora te ekološka prihvatljivost i smanjenje zagađenja (osobito emisija CO₂ i drugih stakleničkih plinova).

(522b.) Otvorena je mogućnost izgradnje građevina za iskorištavanje sunčeve energije, energije vjetra, geotermalne energije, energije nastala iz otpada drvoprerađivačke industrije, kao i drugog vrsta drvnog, biljnog i komunalnog otpada, a zadovoljavajući pri tome sve uvjete zaštite prirode i okoliša.

(522c.) Vjetrofarme, vjetroelektrane, vjetroturbine, vjetrogeneratora te ostale jedinice i postrojenja za iskorištavanje energije vjetra, kao i jedinice, polja i postrojenja za iskorištavanje sunčeve energije moguće je planirati izvan ili unutar granica građevinskog područja u sklopu gospodarskih zona.

U svrhu iskorištavanja sunčeve energije na sve je, postojeće i planirane građevine drugih namjena (unutar i izvan granica građevinskog područja), moguće postavljati solarne panele/kolektore i drugu potrebnu opremu.

(522d.) Biomasa osim ogrjevnog drveta, čine najrazličitiji (nus)produkti biljnog i životinjskog svijeta. Tako se biomasa može podijeliti na drvnu (ostaci iz šumarstva i drvne industrije, brzorastuće drveće, otpadno drvo iz drugih djelatnosti te drvo koje nastaje kao sporedni proizvod u poljoprivredi), nedrvnu (ostaci, sporedni proizvodi i otpad iz biljogojstva te biomasa dobivena uzgojem uljarica i trava) te biomasa životinjskog podrijetla (otpad i ostaci iz stočarstva).

Energija iz biomase može se proizvoditi na mnogo načina. Osim izravne proizvodnje električne energije ili topline (npr. spaljivanjem) moguće je biomasu konvertirati u veći broj krutih, tekućih ili plinovitih goriva i produkata koje se mogu upotrijebiti za dalju proizvodnju energije – biogoriva (biodizel, alkohol, bioplin).

Raplinjavanje biomase u svrhu dobivanja plina koji se može dalje energetski iskorištavati je jedan od najisplativijih tehnologija, a plin se također može dobiti i preradom otpada (spalionice otpada) te otpadnih voda iz kućanstva (kanalizacija).

Ocjenjujući visoku energetsku vrijednost, lakoću, dostupnost te ekološku prihvatljivost uporabe, potiče se ovaj način proizvodnje energije te se omogućava gradnja postrojenja za preradu i spaljivanje biomase, plinskih turbina te svih ostalih pratećih i transportnih vodova i potrebnih pogona – izvan ili unutar granica građevinskog područja u sklopu gospodarskih zona. Preporuka ovog Plana je da se postrojenja za preradu biomase smještaju uz poljoprivredna gospodarstva, farme ili druge proizvođače koji istu proizvode.

(522e.) U svrhu prerade otpada nastalog industrijskom proizvodnjom i preradom moguće je predvidjeti i kogeneracije, odnosno mini kogeneracije.

Za primjenu kogeneracije mogu se u budućnosti planirati drvna, kemijska, građevinska, metaloprerađivačka, mesna, farmaceutska, tekstilna, grafička, konditorska, duhanska, industrija papira, alkohola, nemetala, kože i obuće, pivovare, pekare, sušare, uljare, strojogradnja i dr.

Kogeneracija je proizvodnja energije bez odbacivanja neiskorištene topline (ukupni stupanj učinkovitosti i preko 90%). Radi se o postrojenjima u kojima se istovremeno proizvodi električna i toplinska energija. Instaliranje kogeneracijskih postrojenja izvodi se na onim lokacijama na kojima se istovremeno pojavljuje potreba za toplinskom (i/ili rashladnom) i električnom (mehaničkom energijom). Kogeneracijska postrojenja mogu varirati od malih jedinica snage 50 KW, pa sve do velikih industrijskih jedinica snage preko 100 MW. Posebno su zanimljiva mala kogeneracijska

I. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Pakraca
- Odredbe za provođenje -

NACRT KONAČNOG PRIJEDLOGA

postrojenja (mini kogeneracije) koja se mogu smjestiti u neposrednoj blizini potrošača, u prvom redu toplinskog, kako bi se ostvarili što manji gubici prijenosa energije.

Kogeneracijska postrojenja se moraju planirati i organizirati vezano za osnovnu industrijsku proizvodnju.

(522f.) Geotermalna energija može se iskorištavati lokalno, jer se koristi uglavnom na mjestima proizvodnje i to u belneološke svrhe, za sport i rekreaciju, poljoprivredu, proizvodnju električne energije i zagrijavanje.

Može se koristiti i šire ukoliko se javi interes i pokaže ekonomska opravdanost takvog korištenja, tim više, jer ne zahtijeva nepoznata tehnička i tehnološka rješenja, a predstavlja ekološki čist proces koji nema negativnog utjecaja na okoliš.

U tu svrhu ovim se Planom osigurava mogućnost planiranja bušotina, toplinskih crpki, cjevovoda, toplovoda i svih drugih potrebnih postrojenja za iskorištavanje geotermalne energije.

(522g.) Na području Pakraca planira se istražni prostor i crpilište mineralne i termalne vode u okviru kruga OŽ bolnice u Pakracu, a moguće je vršiti i druge istražne radove te, ukoliko se pokaže opravdanim, i planirati nove zdence i crpilišta za eksploataciju mineralne i termalne vode kroz buduću prostorno-plansku dokumentaciju.

(522h.) U zonama postojećih i budućih crpilišta moguće je planirati one radove, zahvate i građevine koje su u funkciji eksploatacije i transporta mineralnih i termalnih voda, na način da izvođenje i korištenje istih ne djeluje štetno na kapacitet i prirodnu kvalitetu zahvaćenih voda, a u skladu sa zakonom i Odlukama o vodozaštitnim područjima/zonama sanitarne zaštite.

Sva nova izvorišta i crpilišta, moraju biti zaštićena sukladno posebnim propisima te se za njih moraju odrediti zone sanitarne zaštite.

Pri tome se crpilišta/izvorišta vode moraju zaštititi od mogućih zagađivanja, sukladno mjerama sanitarne zaštite utvrđenim na temelju posebnog propisa kroz zone sanitarne zaštite.

Članak 185.

U članku 524. riječ "Zakona" mijenja se formulacijom "posebnog zakona".

Članak 186.

U članku 525. riječ "Zakona" u prvoj rečenici mijenja se formulacijom "odredbi posebnih zakona i propisa", a formulacija "i Pravilnika o uređenju šuma" briše se.

U drugoj rečenici riječ "Zakona" zamjenjuje se formulacijom "odredbi posebnog zakona".

Članak 187.

U članku 526. formulacija "navedenom Zakonu" zamjenjuje se formulacijom "posebnim propisima"

Članak 188.

U članku 528. formulacija "Zakona o zaštiti prirode" zamjenjuje se formulacijom "posebnih zakona i propisa".

Članak 189.

U članku 529. riječ "Zakona" mijenja se formulacijom "posebnog zakona".

Članak 190.

U članku 530. iza stavka 1. dodaje se novi stavak 2. koji glasi:

"Naknadne izmjene ili dopune mjera zaštite pojedinih dijelova prirode, kao i izmjene upisa u upisnik zaštićenih prirodnih vrijednosti ne smatraju se izmjenom ovog plana."

NACRT KONAČNOG PRIJEDLOGA

Članak 191.

Članak 531. mijenja se i glasi:

"Za dijelove prirode potencijalno zaštićene temeljem Zakona o zaštiti prirode i Zakona o šumama posebnih zakona, kao i za one zaštićene temeljem prostorno – planskih mjera ovog Plana, propisuju se slijedeće mjere i uvjeti zaštite prirode:

- na zaštićenim prirodnim vrijednostima, kao i na onima predviđenima za zaštitu, potrebno je zabraniti sve radnje kojima se umanjuje njihova prirodna vrijednost, odnosno kojima se narušavaju svojstva zbog kojih su zaštićeni ili ih se želi zaštititi,
- za građenje i izvođenje radova, zahvata i radnji potrebno je zatražiti uvjete zaštite prirode i/ili dopuštenje nadležnog tijela sukladno posebnim propisima,
- na području zaštićenih dijelova prirode u postupku izdavanja lokacijske dozvole ili drugog odgovarajućeg akta za gradnju potrebno je, sukladno posebnom zakonu, ishoditi uvjete zaštite prirode tijela uprave nadležnog za poslove zaštite prirode.
- za sve zahvate i radnje u zaštićenim dijelovima prirode potrebno je, sukladno posebnom zakonu, ishoditi dopuštenje tijela uprave nadležnog za poslove zaštite prirode,
- za planirane zahvate u prirodi, koji sami ili sa drugim zahvatima mogu imati bitan utjecaj na ekološki značajno područje ili zaštićenu prirodnu vrijednost/prirodnu vrijednost predviđenu za zaštitu, treba ocijeniti, sukladno Zakonu o zaštiti prirode sukladno odredbama posebnih zakona, njihovu prihvatljivost za prirodu u odnosu na ciljeve očuvanja tog ekološki značajnog područja ili zaštićene prirodne vrijednosti,
- u što većoj mjeri treba zadržati prirodne kvalitete prostora, odnosno posvetiti pažnju očuvanju cjelokupnog prirodnog pejzaža i okruženja,
- prirodne krajobrazne treba štiti od širenja neplanske izgradnje, a kao posebnu vrijednost treba očuvati šume, prirodne vodotoke i područja uz njih,
- u cilju očuvanja biološke raznolikosti treba očuvati krajobraznu raznolikost izmjenjivanja šuma, vlažnih livada, vodotoka, živica, a treba izbjegavati velike poljoprivredne površine zasijane jednom kulturom,
- potrebno je očuvati područja prekrivena autohtonom vegetacijom, postojeće šumske površine, šumske rubove i živice koje se nalaze između obradivih površina,
- štiti područja prirodnih vodotoka i vlažnih livada kao ekološki vrijednih područja te očuvati vodena staništa u što prirodnijem stanju,
- potrebno je osigurati racionalno korištenje prirodnih dobara bez oštećivanja ili ugrožavanja njihovih dijelova i uz što manje narušavanje ravnoteže prirodnih faktora,
- potrebno je spriječiti štetne zahvate i poremećaje u prirodi koji su posljedica tehnološkog razvoja i drugih djelatnosti te osigurati što povoljnije uvjete održavanja i slobodnog razvoja prirode,
- pri planiranju gospodarskih djelatnosti treba, također, osigurati racionalno korištenje prirodnih dobara, te održivo korištenje obnovljivih prirodnih izvora,
- trase infrastrukturnih objekata treba usmjeriti i voditi tako da se koriste zajednički koridori te da se maksimalno isključe iz zona koje su osobito vrijedne, pri čemu dalekovode i ostale infrastrukturne koridore treba voditi trasama kojima se izbjegava krčenje šuma,
- u urbanim područjima u cilju poboljšanja ekoloških i mikroklimatskih prilika mora se stvoriti kvalitetan zeleni sustav grada u vidu mreže parkova, drvoreda i tratina koja prožima grad te se povezuje sa prirodnim područjem izvan grada,
- ekološki vrijedna područja koja se nalaze na području obuhvata Grada treba sačuvati i vrednovati u skladu sa Zakonom o zaštiti prirode i Pravilnikom o vrstama stanišnih tipova, karti staništa, ugroženim i rijetkim stanišnim tipovima te mjerama za očuvanje stanišnih tipova (NN br. 7/06), odredbama posebnih zakona i propisa,
- potrebno je zabraniti sve radnje kojima se lokalitetima umanjuje prirodna vrijednost, odnosno narušavaju svojstva zbog kojih je su zaštićeni."

NACRT KONAČNOG PRIJEDLOGA

Članak 192.

Članak 532. mijenja se i glasi:

"Unutar obuhvata nalaze se područja ekološke mreže važna za divlje svojte i stanišne tipove, HR2000174, Trbušnjak i HR2000481, Zapadni Psunj – Mala Marinica – sukladno posebnom propisu o proglašenju ekološke mreže.

Područja ekološke mreže prikazana su u kartografskom prikazu 3.A."

Članak 193.

Iza članka 532. dodaju se novi članci 532a. – 532c. koji glase:

"(532a.) Na području ekološke mreže potrebno je provoditi sve smjernice za mjere zaštite područja ekološke mreže propisane posebnim propisom, te donijeti i provoditi Plan upravljanja s ciljem očuvanja svakog područja ekološke mreže, te očuvanja biološke i krajobrazne raznolikosti i zaštite prirodnih vrijednosti.

(532b.) Planovi, programi i/ili zahvati koji mogu imati značajan utjecaj na ciljeve očuvanja i cjelovitost područja ekološke mreže podliježu ocjeni prihvatljivosti zahvata za ekološku mrežu, a sukladno odredbama posebnih zakona i propisa vezanih uz tu tematiku.

Od zahvata koji mogu imati negativan utjecaj na područja ekološke mreže posebice treba izdvojiti planirane hidroelektrane, vjetroelektrane, solarne elektrane, radove regulacije vodotoka, obuhvatne infrastrukturne koridore i razvoj turističkih zona.

(532c.) Potrebno je izvršiti inventarizaciju vrsta i staništa te provoditi praćenje stanja (monitoring) kvalifikacijskih vrsta i stanišnih tipova u pojedinim područjima ekološke mreže."

Članak 194.

U članku 533. podstavci 1. – 3. zamjenjuju se slijedećim tekstom:

Površinske kopnene vode i močvarna staništa

- očuvati vodena i močvarna staništa u što prirodnijem stanju a prema potrebi izvršiti revitalizaciju; na područjima isušenim zbog regulacije vodotoka odrediti mjesta za prokope kojima bi se osiguralo povremeno plavljenje okolnih područja;
- osigurati povoljnu, ekološki prihvatljivu, količinu vode u vodenim i močvarnim staništima koja je nužna za opstanak staništa i njihovih značajnih bioloških vrsta;
- očuvati povoljna fizikalno-kemijska svojstva vode ili ih poboljšati, ukoliko su nepovoljna za opstanak staništa i njihovih značajnih bioloških vrsta;
- održavati povoljni režim voda za očuvanje močvarnih staništa;
- očuvati povoljni sastav mineralnih i hranjivih tvari u vodi i tlu močvarnih staništa;
- očuvati povezanost vodnoga toka;
- očuvati biološke vrste značajne za stanišni tip; ne unositi strane (alohtone) vrste i genetski modificirane organizme;
- izbjegavati utvrđivanje obala, regulaciju vodotoka, kanaliziranje i promjene vodnog režima vodenih i močvarnih staništa ukoliko to nije neophodno za zaštitu života ljudi i naselja;
- u zaštiti od štetnog djelovanja voda dati prednost korištenju prirodnih retencija i vodotoka kao prostore za zadržavanje poplavnih voda odnosno njihovu odvodnju;
- prirodno neobrasle, šljunkovite, pjeskovite i muljevite, strme i položene, obale koje su gnijezdilišta i/ili hranilišta ptica održavati u povoljnom, ekološki prihvatljivom, stanju te spriječiti eksploataciju materijala i sukcesiju drvenastim vrstama;
- osigurati otvorene površine plitkih vodenih bazena, spriječiti sukcesiju, te osigurati trajnu povezanost sa matičnim vodotokom;
- sprječavati kaptiranje i zatrpavanje izvora;
- uklanjati strane invazivne vrste sa svih vodenih, obalnih i močvarnih površina;
- u gospodarenju vodama osigurati prikladnu brigu za očuvanje ugroženih i rijetkih divljih svojti te sustavno praćenje njihova stanja (monitoring);

I. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Pakraca
- Odredbe za provođenje -

NACRT KONAČNOG PRIJEDLOGA

Travnjaci, cretovi, visoke zeleni i šikare

- gospodariti travnjacima putem ispaše i režimom košnje, prilagođenim stanišnom tipu, uz prihvatljivo korištenje sredstava za zaštitu bilja i mineralnih gnojiva;
 - očuvati biološke vrste značajne za stanišni tip, te zaštićene i strogo zaštićene divlje svojte, što podrazumijeva neunošenje stranih (alohtonih) vrsta i genetski modificiranih organizama, kao i osigurati prikladnu brigu za njihovo očuvanje i sustavno praćenje stanja (monitoring),
- uklanjati strane invazivne vrste;
- očuvati povoljni omjer između travnjaka i šikare, uključujući i sprječavanje procesa sukcesije (sprječavanje zaraštavanja travnjaka i cretova i dr.) te na taj način osigurati mozaičnost staništa;
- spriječiti pretvaranje u obradive površine ili građevinsko zemljište;
- očuvati povoljnu nisku razinu vrijednosti mineralnih tvari u tlima suhih i vlažnih travnjaka;
- očuvati povoljni vodni režim, uključujući visoku razinu podzemne vode na područjima cretova, vlažnih travnjaka i zajednica visokih zeleni, osigurati njihovo stalno vlaženje i redovitu ispašu, odnosno košnju;
- očuvati muljevite, pjeskovite, šljunkovite i kamenite obale u njihovom prirodnom obliku s prirodnom vegetacijom te sanirati devastirana područja gdje god je moguće;

Šume

- gospodarenje šumama provoditi sukladno načelima certifikacije šuma;
- prilikom dovršenoga sijeka većih šumskih površina, gdje god je to moguće i prikladno, ostavljati manje neposječene površine;
- u gospodarenju šumama očuvati u najvećoj mjeri šumske čistine (livade, pašnjaci i dr.) i šumske rubove;
- u gospodarenju šumama osigurati produljenje sječive zrelosti zavičajnih vrsta drveća s obzirom na fiziološki vijek pojedine vrste i zdravstveno stanje šumske zajednice;
- u gospodarenju šumama izbjegavati uporabu kemijskih sredstava za zaštitu bilja i bioloških kontrolnih sredstava ('control agents'); ne koristiti genetski modifikirane organizme;
- očuvati biološke vrste značajne za stanišni tip; ne unositi strane (alotone) vrste i genetski modificirane organizme;
- u svim šumama osigurati stalan postotak zrelih, starih i suhih (stojećih i oborenih) stabala, osobito stabala s dupljama;
- u gospodarenju šumama osigurati prikladnu brigu za očuvanje ugroženih i rijetkih divljih svojti te sustavno praćenje njihova stanja (monitoring);
- pošumljavanje, gdje to dopuštaju uvjeti staništa, obavljati autohtonim vrstama drveća u sastavu koji odražava prirodni sastav, koristeći prirodni bliske metode; pošumljavanje nešumskih površina obavljati samo gdje je opravdano uz uvjet da se ne ugrožavaju ugroženi i rijetki nešumski stanišni tipovi;
- uklanjati strane invazivne vrste sa svih šumskih površina;
- osigurati povoljan vodni režim u poplavnim šumama;

Detaljne mjere za očuvanje šumskih staništa propisuju se uvjetima zaštite prirode za odgovarajuće šumsko-gospodarske osnove/programe na području Grada Pakraca.

Kultivirane nešumske površine i staništa s korovnom i ruderalnom vegetacijom

- očuvati vegetaciju pukotina starih zidova, spriječiti uklanjanje vegetacije i zapunjavanje pukotina građevinskim materijalom;
- uz vodotoke i vlažne šume očuvati otvorene površine s vlažnim tlom bogatim dušikom;
- uklanjati invazivne vrste;
- osigurati plavljenje staništa i povoljan vodni režim;
- očuvati korovne zajednice čije su karakteristične biljne vrste ugrožene na nacionalnoj razini;

I. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Pakraca
- Odredbe za provođenje -

NACRT KONAČNOG PRIJEDLOGA

- spriječiti vegetacijsku sukcesiju i uklanjati šumske vrste;

Izgrađena i industrijska staništa

- spriječiti vegetacijsku sukcesiju i očuvati endemične svojte;
- uklanjati invazivne vrste.
- očuvati povoljni vodni režim, uključujući visoku razinu podzemne vode na područjima termofitnih šikara, spriječiti sukcesiju i uklanjati vrste drveća koje zasjenjuju stanište;
- poticati oživljavanje ekstenzivnog stočarstva u nizinskim, brdskim, planinskim, otočnim i primorskim travnjačkim područjima;
- poticati održavanje travnjaka košnjom prilagođenom stanišnom tipu;
- provoditi revitalizaciju degradiranih travnjačkih površina, posebno cretova i vlažnih travnjaka, te travnjaka u visokom stupnju sukcesije;
- na jako degradiranim, napuštenim i zaraslim travnjačkim površinama za potrebe ispaše potrebno je provesti ograničeno paljenje te poticati stočarstvo;
- uklanjati strane invazivne vrste sa svih travnjačkih površina i šikara;
- očuvati bušike, te spriječavati sukcesiju povremenim uklanjanjem nekih drvenastih vrsta i kontroliranim paljenjem;
- očuvati šikare spudova i priobalnog pojasa velikih rijeka;
- očuvati vegetacije visokih zelenih u kontaktnim zonama šuma i otvorenih površina, te spriječiti njihovo uništavanje prilikom izgradnje i održavanja šumskih cesta i putova.

Ugrožena i rijetka staništa prikazana su na kartografskom prikazu 3.A.1. "Karta staništa".

Članak 195.

Stavak 5. članka 534. postaje stavak 1. članka 534a.

Iza stavka 1. dodaje se novi tekst koji glasi:

"Iako ne postoji cjelovita inventarizacija ovog područja, prema dostupnim podacima iz crvenih knjiga ugroženih vrsta Hrvatske i postojećih stručnih studija, na ovom području stalno ili povremeno živi niz ugroženih i zaštićenih vrsta."

Tablica 9a. Ugrožene vrste sisavaca na području Grada Pakraca (SZ – strogo zaštićena svojta, Z – zaštićena svojta; RE – regionalno izumrla svojta, CR - kritično ugrožena, EN – ugrožena, VU – rizična, NT – potencijalno ugrožena, LC – najmanje zabrinjavajuća, DD – vjerojatno ugrožena)

Znanstveno ime vrste	Hrvatsko ime vrste	Regionalna kategorija ugroženosti	ZZP (N.N. 70/05)	Dodatak II Direktive o staništima
<i>Barbastella barbastellus*</i>	širokouhi mračnjak	DD	SZ	✓
<i>Castor fiber</i>	dabar	NT	Z	✓
<i>Glis glis</i>	sivi puh	LC	SZ sj. od Save Z juž od Save	
<i>Lepus europaeus</i>	europski zec	NT	Z	
<i>Lutra lutra</i>	vidra	DD	SZ	✓
<i>Micromys minutus</i>	patuljasti miš	NT	Z	
<i>Miniopterus schreibersi</i>	dugokrili pršnjak	EN	SZ	✓
<i>Muscardinus avellanarius</i>	puh orašar	NT	SZ	
<i>Myotis bechsteini</i>	velikouhi šišmiš	VU	SZ	✓
<i>Myotis emarginatus</i>	riđi šišmiš	NT	SZ	✓
<i>Myotis myotis</i>	veliki šišmiš	NT	SZ	✓
<i>Neomys anomalus</i>	močvarna rovka	NT	Z	
<i>Plecotus austriacus</i>	sivi dugoušan	EN	SZ	

I. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Pakraca
- Odredbe za provođenje -

NACRT KONAČNOG PRIJEDLOGA

<i>Rhinolophus ferrumequinum</i>	veliki potkovnjak	NT	SZ	✓
<i>Sciurus vulgaris</i>	vjeverica	NT	Z	

* potencijalno područje rasprostranjenja

Tablica 9b. Strogo zaštićene i ugrožene vrste ptica rasprostranjene na području Grada Pakraca (RE – regionalno izumrle, CR – kritično ugrožene, EN – ugrožene, VU – osjetljive, NT – niskorizične, LC – najmanje zabrinjavajuće, DD – nedovoljno poznate; gp – gnijezdeća populacija, ngp – negnijezdeća populacija, zp – zimujuća populacija, pp – preletnička populacija; Z – zaštićena vrsta)

Znanstveno ime vrste	Hrvatsko ime vrste	Kategorija ugroženosti	Dodatak I Direktive o pticama
<i>Alcedo atthis</i>	vodomar	NT gp	✓
<i>Aquila pomarina</i>	orao kliktaš	EN gp	✓
<i>Ciconia ciconia</i>	roda	NT gp	✓
<i>Circus aeruginosus</i>	eja močvarica	EN gp	✓
<i>Circus pygargus</i>	eja livadarka	EN gp	✓
<i>Columba oenas</i>	golub dupljaš	DD gp	
<i>Dendrocopos syriacus</i>	sirijski djetlić	LC gp	✓
<i>Dryocopus martius</i>	crna žuna		✓
<i>Ficedula albicollis</i>	bjelovrata muharica	LC gp	✓
<i>Ficedula parva</i>	mala muharica	NT gp	✓
<i>Ixobrychus minutus</i>	čapljica voljak	NT gp	✓
<i>Lanius minor</i>	sivi svračak	LC gp	✓
<i>Lullula arborea</i>	ševa krunica	LC gp	✓
<i>Pernis apivorus</i>	škanjac osaš	VU gp	✓
<i>Picus canus</i>	siva žuna	LC gp	✓
<i>Scolopax rusticola</i> *	šljuka	NT ngp (Z), DD gp	
<i>Strix uralensis</i>	jastrebača	LC gp	✓
<i>Sylvia nisoria</i>	pegava grmuša		✓

*vjerojatno područje gniježdenja

Tablica 9c. Ugrožene vrste vodozemaca na području Grada Pakraca (SZ – strogo zaštićene, Z - zaštićene, CR – kritično ugrožene, EN – ugrožene, VU – osjetljive, NT – niskorizične, LC – najmanje zabrinjavajuće, DD – nedovoljno poznate)

Znanstveno ime vrste	Hrvatsko ime vrste	Kategorija ugroženosti	Zaštita po ZZZP	Dodatak II Direktive o staništima
<i>Bombina bombina</i>	crveni mukač	NT	SZ	✓
<i>Hyla arborea</i>	gatalinka	NT	SZ	
<i>Triturus dobrogicus</i>	veliki panonski vodenjak	NT	SZ	✓

Tablica 9d. Ugrožene vrste gmazova na području Grada Pakraca (SZ – strogo zaštićene, Z - zaštićene, CR – kritično ugrožene, EN – ugrožene, VU – osjetljive, NT – niskorizične, LC – najmanje zabrinjavajuće, DD – nedovoljno poznate)

Znanstveno ime vrste	Hrvatsko ime vrste	Kategorija ugroženosti	Zaštita po ZZZP	Dodatak II Direktive o staništima
<i>Emys orbicularis</i>	barska kornjača	NT	SZ	✓

I. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Pakraca
- Odredbe za provođenje -

NACRT KONAČNOG PRIJEDLOGA

Tablica 9e. Ugrožene vrste riba na širem području Grada Pakraca (SZ - strogo zaštićena svojta, Z - zaštićena svojta; CR – kritično ugrožena, EN - ugrožena, VU- rizična, NT – potencijalno ugrožena, LC – najmanje zabrinjavajuća, DD-vjerojatno ugrožena)

Znanstveno ime vrste	Hrvatsko ime vrste	Kategorija ugroženosti	Zaštita po ZPP	Dodatak II Direktive o staništima
<i>Abramis sapa</i>	crnooka deverika	NT	Z	
<i>Alburnoides bipunctatus</i>	dvoprugasta uklija	LC	Z	
<i>Aspius aspius</i>	bolen	VU	Z	✓
<i>Barbus balcanicus</i>	potočna mrena	VU	SZ	✓
<i>Carassius carassius</i>	karas	VU	Z	
<i>Cyprinus carpio**</i>	šaran	EN	Z	
<i>Eudontomyzon mariae</i>	ukrajinska paklara	NT	SZ	✓
<i>Gobio albipinnatus*</i>	bjeloperajna krkušica	DD	SZ	✓
<i>Gobio gobio</i>	krkušica	LC	Z	
<i>Gobio kessleri</i>	keslerova krkušica	NT	SZ	✓
<i>Gobio uranoscopus</i>	tankorepa krkušica	NT	SZ	✓
<i>Hucho hucho*</i>	mladica	EN	Z	✓
<i>Leucaspis delineatus</i>	belica	VU	SZ	
<i>Leuciscus idus</i>	jez	VU	Z	
<i>Misgurnus fossilis</i>	piškur	VU	SZ	✓
<i>Rutilus pigus</i>	plotica	NT	Z	
<i>Vimba vimba</i>	nosara	VU	Z	

* potencijalno područje rasprostranjenosti; **zavičajne populacije

Tablica 9f. Ugrožene vrste danjih leptira na području Grada Pakraca (SZ – strogo zaštićene, Z – zaštićene; CR – kritično ugrožene, EN – ugrožene, VU – osjetljive, NT – niskorizične, DD – nedovoljno poznate)

Znanstveno ime vrste	Hrvatsko ime vrste	Kategorija ugroženosti	Zaštita po ZPP	Dodatak II Direktive o staništima
<i>Apatura ilia</i>	mala preljevalica	NT	Z	
<i>Apatura iris</i>	velika preljevalica	NT	Z	
<i>Euphydryas aurinia</i>	močvarna riđa	DD	SZ	✓
<i>Euphydryas maturna</i>	mala svibanjska riđa	DD	SZ	
<i>Glaucopsyche alexis</i>	veliki kozlinčev plavac	NT	Z	
<i>Heteropterus morpheus</i>	sedfast debeloglavac	NT	Z	
<i>Leptidea morsei</i>	Grundov šumski bijelac	DD	SZ	✓
<i>Limenitis populi</i>	topolnjak	NT	Z	
<i>Lopinga achine</i>	šumski okaš	DD	SZ	
<i>Lycaena dispar</i>	kiseličin vatreni plavac	NT	SZ	✓
<i>Lycaena hippothoe</i>	ljubičastorubi vatreni plavac	NT	Z	
<i>Lycaena thersamon</i>	mali kiseličin vatreni plavac	DD	Z	
<i>Maculineaalconalcon</i>	močvarni plavac	CR	SZ	
<i>Maculinea arion</i>	veliki timijanov plavac	DD	SZ	
<i>Mellicta aurelia</i>	Niklerova riđa	DD	Z	
<i>Nymphalis vaualbum</i>	šareni ve	VU	Z	✓
<i>Parnassius mnemosyne</i>	crni apolon	NT	SZ	
<i>Pseudophilotes vicrama</i>	kozlinčev plavac	DD	Z	
<i>Thymelicus acteon</i>	Rottemburgov debeloglavac	DD	Z	
<i>Zerynthia polyxena</i>	uskršnji leptir	NT	SZ	

(534b.) Mjere zaštite **zaštićenih i ugroženih vrste na području Grada Pakraca:**

- U cilju zaštite **šišmiša**, potrebno je očuvati njihova prirodna staništa u špiljama, šumama te skloništima po tavanima, crkvenim tornjevima i drugim prostorima na zgradama. U slučaju obnova zgrada i crkava u kojima je nađena kolonija šišmiša, poželjno je postaviti nova pogodna mjesta za sklonište kolonije.
- Za zaštitu šišmiša koji obitavaju u špiljama potrebno je jedan dio špilja predvidjeti kao područja zatvorena za javnost, a u špiljama koje su otvorene za posjetitelje šišmišima osigurati nesmetano kretanje prilikom postavljanja vrata na ulazu u špilju (za postavljanje takvih vrata obavezno je konzultirati stručnjake za šišmiše), ne uznemiravati prilikom posjeta te odrediti prihvatni kapacitet špilje.
- U cilju zaštite šumskih vrsta šišmiša, detaljne mjere očuvanja šumskih staništa propisuju se uvjetima zaštite prirode koji se ugrađuju u odgovarajuće šumsko-gospodarske osnove na području Grada Pakraca.
- U cilju zaštite vrsta vezanih za vlažna staništa (**vidra, dabar, močvarna rovka**) potrebno je u što većoj mjeri očuvati vodena i močvarna staništa i spriječiti melioraciju i isušivanje, odnosno ne planirati daljnje regulacije vodotoka te daljnje melioracije ovakvih površina bez Ocjene prihvatljivosti takvih zahvata na prirodu, sukladno posebnom o zaštiti prirode
- U cilju zaštite vrsta ptica vezanih za vodena i vlažna staništa, potrebno je o njima voditi brigu prilikom vodno-gospodarskih zahvata, koji se upravo radi zaštite ovih ptica ne preporučuju (npr. regulacije vodotoka), kao ni prenamjena ovakvih staništa u poljoprivredna zemljišta (melioracijski zahvati). U slučaju izvođenja ovakvih zahvata na područjima Ekološke mreže RH potrebno je provoditi ocjenu prihvatljivosti zahvata za ekološku mrežu, sukladno posebnim zakonima i propisima vezanih uz tu tematiku.
- U cilju zaštite vrsta ptica vezanih za šumska staništa, potrebno je o njima voditi brigu prilikom gospodarenja šumama, a naročito je potrebno ostavljati dostatan broj starih suhih stabala radi ptica dupljašica (kroz uvjete zaštite prirode odgovarajućih šumsko-gospodarskih osnova i/ili programa gospodarenja šumama).
- Leptiri su općenito ugroženi uslijed regulacije voda što izaziva promjene staništa uz vodotoke i isušivanje vlažnih staništa; uništavanja šuma i promjena u gospodarenju šumama koje uključuju uništavanje starih hrastova i čišćenje rubova šuma; kemijskog onečišćenja; intenziviranja poljoprivredne proizvodnje; sukcesije livadnih staništa; te sakupljačke aktivnost kolekcionara.
- U cilju zaštite leptira trebalo bi prvenstveno očuvati vodena i močvarna staništa te o njima voditi brigu prilikom gospodarenja šumama i travnjacima, melioraciji i vodno-gospodarskim zahvatima.
- Radi očuvanja europski ugroženih leptira plavaca (*Maculinea*) koji su usko vezani uz vlažne livade s određenim biljnim zajednicama, potrebno je takve livade evidentirati i dugoročno osigurati njihov opstanak (redovita košnja) te ih zaštititi kao područja ekološke mreže RH.
- Potrebno je očuvati staništa na kojima obitavaju vrste gmazova i vodozemaca s naglaskom na vlažna i vodena staništa.
- U cilju zaštite riba potrebno je o njima voditi brigu prilikom regulacija vodotoka i vodno-gospodarskih radova uz obavezu provođenja postupka ocjene prihvatljivosti zahvata za ekološku mrežu obzirom da područje Grada Pakraca obuhvaća ekološki značajna područja uvrštena u Ekološku mrežu RH.
- Nužno je onemogućiti i spriječiti onečišćenja vodotoka kako u nadzemnim tako i u podzemnim dijelovima. Zabranjeno je vodotoke približavati stranim (alohtonim) vrstama.

I. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Pakraca
- Odredbe za provođenje -

NACRT KONAČNOG PRIJEDLOGA

- Općenito, alohtone vrste predstavljaju velik problem i drugi su razlog smanjenja biološke raznolikosti na globalnom nivou, odmah nakon direktnog uništavanja staništa. Sukladno posebnim zakonima, zabranjeno je uvođenje stranih divljih svojti u sve ekološke sustave

Članak 196.

U članku 538. dodaju se novi podstavci 7. i 8. koji glase:

- očuvanje raznolikosti staništa na vodotocima (neutvrđene obale, brzaci, slapovi) i povoljnu dinamiku voda (meandriranje, prenošenje i odlaganje nanosa, povremeno prirodno plavljenje i dr.)
- prethodno snimanja postojećeg stanja te planiranja zahvata na uređenju i regulaciji vodotoka sa ciljem sprečavanja štetnog djelovanja voda (nastanak bujica, poplava i erozije) na način da se zadrži doprirodno stanje vodotoka

Dosadašnji podstavak 7. postaje podstavak 9.

Članak 197.

U članku 539. dodaju se novi podstavci 10. – 13. koji glase:

- planirati izgradnju koja neće narušiti izgled krajobraza, a osobito treba od izgradnje štiti panoramski štiti vrijedne točke, obale rijeka i jezera te vrhova uzvisina
- pri oblikovanju građevina (posebice onih koje se mogu graditi izvan naselja) treba koristiti materijale i boje prilagođene prirodnim obilježjima okolnog prostora i tradicionalnoj arhitekturi
- pri izvođenju građevinskih i drugih zemljanih radova obvezna je prijava nalaza minerala ili fosila koji bi mogli predstavljati zaštićenu prirodnu vrijednost u smislu posebnog zakona o zaštiti prirode te poduzeti mjere zaštite od uništenja, oštećenja ili krađe
- očuvati sigovine i živi svijet speleoloških objekata, ne mijenjati stanišne uvjete u speleološkim objektima, u njihovom nadzemlju i neposrednoj blizini

Dosadašnji podstavci 10. – 13. postaju podstavci 14. – 17.

Članak 198.

U članku 540. formulacija "Zakonu o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara ("NN" br. 69/99, 151/03, 157/03)" se zamjenjuje formulacijom "odredbama posebnog zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara".

Tablica br. 10. u istom članku mijenja se i glasi:

Zaštićena kulturna dobra (Z) na području Grada Pakraca						
Broj	Mjesto	Kulturno dobro	Adresa	Status/ Broj Registra	Vrsta	Broj Izvoda (NN, br.)
01/01	Badljevina	Crkva sv. Ivana Krstitelja	Badljevina	Z-386	sakralni	1/2002 (NN, br.151/02)
05/02	Brusnik	Mjesto formiranja štaba partizanskog odreda 1941.g.		R-42	memorijalni	
06/03	Bučje	Spomen I. čehoslovačkoj brigadi "Jan Žižka"	Bučje	R-57	memorijalni	
12/01	D. Grahovljani	Crkva sv. Petra i Pavla	D. Grahovljani	Z-389	sakralni	1/2002 (NN, br.151/02)
13/01	Dragović	Srati grad "Čaklovac"	Dragović	Z-390	profani	1/2002 (NN, br.151/02)
16/03	G. Šumetlica	Rekonstruirana partizanska bolnica br.2 i partizansko groblje u Rašačka		R-503	memorijalni	

I. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Pakraca
- Odredbe za provođenje -

NACRT KONAČNOG PRIJEDLOGA

20/2	Koturić	Partiznsko groblje i spomenik poginulim i ranjenim partizanima na lokaciji vojnopartizanske bolnice br.3		R-433	memorijalni	
23/01	Kusonje	Crkva sv. Georgija	Kusonje	Z-397	sakralni	1/2002 (NN, br.151/02)
23/02	Kusonje	Skupna grobnica u dva bunara	Kusonje	Z-2775	memorijalni	2/2006 (NN, br.124/06)
23/03	Kusonje	Mjesto održavanja kotarske partijske konferencije	Kusonje	R-65	memorijalni	
30/01	Pakrac	Kulturno-povijesna cjelina	Pakrac	Z-2542		
30/02	Pakrac	Župna crkva Uznesenja BDM	Pakrac	Z-404	sakralni	1/2002 (NN, br.151/02)
30/03	Pakrac	Episkopska crkva sv. Duha (sv. Trojice)	Trg J.Jelačića 13	Z-400	sakralni	1/2002 (NN, br.151/02)
30/04	Pakrac	Episkopski dvor	Trg J.Jelačića 16	Z-401	sakralni	1/2002 (NN, br.151/02)
30/05	Pakrac	Zgrada stare općine	Hrvatskih velikana 3	Z-402	profani	1/2002 (NN, br.151/02)
30/06	Pakrac	Vlastelinski kompleks Janković	Pakrac	Z-403	profani	1/2002 (NN, br.151/02)
30/07	Pakrac	Hotel "Croatia"	Braće Radića 3	Z-1970	profani	2/2005 (NN, br.109/05)
30/08	Pakrac	Trenkov dvor	Matije Gupca 2	Z-1971	profani	2/2005 (NN, br.109/05)
30/09	Pakrac	Kapela sv. Ivana Nepomuka	Trg dr.I.Šretera 7	Z-1972	sakralni	2/2005 (NN, br.109/05)
30/11	Pakrac	Krljevska zemaljska javna bolnica	Bolnička ulica	Z-4370	profani	6/2009 (NN, br.55/06)
30/65	Pakrac	Spomen kosturnica žrtvama fašizma	Trg J.Jelačića	Z-2781	memorijalni	2/2006 (NN, br.124/06)
33/02	Prekopakra	Kuća Svetozara Savića		R-343	memorijalni	
40/01	Toranj	Crkva sv. Pantelejmona	Toranj	Z-417	sakralni	1/2002 (NN, br.151/02)
42/01	V. Budići	Mjesto osnivanja I. slov.ud. brigade		R-162	memorijalni	

Članak 199.

U članku 541. formulacija "Zakonu o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara " se zamjenjuje formulacijom "odredbama posebnog zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara".

Tablica br. 11. u istom članku mijenja se i glasi:

Preventivno zaštićena kulturna dobra (P) na području Grada Pakraca							
Broj	Mjesto	Kulturno dobro	Adresa	Status/ Broj Registra	Vrsta	Broj izvoda (NN, br.)	Datum isteka preventivne zaštite
30/12	Pakrac	Zemaljska umobolnica	Bolnička ulica	P	profani		

I. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Pakraca
- Odredbe za provođenje -

NACRT KONAČNOG PRIJEDLOGA

30/13	Pakrac	Kuća Golubić	Kralja Tomislava 7	P-3627	profani	3/2010 (NN, br.115/10)	18.03.2013.
30/13	Pakrac	"Pickova" zgrada	Matije Gupca 8	P-3626	profani	3/2010 (NN, br.115/10)	18.03.2013.
30/37	Pakrac	Zbirka predmeta iz Episkopskog dvora	Trg J.Jelačića 16	P-40/88	pokretni		

Članak 200.

Stavak 1 članka 542. mijenja se i glasi:

"Temeljem prijedloga Konzervatorskog odjela u Požegi, a sukladno odredbama posebnog zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara, Planom su kao kulturno dobro od lokalnog značaja zaštićene slijedeće građevine:"

U tablici br. 12. u istom članku brojčana oznaka "30/17" mijenja se brojčanom oznakom "30/18", a oznake "PR" brišu se.

Na kraju tablice br. 12. dodaju se još dva retka koja glase:

30/66	Pakrac	Kapela presvete Bogorodice	Gavrinica, groblje	L	sakralni
30/67	Pakrac	Arheološko nalazište "Stari grad"	Pakrac	L	arheološki

Članak 201.

Članak 543. mijenja se i glasi:

"Konzervatorski odjel u Požegi pokrenuo je postupak za stavljanje pod preventivnu zaštitu slijedećih kulturnih dobara na području Grada Pakraca:"

Tablica br. 13.

Pokretanje postupka stavljanja pod zaštitu (PR) na području Grada Pakraca					
Broj	Mjesto	Kulturno dobro	Adresa	Status/ Broj Registra	Vrsta
15/01	Gornja Obrijež	"Krajinsko brdo", srednjovjekovno nalazište	Trasa brze ceste Daruvar - Lipik	PR	arheološki
28/02	Omanovac	"Lipovo" 1, srednjovjekovno nalazište	Trasa brze ceste Daruvar - Lipik	PR	arheološki
28/03	Omanovac	"Lipovo" 2, srednjovjekovno nalazište	Trasa brze ceste Daruvar - Lipik	PR	arheološki
33/01	Prekopakra	"Matkovac" – "Ravneš", prapovijesno , antičko i srednjovjekovno nalazište	Trasa brze ceste Daruvar - Lipik	PR	arheološki

Članak 202.

U tablici 14. članka 544. iza reda

28/01	Omanovac	Kapela sv. Luke	Omanovac	E	sakralni
-------	----------	-----------------	----------	---	----------

dodaju se redovi:

30/10	Pakrac	Jednokatnica Filipović	Braće Radića 1	E	profani
30/15	Pakrac	Satri hotel	Trg dr.I.Šretera 1	E	profani
30/16	Pakrac	Zgarda stare škole	Braće Radića 13	E	profani

I. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Pakraca
- Odredbe za provođenje -

NACRT KONAČNOG PRIJEDLOGA

U istoj tablici brojčane oznake "30/16", "30/18 – 30/35" te "30/37" zamjenjuju se brojčanim oznakama "30/17", "30/19 – 30/36" te "30/38".

Redak

30/66	Pakrac	Kapela sv. Bogorodice	Groblje Gavrinica	E	sakralni
-------	--------	-----------------------	-------------------	---	----------

briše se.

Članak 203.

U članku 545. dodaje se stavak 2. koji glasi:

"Naknadne izmjene ili dopune posebnih uvjeta korištenja prostora koje se odnose na zaštitu kulturno - povijesnih vrijednosti, kao i izmjene upisa u registar zaštićenih kulturnih dobara ne smatraju se izmjenom ovog plana."

Članak 204.

Iza članka 549. dodaju se novi članci 549a. – 549c. koji glase:

"(549a.) Zaštita arheoloških nalazišta i nalaza također je regulirana odredbama posebnog zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara koje se primjenjuju na sva arheološka nalazišta - kao i na preostalo područje Grada Pakraca.

(549b.) Evidentiranim arheološkim lokalitetima (E) zbog neistraženosti se ne mogu utvrditi točne granice, pa su locirani položajem. Površine na tim lokalitetima mogu se koristiti na dosad uobičajen način, a ukoliko se na istima planira izvođenje građevinskih radova preporučljivo je ishoditi posebne uvjete zaštite od strane nadležnog tijela ili osigurati arheološki nadzor tijekom radova. Ukoliko se tijekom nadzora ustanove kulturni slojevi s nalazima, investitor je dužan poštivati i provoditi sve mjere zaštite koje odredi nadležni konzervator. Na položajima na kojima su zabilježena arheološka nalazišta izvjesna je pojava novih arheoloških nalaza, o čemu je neophodno obavijestiti nadležno tijelo.

(549c.) Arheološkim nalazištima predloženim za zaštitu (PR) granice rasprostranjenosti utvrđene su prilikom arheološkog rekognosciranja trase brze ceste/Europski koridor E661/ Granica BiH – Stara Gradiška – Okučani – Lipik – Pakrac - Daruvar - Virovitica - Granica R.Mađarske/, a njihove točne međe bit će određene u postupku donošenja rješenja o preventivnoj zaštiti ili utvrđivanju svojstva kulturnog dobra. Do donošenja navedenog rješenja arheološka nalazišta predložena za zaštitu trebaju se tretirati kao evidentirana arheološka nalazišta, a zatim u skladu sa sustavom mjera zaštite propisanim rješenjem."

Članak 205.

U podstavku 3. članka 550. riječ "tla" mijenja se riječi "zemljišta".

Članak 206.

Stavak 2. članka 551. mijenja se i glasi:

"Ukoliko bi se na preostalom području Grada Pakraca prilikom izvođenja zemljanih radova naišlo na arheološko nalazište, pokretne ili nepokretne arheološke nalaze, o takvim slučajnim nalazima odmah treba izvijestiti nadležni Konzervatorski odjel u Požegi, a sve radove na lokalitetu treba obustaviti do izlaska stručnjaka na teren - kako bi se pravovremeno poduzele odgovarajuće mjere zaštite sukladno posebnom zakonu."

Iza stavka 2. dodaje se novi stavak 3. koji glasi:

"Slučajno prikupljene površinske nalaze potrebno je odnijeti u područnu muzejsku ustanovu, te o njima obavijestiti nadležni Konzervatorski odjel."

NACRT KONAČNOG PRIJEDLOGA

Članak 207.

Iza članka 551a. dodaje se novi članak 551a. koji glasi:

"Arheološka istraživanja (terenski pregledi, iskopavanja) i arheološki nadzor nad građevinskim radovima mogu se obavljati samo na temelju pismenog odobrenja nadležnog tijela."

Članak 208.

U podstavku 5. članka 553. formulacija "trajno ili povremeno" briše se.

Članak 209.

Na početku članka 556. formulacija " U skladu s navedenim zakonima" briše se.

U podstavcima 1. i 2. istog članka iza riječi "dozvole" dodaje se formulacija "ili drugog odgovarajućeg akta".

Članak 210.

U naslovu **7. Postupanje s otpadom** formulacija "Postupanje s" mijenja se riječi "Gospodarenje".

Članak 211.

Iza naslova **7. Gospodarenje otpadom** dodaje se novi članak 559a. koji glasi:

"Zbrinjavanje otpada s područja Grada vršit će se temeljem važećih zakona i propisa, Strategije i Plana gospodarenja otpadom RH te temeljem Plana gospodarenja otpadom Požeško-slavonske županije i samog Grada Pakraca, a ovisno o vrsti otpada, odnosno o količini i sastavu proizvedenog otpada, koje treba utvrditi na temelju što točnijih podataka."

Članak 212.

U članku 560. iza stavka 1. dodaju se novi stavci 2. i 3. koji glase:

"Prilikom skupljanja komunalnog otpada iz njega se izdvaja opasni otpad. Opasni otpad mora se skupljati, skladištiti i prevoziti odvojeno, svaka vrsta opasnog otpada za sebe i odvojeno od neopasnog i komunalnog otpada.

Država je odgovorna za gospodarenje opasnim otpadom i za spaljivanje otpada te za isto osigurava uvjete i propisuje mjere, a Županija na svom području osigurava provedbu tih mjera."

Članak 213.

Članak 561. mijenja se i glasi:

"Zbrinjavanje komunalnog, neopasnog i inertnog otpada za pakračko područje rješava se putem pretovarne (transfer) stanica "Crkvište" na području Grada Pakraca.

Pretovarna stanica je građevina za privremeno skladištenje, pripremu i pretovar otpada namijenjenog transportu prema centru za gospodarenje otpadom.

Kao Županijski centar za gospodarenje otpadom određena je lokacija "Vinogradine" kod naselja Alilovci, u obuhvatu Grada Požege. Županijski centar, kroz sustav građevina i uređaja za obradu, uporabu i/ili zbrinjavanje otpada, osigurava kompletno zbrinjavanje otpada za cijelo područje Požeško-slavonske županije, a time i Grad Pakrac.

Lokacija za gospodarenje građevinskim otpadom određuje se na području Grada Pakraca, ali u blizini Lipičkog naselje Filipovac. (granično područje dvaju gradova)."

Članak 214.

Članak 562. mijenja se i glasi:

"Privremeni smještaj otpada može se osigurati u građevini za skladištenje otpada – skladištu, do njegove uporabe i/ili zbrinjavanja.

Proizvođač otpada namijenjenog uporabi ili zbrinjavanju može vlastiti proizvedeni otpad privremeno skladištiti na za to namijenjenom prostoru unutar svojeg poslovnog prostora.

NACRT KONAČNOG PRIJEDLOGA

Privremeno skladištenje opasnog otpada, također se sukladno odredbama posebnih propisa, do trenutka predaje osobi ovlaštenoj za skupljanja, prijevoz i skladištenje istog, može rješavati i na mjestu njegova nastanka uz provedbu propisanih mjera zaštite, a temeljem posebnog odobrenja."

Članak 215.

Članak 565. mijenja se i glasi:

"Grad Pakrac dužan je na svojem području postaviti odgovarajuće spremnike i osigurati gradnju reciklažnog dvorišta za odvojeno prikupljanje otpada u gospodarenju komunalnim otpadom te osigurati gradnju najmanje jednoga reciklažnog dvorišta za građevinski otpad sukladno posebnom propisu."

Članak 216.

Članak 566. mijenja se i glasi:

"Reciklažno dvorište jest građevina namijenjena razvrstavanju i privremenom skladištenju posebnih vrsta otpada (papir, staklo, metal, PVC i drugi) te građevinskog otpada. Tako sakupljeni otpad prerađuje se i plasira kao sekundarna sirovina."

Članak 217.

Dosadašnji članka 565. postaje članak 567.

Iza stavka 1. toga članka dodaje se novi stavak 2. koji glasi:

"Za reciklažno dvorište građevinskog otpada određuje se lokaciji na području Grada Pakraca, ali u blizini naselja Lipičkog naselja Filipovac."

Članak 218.

U članku 573. formulacija " čl. 10. Zakona o zaštiti zraka (NN, br. 178/04)" zamjenjuje se formulacijom "posebnog zakona o zaštiti zraka".

Članak 219.

Članak 575. se briše. Odredbe se dalje nastavljaju na način da iza članka 574. slijedi članak 576.

Članak 220.

U podstavku 3. članka 576. riječ "tla" zamjenjuje se riječi "zemljišta".

Članak 221.

Članak 577. mijenja se i glasi:

"Gradnja skloništa kao mjera sklanjanja planira se sukladno postojećim propisima Posebnim propisom određeno je i planiranje za zaštitu stanovništva u gradovima i naseljenim mjestima u kojima živi preko 2.000 stanovnika.

U obuhvatu Plana jedino je grad Pakrac naselje sa više od 2.000 stanovnika te ulazi u gradove i naseljena mjesta 4. stupnja ugroženosti (manje ugroženi gradovi i naseljena mjesta u kojima žive od 2.000 do 5.000 stanovnika), u kojima se zaštita stanovništva planira u zaklonima i podrumima na cijelom području."

Članak 222.

Na kraju članka 584. dodaje se rečenica koja glasi: " Kod projektiranja objekata visokogradnje mora se koristiti tzv. projektna seizmičnost sukladno podacima seizmološke karte za povratni period od 500 godina prema kojoj ovo područje ulazi u zonu VIII° MCS."

Članak 223.

U članku 587. formulacija "sa Zakonom o zapaljivim tekućinama i plinovima (NN br. 108/95)" zamjenjuje se formulacijom " s odredbama posebnih zakona".

NACRT KONAČNOG PRIJEDLOGA

Članak 224.

U članku 590. formulacija "Pravilniku o uvjetima za vatrogasne pristupe (NN br. 35/94 i 142/03)" zamjenjuje se formulacijom "odredbama posebnog propisa o uvjetima za vatrogasne pristupe".

Članak 225.

Članak 593. mijenja se i glasi:

"Na području Grada Pakraca potrebno je predvidjeti izgradnju, odnosno rekonstrukciju vanjske hidrantske mreže, sukladno odredbama posebnog propisa."

Članak 226.

Iza članka 595. dodaje se novo poglavlje **8.3. Mjere posebne zaštite** i članci 595a. – 595c. koji glase:

(595a.) Svi kriteriji za utvrđivanje i provođenje posebnih mjera zaštite detaljno su razrađeni u dokumentu pod nazivom "Procjena ugroženosti stanovništva, materijalnih i kulturnih dobara Grada Pakraca, kojega je 2009. godine donio i usvojio Grad Pakrac.

(595b.) Grad Pakrac u posebnom izvratku iz Procjene, naslovljenom kao "Zahtjevi zaštite i spašavanja u dokumentima prostornog uređenja", utvrđuje i propisuje preventivne mjere, čijom se implementacijom umanjuju posljedice i učinci djelovanja prirodnih i antropogenih katastrofa i velikih nesreća po kritičnu infrastrukturu, te se povećava stupanj sigurnosti stanovništva, materijalnih dobara i okoliša. Taj izvadak je sastavni dio ovog Plana.

(595c.) Procjena je polazni dokument za izradu Plana zaštite i spašavanja za Grad Pakrac, a koji se sastoji od planova po mjerama zaštite i spašavanja s razrađenim zadaćama za svakog od nositelja, čijim se ostvarivanjem osigurava djelovanje operativni snaga u aktivnostima zaštite i spašavanja na području Grada Pakraca."

Članak 227.

U članku 596. podstavci 2.- 11. brišu se, a dodaju se novi podstavci 2. – 10. koji glase:

- Urbanistički plan uređenja (UPU) gospodarske zone "Pakrac 5"
- Urbanistički plan uređenja (UPU) gospodarske zone "Kusonje"
- Urbanistički plan uređenja (UPU) gospodarske zone "Badljevina"
- Urbanistički plan uređenja (UPU) gospodarske zone "Donja Obrijež"
- Urbanistički plan uređenja (UPU) gospodarske zone "Gornja Obrijež"
- Urbanistički plan uređenja (UPU) gospodarske zone "Ploštine"
- Urbanistički plan uređenja (UPU) "Ploštine"
- Urbanistički plan uređenja (UPU) "Prekopakra"
- Urbanistički plan uređenja (UPU) izdvojenog građevinskog područja turističko – športsko – rekreacijske zone "Matkovac"

Članak 228.

Stavak 2. članka 598. mijenja se i glasi:

"Generalni urbanistički plan (GUP) grada Pakraca, u dijelovima koji nisu u suprotnosti s ovim Planom, primjenjuje se do njegovog stavljanja izvan snage, odnosno do isteka zakonom predviđenog roka."

Članak 229.

U članku 600. izraz "DPU-a" zamjenjuje se formulacijom "provedbenih planova", broj "596." zamjenjuje se brojem "593.", a iza riječi "osim" dodaje se formulacija "zamjenske gradnje,"

Članak 230.

U podstavku 1. točke 2. članka 601., na kraju, iza naziva naselja "Ploštine" dodaje se formulacija "i Kapetanovo Polje".

I. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Pakraca
- Odredbe za provođenje -

NACRT KONAČNOG PRIJEDLOGA

U podstavku 1. točke 3. istog članka formulacija u zagradi "(i biološki dio uređaja)" briše se.

Podstavak 6. točke 3. mijenja se i glasi:

" - priključenje na sustave odvodnje, izrada projekata te gradnja kanalizacije za gospodarske zone u gradu Pakracu i drugim naseljima te turističko – športsko – rekreacijske zone "Matkovac";"

Točka 5. mijenja se i glasi:

- Izrada projektne dokumentacije i gradnja zatvorenog bazena u gradu Pakracu;

Točka 6. ,7., 8., 13 i 15. brišu se.

Dosadašnje točke 9. – 12. postaju točke 6. – 9., a dosadašnja točka 14. postaje točka 10.

Članak 231.

Članak 603. mijenja se i glasi:

"Sve legalno izgrađene građevine, a koje su izgrađene protivno uvjetima gradnje utvrđenim u PPUG-u Pakrac, mogu se rekonstruirati pod uvjetom da se ne povećavaju vanjski gabarit."

Članak 232.

Članak 604. mijenja se i glasi:

"Ako je izgrađenost građevne čestice (kig), na kojoj je izgrađena građevina iz točke (603.) ovih Odredbi, veća od dozvoljene, ista se prilikom gradnje novih građevina na toj čestici može zadržati ali se ne smije povećati."

III. PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 233.

Zadužuje se Zavod za prostorno uređenje Požeško-slavonske županije da izradi pročišćeni tekst Prostornog Plana uređenja grada Lipika.

Članak 234.

I. Izmjene i dopune PPUG Pakraca iz čl. 1. ove Odluke izrađen je u 8 (osam) izvornika ovjerenih pečatom Gradskog vijeća Grada Pakraca i potpisan po predsjedniku Gradskog vijeća. Od toga se 1 (jedan) jedan izvornik nalazi u pismohrani izrađivača Plana.

Po 1 (jedan) izvornik II. Izmjena i dopuna PPUG Pakraca se čuva Upravnom odjelu za graditeljstvo i komunalnu djelatnost Grada Pakraca te u pismohrani Grada Pakraca, a po 1 (jedan) izvornik zajedno s ovom Odlukom dostavlja se i čuvaju u:

- Ministarstvu zaštite okoliša, prostornog uređenja i graditeljstva Republike Hrvatske,
- Hrvatskom Zavodu za prostorni razvoj,
- Zavodu za prostorno uređenje Požeško-slavonske županije
- Upravnom odjelu za gospodarstvo i graditeljstvo Požeško-slavonske županije
- Upravnom odjelu za gospodarstvo i graditeljstvo Požeško-slavonske županije, Ispostava Pakrac

I. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Pakraca
- Odredbe za provođenje -

NACRT KONAČNOG PRIJEDLOGA

Članak 235.

U skladu s odredbama Zakona o prostornom uređenju i gradnji, svatko ima pravo uvida u dokumentaciju II. izmjena i dopuna PPUG Pakraca.

Uvid u Plan može se obaviti svakog radnog dana u Upravnom odjelu za graditeljstvo i komunalnu djelatnost Grada Pakraca, Trg bana J.Jelačića 18, 34550 Pakrac.

Članak 236.

Ova Odluka stupa na snagu 8 (osmog) dana od dana objave "Službenom glasniku Grada Pakraca".

**Požeško-slavonska županija
Gradsko vijeće Grada Pakraca**

**Predsjednik:
Zoran Krejči**

Klasa:
Urbroj:
Pakrac, _____201_.