REPUBLIKA HRVATSKA
Požeško-slavonska županija
Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša
Ispostava Pakrac

KLASA: UP/I-361-03/22-01/000034
URBROJ: 2177-07-01/10-22-0012
Pakrac, 20.05.2022.

Požeško-slavonska županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša, Ispostava Pakrac, OIB 48744373701, na temelju članka 99. stavka 1. Zakona o gradnji (Narodne novine, broj 153/13, 20/17, 39/19 i 125/19), rješavajući po zahtjevu koji je podnio investitor GRAD PAKRAC, HR-34550 Pakrac, Trg bana Josipa Jelačića 18, OIB 79689915301, zastupan po opunomoćeniku SAŠI BUNČIĆ, HR-34550 Pakrac, Ul. kralja Tomislava 60, OIB 73059079329, izdaje

GRAĐEVINSKU DOZVOLU

I. Dozvoljava se investitoru GRAD PAKRAC, HR-34550 Pakrac, Trg bana Josipa Jelačića 18, OIB 79689915301:

– zahvat u prostoru javne i društvene namjene, 2.b skupine, dječje igralište

na postojećoj građevnoj čestici k.č.br.130/1 k.o. Kusonje (Kusonje, Trg dr. Ante Starčevića 1.), u skladu sa glavnim projektom, zajedničke oznake 070/2021, koji je sastavni dio ove građevinske dozvole za koji je glavni projektant Saša Bunčić, struč.spec.ing.aedif., broj ovlaštenja G 5920, a sadržava:

MAPA 1

građevinski projekt, oznake 070/2021 od 02.2022. godine
- projektant: Saša Bunčić, struč.spec.ing.aedif., broj ovlaštenja G 5920
- projektantski ured: AIG PROJEKT d.o.o., HR-34550 Pakrac, Ulica kralja Tomislava 60, OIB 05389464104.

II. Ova dozvola prestaje važiti ako se ne pristupi građenju u roku od tri godine od dana pravomoćnosti iste.

III. Investitor je dužan ovom tijelu prijaviti početak građenja najkasnije osam dana prije početka građenja.

IV. Izgrađena građevina, odnosno rekonstruirana građevina može se početi koristiti, odnosno staviti u pogon te se može donijeti rješenje za obavljanje djelatnosti u toj građevini prema posebnom zakonu, nakon što se za tu građevinu izda uporabna dozvola.

OBRAZLOŽENJE

Investitor GRAD PAKRAC, HR-34550 Pakrac, Trg bana Josipa Jelačića 18, OIB 79689915301, zastupan po opunomoćeniku SAŠI BUNČIĆ, HR-34550 Pakrac, Ul. kralja Tomislava 60, OIB 73059079329, je zatražio podneskom zaprimljenim dana 14.02.2022. godine izdavanje građevinske dozvole za:

– zahvat u prostoru javne i društvene namjene, 2.b skupine, dječje igralište

Ova elektronička isprava potpisana je kvalificiranim elektroničkim potpisom sukladno EU uredbi 910/2014/EU (eIDAS Regulation), a isti je vidljiv na posljednjoj nenumeriranoj stranici. Izvor pouzdanosti je European Union Trusted Lists (https://webgate.ec.europa.eu/tl-browser/). U potpis je ugrađen vremenski pečat, te je omogućen za LTV.

na postojećoj građevnoj čestici k.č.br.130/1 k.o. Kusonje (Kusonje, Trg dr. Ante Starčevića 1.), iz točke I. izreke ove dozvole.

U spis je priložena zakonom propisana dokumentacija i to:

a) glavni projekt u elektroničkom obliku, te ovjeren ispis glavnog projekta iz točke I. izreke građevinske dozvole

b) kontrola glavnog projekta nije propisana Zakonom

c) nostrifikacija projektne dokumentacije se sukladno Zakonu ne utvrđuje

d) priložene su propisane potvrde glavnog projekta javnopravnih tijela

- Grad Pakrac, HR-34550 Pakrac, Trg bana Josipa Jelačića 18
  - izdana potvrda glavnog projekta - Potvrda glavnog projekta, KLASA: 361-01/22-01/28, URBROJ: 2177-9-40-1/05-22-02 od 07.03.2022. godine
- Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti, HR-10110 Zagreb, Ulica Roberta Frangeša Mihanovića 9
  - izdana potvrda glavnog projekta - Potvrda glavnog projekta (potvrda usklađenosti glavnog projekta HAKOM-a), KLASA: 361-03/22-02/1834, URBROJ: 376-05-3-22-2 od 04.03.2022. godine
- Državni inspektorat, Područni ured Osijek, Sanitarna inspekcija, HR-31000 Osijek, Ulica Hrvatske Republike 21
  - izdana potvrda glavnog projekta - Potvrda glavnog projekta, KLASA: 540-02/22-03/2542, URBROJ: 443-02-01-17-22-2 od 07.03.2022. godine
- Hrvatske ceste d.o.o., Sektor za održavanje i promet, Poslovna jedinica Osijek, Tehnička ispostava Slavonski Brod, HR-35000 Slavonski Brod, Ivana Gorana Kovačića 58
  - izdana potvrda glavnog projekta - Potvrda glavnog projekta, KLASA: KLASA:340-09/21-05/1633, URBROJ: URBROJ: 345-910-555/549-22-04 od 16.03.2022. godine

e) priložen je dokaz pravnog interesa

- Izvadak iz zemljišne knjige Općinskog suda u Bjelovaru, Zemljišno-knjižni odjel Pakrac, z.k.ul.1016, k.o.Kusonje, od 14.02.2022. godine, pod brojem 40252/2022 Ugovor, predugovor na temelju kojeg je investitor stekao pravo građenja

Zahtjev je osnovan.

U postupku izdavanja građevinske dozvole utvrđeno je sljedeće:

a) u spis je priložena zakonom propisana dokumentacija

b) priložene su propisane potvrde glavnog projekta javnopravnih tijela

c) uvidom u glavni projekt iz točke I. izreke ove dozvole, izrađenom po ovlaštenim osobama, utvrđeno je da je taj projekt izrađen u skladu sa odredbama sljedeće prostorno planske dokumentacije u smislu odredbe članka 110. stavka 1. točke 3. Zakona o gradnji:

- PPUG Pakrac - ID (Službeni glasnik Grada Pakraca, 008).

Predmetna čestica nalazi se u obuhvatu gore navedenog plana i to:

- prema kartografskom prikazu 4.23. „Korištenje i namjena prostora“, u zoni mješovite namjene (oznaka GP)

- prema kartografskom prikazu 4.23.

Ova elektronička isprava potpisana je kvalificiranim elektroničkim potpisom sukladno EU uredbi 910/2014/EU (eIDAS Regulation), a isti je vidljiv na posljednjoj nenumeriranoj stranici. Izvor pouzdanosti je European Union Trusted Lists (https://webgate.ec.europa.eu/tl-browser/). U potpis je ugrađen vremenski pečat, te je omogućen za LTV.

Kartografski prikazi iz prostornog plana sa legendom i sastavnicom prileže spisu.

Pregledom dokumentacije utvrđeno je da je ista u pogledu lokacijskih uvjeta u skladu s člankom i to 2.2.3.4. navedenog plana.

d) glavni projekt izradila je ovlaštena osoba, propisano je označen, te je izrađen na način da je onemogućena promjena njegova sadržaja odnosno zamjena njegovih dijelova

e) ne postoji obaveza izrade urbanističkog plana uređenja

f) građevna čestica, odnosno građevina je priključena na prometnu površinu

g) obveza utvrđivanja mogućnost priključenja građevine na sustav odvodnje otpadnih voda nije propisana Zakonom

h) obveza utvrđivanja mogućnost priključenja građevine na niskonaponsku električnu mrežu nije propisana Zakonom

i) strankama u postupku omogućeno je osobnim pozivom da izvrše uvid u spis predmeta, te se na poziv nije odazvala niti jedna stranka.

Slijedom iznesenoga postupalo se prema odredbi članka 110. stavak 1. Zakona o gradnji, te je odlučeno kao u izreci.

Oslobođeno od plaćanja upravne pristojbe prema članku 8. Zakona o upravnim pristojbama (Narodne novine, broj 115/16).

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine, u roku od 15 dana od dana primitka. Žalba se predaje putem tijela koje je izdalo ovaj akt neposredno u pisanom obliku, poštom preporučeno, elektroničkim putem ili usmeno na zapisnik.

Stranka se može odreći prava na žalbu neposredno u pisanom obliku, poštom preporučeno, elektroničkim putem ili usmeno na zapisnik, od dana primitka prvostupanjskog rješenja do dana isteka roka za izjavljivanje žalbe..

STRUČNI SURADNIK ZA PROSTORNO UREĐENJE I GRADITELJSTVO
Josip Vrbica, ing.građ.

DOSTAVITI:

- elektroničku ispravu putem elektroničkog sustava (https://dozvola.mgipu.hr), te ovjereni ispis elektroničke isprave putem pošte
  - GRAD PAKRAC
    HR-34550 Pakrac, Trg bana Josipa Jelačića 18
  - SAŠA BUNČIĆ - opunomoćenik
    HR-34550 Pakrac, Ul. kralja Tomislava 60
- elektroničku ispravu putem elektroničkog sustava (https://dozvola.mgipu.hr),

  elektronička oglasna ploča (u trajanju od 8 dana)
- ispis elektroničke isprave putem oglasne ploče ovog nadleštva (u trajanju od 8 dana)
- evidencija, ovdje
- ispis elektroničke isprave u spis predmeta

Ova elektronička isprava potpisana je kvalificiranim elektroničkim potpisom sukladno EU uredbi 910/2014/EU (eIDAS Regulation), a isti je vidljiv na posljednjoj nenumeriranoj stranici. Izvor pouzdanosti je European Union Trusted Lists (https://webgate.ec.europa.eu/tl-browser/). U potpis je ugrađen vremenski pečat, te je omogućen za LTV.

NA ZNANJE:

- elektroničku ispravu putem elektroničkog sustava (https://dozvola.mgipu.hr)
  - Grad Pakrac, Upravni odjel nadležan za obračun komunalnog doprinosa
    Trg bana Josipa Jelačića 18, 34 550 Pakrac
  - Hrvatske vode, VGO za srednju i donju Savu, VGI za mali sliv "Ilova-Pakra"
    HR-43500 Daruvar, Josipa Jelačića 20
  - PUK Požega, Odjel za katastar nekretnina Pakrac
    HR-34550 Pakrac, Trg bana Josipa Jelačića 18
  - Požeško-slavonska županija, Upravni odjel nadležan za utvrđivanje naknade za promjenu namjene poljoprivrednog zemljišta, Ispostava Pakrac
    HR-34550 Pakrac, Trg bana Jelačića 18.

Ova elektronička isprava potpisana je kvalificiranim elektroničkim potpisom sukladno EU uredbi 910/2014/EU (eIDAS Regulation), a isti je vidljiv na posljednjoj nenumeriranoj stranici. Izvor pouzdanosti je European Union Trusted Lists (https://webgate.ec.europa.eu/tl-browser/). U potpis je ugrađen vremenski pečat, te je omogućen za LTV.

Elektronički potpis

sukladno uredbi (EU) broj 910/2014

Vjerodostojnost ovog dokumenta možete provjeriti skeniranjem QR koda. Skeniranjem ovog koda, sustav će Vas preusmjeriti na stranice izvornika ovog dokumenta, kako biste mogli potvrditi autentičnost. Njegova vjerodostojnost u ovom digitalnom obliku, valjana je i istovjetna potpisanom dokumentu u fizičkom obliku.

JOSIP VRBICA
POŽEŠKO-SLAVONSKA ŽUPANIJA
Potpisano: 20.05.2022.