

Temeljem članka 64. stavka 1. Zakona o zaštiti okoliša („N.N.“, broj 80/13, 153/13, 78/15, 12/18, 118/18), članka 29. stavka 2. Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja strategije, plana i programa na okoliš („N.N.“, broj 03/17), članka 51. Statuta Grada Pakraca („Službeni glasnik Grada Pakraca“ broj, 04/09, 01/13, 6/13, 3/15, 1/18), gradonačelnica Grada Pakraca dana 10.09.2019. godine donosi

ODLUKU

o provođenju postupka ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš
Urbanističkog plana uređenja gospodarske zone „Pakrac 1“

I.

Donošenjem ove Odluke započinje postupak ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš Urbanističkog plana uređenja gospodarske zone „Pakrac 1“ u daljnjem tekstu: UPU gospodarska zona „Pakrac 1“.

Postupak ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš Urbanističkog plana uređenja gospodarske zone „Pakrac 1“ provodi Grad Pakrac u suradnji s Upravnim odjelom za gospodarstvo i graditeljstvo Požeško-slavonske županije.

II.

Prije započinjanja postupka ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš Urbanističkog plana uređenja gospodarske zone „Pakrac 1“, Grad Pakrac ishodio je mišljenje Upravnog odjela za gospodarstvo i graditeljstvo Požeško-slavonske županije, KLASA: 351-03/19-01/48, URBROJ: 2177/1-06-06/17-19-2 od 21. kolovoza 2019. godine, prema kojem je za navedeni dokument potrebno provesti postupak ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja Plana na okoliš.

III.

Razlozi za izradu i donošenje Urbanističkog plana uređenja gospodarske zone „Pakrac 1“ je potreba sagledavanja područja obuhvata - podjele područja na posebne prostorne cjeline, utvrđivanja osnovne mreže prometne i komunalne infrastrukture, propisivanja mjera zaštite okoliša i očuvanja prirodnih i kulturnih vrijednosti.

IV.

Ciljevi izrade Urbanističkog plana uređenja gospodarske zone „Pakrac 1“ :
Izradom i donošenjem Plana je potrebno je odrediti prostorni razvoj područja obuhvata, uz uvažavanje zatečenih struktura, s osnovom prostornih i funkcionalnih rješenja, uvjeta i oblikovanja pojedinih prostornih cjelina, te za pojedine zahvate u prostoru odrediti osobito:

- koncept prostornog rješenja i osnovnu namjenu površina
- razmještaj djelatnosti u prostoru
- osnovu prometne, komunalne i druge infrastrukture
- mjere zaštite okoliša i očuvanje prirodnih vrijednosti
- uređenje zelenih površina
- zahvate u prostoru značajne za prostorno uređenje
- uvjete uređenja i korištenje površina i građevina
- zahvate u prostoru u vezi sa zaštitom od prirodnih i drugih nesreća

Smjernica za izradu Plana utvrđene su PPU Grada Pakraca.

Potrebno je osigurati prometni priključak prometnica unutar zone na javnu prometnicu kojim će se osigurati nesmetano prometovanje gospodarskih (teških teretnih) vozila.

Zbog potrebe očuvanja krajobraznih vrijednosti područja, zaštite voda i tla, plansko rješenje mora biti takvo da se u najmanjoj mogućoj mjeri negativno utječe na sastav tla,

hidrološke i hidrogeološke prilike te osnovne krajobrazne elemente. Sva buduća izgradnja treba se svojim smještajem, gabaritima i oblikovanjem kvalitetno uklopiti u prostor.

V.

Nositelj izrade Urbanističkog plana uređenja gospodarske zone „Pakrac 1“ je Grad Pakrac.

Područje-granica obuhvata Urbanističkog plana uređenja gospodarske zone „Pakrac 1“ definirana je Prostornim planom uređenja Grada Pakraca i prikazana na kartografskom prikazu 4.27. – Građevinsko područje naselja Pakrac u mjerilu 1:5000 .

Površina obuhvata Plana iznosi približno 25,22 ha, od čega je cca 7,8 ha neizgrađeno i neuređeno zemljište, 4,2 ha izgrađeno i uređeno, te cca 13,22 h je zemljište na kojem su građevine i komunalna infrastruktura devastirani.

VI.

Radnje u postupku ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš UPU gospodarska zona „ Pakrac 1“ provode se sukladno odredbama Zakona o zaštiti okoliša („Narodne novine“, broj 80/13, 153/13, 78/15, 12/18 i 118/18), Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja strategije, plana i programa na okoliš („Narodne novine“, broj 03/17) i Zakona o zaštiti prirode („Narodne novine“, broj 80/13, 15/18 i 14/19) kako slijedi:

1. Nakon donošenja ove Odluke Grad Pakrac započinje postupak ocjene.
2. Grad Pakrac će sukladno članku 29. Uredbe zatražiti mišljenja tijela i/ili osoba određenim posebnim propisima, te tijelima jedinica lokalne i regionalne (područne) samouprave i drugim tijelima ovisno o obuhvatu i drugim značajkama Plana. Rok za dostavu mišljenja je 30 dana od dana primitka zahtjeva.
3. Zahtjev za davanjem mišljenja se obavezno dostavlja Upravom odjelu za gospodarstvo i graditeljstvo Požeško-slavonske županije, koji će provesti i postupak prethodne ocjene utjecaja na ekološku mrežu radi utvrđivanja mogućih značajnih negativnih utjecaja Plana na ciljeve očuvanja i cjelovitost područja ekološke mreže sukladno Zakonu o zaštiti prirode.
4. Ovisno o potrebi osigurati će se dodatna pojašnjenja od tijela koja su dostavila mišljenje.
5. Razmotriti pristigla mišljenja tijela i/ili osoba kojima je upućen zahtjev za mišljenje, te utvrditi je li je za navedeni Plan potrebno ili nije potrebno provesti stratešku procjenu utjecaja na okoliš.
6. Pribaviti mišljenje od Upravnog odjela za gospodarstvo i graditeljstvo Požeško-slavonske županije o provedenom postupku ocjene o potrebi strateške procjene.
7. Donijeti Odluku temeljem dostavljenog mišljenja Upravnog odjela za gospodarstvo i graditeljstvo Požeško-slavonske županije.
8. Informirati javnost o provedenom postupku sukladno Zakonu o zaštiti okoliša i Uredbi o informiranju i sudjelovanju javnosti i zainteresirane javnosti u pitanjima zaštite okoliša.

VII.

U postupku ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš UPU gospodarska zona „ Pakrac 1“ prema ovoj Odluci sudjelovati će slijedeća tijela i/ili osobe:

- Požeško-slavonska županija, Upravni odjel za gospodarstvo i graditeljstvo, Županijska 7, Požega
- Hrvatske vode, VGO Slavonski Brod, Šetalište braće Radića 22, Slavonski Brod
- KOMUNALAC d.o.o., Pakrac, Križnog puta 18,
- GRAD LIPIK, Marije Terezije 27, Lipik
- OPĆINA OKUČANI, Trg dr. Franje Tuđmana 1, Okučani
- OPĆINA DEŽANOVAC, Dežanovac 308 A, Dežanovac
- OPĆINA SIRAC, Stjepana Radića 120/1, Sirać
- OPĆINA BRESTOVA, Požeška 76, Brestovac
- OPĆINA CERNIK, Frankopanska 117, Cernik

VIII.

Grad Pakrac je o ovoj Odluci dužan informirati javnost sukladno odredbama Zakona o zaštiti okoliša („N.N.“, broj 80/13, 153/13, 78/15, 12/18, 118/18) i odredbama Uredbe o informiranju i sudjelovanju javnosti i zainteresirane javnosti u pitanjima zaštite okoliša (NN, broj 64/08), kojima se uređuje informiranje javnosti i zainteresirane javnosti u pitanjima zaštite okoliša.

IX.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja i bit će objavljena u „Službenom glasniku Grada Pakraca“ i službenim Internet stranicama Grada Pakraca (www.gradpakrac.hr).

Gradonačelnica :
Anamarija Blažević, bacc.admin.pub

KLASA: 350-01/19-01/9
URBROJ: 2162-06/01-19-01
Pakrac, 10. rujan 2019. godine